



Návrh poisťnej zmluvy číslo 550 9005401
**POISTENIE MAJETKU A ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU
 PRÁVNICKÝCH OSÔB
 A PODNIKAJÚCICH FYZICKÝCH OSÔB - ProBiznis**



7125

POISTOVŇA	KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group Štefánikova 17, 811 05 Bratislava IČO: 31 595 545, DIČ: 2021097089, IČ DPH: SK7020000746 Spoločnosť je členom skupiny registrovanej pre DPH. Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.:3345/B (ďalej len "poisťovňa")	Zástupca poisťovne získateľ Ing. Mária Ranostajová Agropoistenie s.r.o. 1010615345
-----------	---	---

POISTNÍK / POISTENÝ	Meno a priezvisko / Obchodné meno	Platca DPH
	Združenie BIELA ORAVA, pre všestranný rozvoj obcí regiónu Biela Orava	Áno
	Rodné číslo / IČO	Štátna príslušnosť
	37804332	SR
	Adresa - ulica, číslo / Sídlo	PSC
Grúnik 56	029 53	Breza
Korešpondenčná adresa - ulica, číslo	PSC	Mesto
Číslo účtu v tvare IBAN	Telefón	E-mail

POISTENÝ/ DOJEDNÁVATEL (ak je iný ako poisťník)	Meno a priezvisko / Obchodné meno		
	Rodné číslo / IČO	Štátna príslušnosť	
	Adresa - ulica, číslo / Sídlo	PSC	Mesto
	Telefón	E-mail	

VŠEOBECNÉ ÚDAJE O ZMLUVE	Začiatok poistenia	Koniec poistenia <input checked="" type="checkbox"/> neurčito	Zmluva ruší pôvodnú PZ č.	MPL
	23.3.2026			69 851,70 EUR
	Vinkulácia	Periodicita platenia poisťného	Druh platby	
	Nie	ročne	KZ bezhotovostne a avízo	

REKAPITULÁCIA POISTNÉHO	počet príloh	druh poistenia - oddiel	ročné poisťné
		Oddiel I. - poistenie nehnuteľného majetku	0,00 EUR
		Oddiel Ib. - náhrobné pomníky na mestskom/obecnom cintoríne	0,00 EUR
	X	Oddiel II. - poistenie hnutel'ného majetku	323,99 EUR
		Oddiel II. - poistenie hnutel'ného majetku (časť cenné veci)	0,00 EUR
		Oddiel III. - poistenie strojov, strojných a elektronických zariadení (súbor)	0,00 EUR
		Oddiel III. - poistenie strojov, strojných a elektronických zariadení (výber)	0,00 EUR
		Oddiel V. - poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu	0,00 EUR
	Korekcia v %	0	Súčet poisťného za jednotlivé oddiely pred korekciou
			Súčet poisťného za jednotlivé oddiely po korekcií
			323,99 EUR
			323,99 EUR

SUHRN A PLATENIE POISTNÉHO	1. splátka	23.3.	Celkové ročné poisťné (vrátane dane ¹):	323,99 EUR
	2. splátka		z toho daň ¹ z poistenia:	29,45 EUR
	3. splátka		Celkové ročné poisťné bez dane ¹ :	294,54 EUR
	4. splátka		Splátka poisťného k úhrade vrátane dane ¹ :	323,99 EUR

¹ Na toto poistenie sa uplatňuje daň z poistenia podľa zákona č. 213/2018 Z. z. o dani z poistenia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Splatné poisťné sa považuje za uhradené pripísaním poisťného, vrátane dane ¹ z poisťovania na účet poisťovne.	Variabilný symbol:	5509005401
	Konštantný symbol:	3558

PENAZNY USTAV	BANKA	IBAN	SWIFT / BIC kód
	Slovenská sporiteľňa, a.s.	SK28 0900 0000 0001 7819 5386	GIBASKBX
	Tatra banka, a.s.	SK60 1100 0000 0026 2322 5520	TATRSKBX
	Prima banka Slovensko, a.s.	SK87 5600 0000 0012 0022 2008	KOMASK2X

PRÍLOHY	Pre toto poisťenie platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, označené Všeobecné poisťné podmienky (VPP), Osobitné poisťné podmienky (OPP), Zmluvné dojednania (ZD) a Osobitné zmluvné dojednania (OZD) (ďalej len „Poisťné podmienky“).
	<input checked="" type="checkbox"/> Všeobecné poisťné podmienky pre poisťenie majetku VPP MPO-1, <input type="checkbox"/> Všeobecné poisťné podmienky pre poisťenie zodpovednosti za škodu VPP ZP 606-7, <input checked="" type="checkbox"/> Osobitné poisťné podmienky pre škody v vzniknuté požiarom, živelnými a inými udalosťami OPP POZ-1, <input type="checkbox"/> Osobitné poisťné podmienky pre škody spôsobené kvapalinou unikajúcou z vodovodných zariadení OPP VVZ-1, <input checked="" type="checkbox"/> Osobitné poisťné podmienky pre škody spôsobené odcudzením alebo vandalizmom OPP ODV-1, <input checked="" type="checkbox"/> Osobitné poisťné podmienky pre škody spôsobené odcudzením alebo vandalizmom – spôsoby zabezpečenia OPP SZB-1, <input type="checkbox"/> Osobitné poisťné podmienky pre poisťenie skla OPP SKL-1, <input type="checkbox"/> Osobitné poisťné podmienky pre škody na pomníkoch a doplnkovej architektúre hrobov na cintorínoch OPP POM-1, <input type="checkbox"/> Všeobecné poisťné podmienky pre poisťenie strojov, strojných a elektronických zariadení (VPP SEZ-2), <input type="checkbox"/> Osobitné poisťné podmienky zodpovednosti za škodu spôsobenú vadným výrobkom OPP ZVV 656-7, <input type="checkbox"/> Zmluvné dojednania pre poisťenie zodpovednosti za škodu vlastníkov bytov a nebyt.priestorov v bytových domoch ZD BD-7, <input type="checkbox"/> Zmluvné dojednania pre poisťenie zodpovednosti za škodu materských, základných, stredných a vysokých škôl ZD S-7, v kombinácii s VPP ZP 606-7, <input type="checkbox"/> Zmluvné dojednania pre poisťenie zodpovednosti za škodu spôsobenú poskytovateľom sociálnej služby ZD SOC-7 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

PREHLÁSENIA A SÚHLASY	1. Poistník svojím podpisom prehlasuje, že:
	<p>a) bol s dostatočným časovým predstihom pred uzatvorením poisťnej zmluvy písomne oboznámený s obsahom návrhu poisťnej zmluvy, s vyššie uvedenými Poistnými podmienkami, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť poisťnej zmluvy, s dôležitými zmluvnými podmienkami uzavieranej poisťnej zmluvy prostredníctvom Informačného dokumentu o poisťnom produkte (ďalej</p> <p>b) bol oboznámený so znením vyššie uvedených Poistných podmienok a IPID, ktoré sa vzťahujú na poisťenie dojednané touto poisťnou zmluvou a ktoré:</p> <p><input type="checkbox"/> prevzal v tlačenej podobe pri podpise tejto poisťnej zmluvy,</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> pred uzatvorením tejto poisťnej zmluvy mu boli na základe ustanovenia §788 ods.3 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov oznámené a sprístupnené na webovom sídle poisťovne www.kpas.sk vo formáte pdf, s možnosťou jeho následného stiahnutia alebo tlače.</p> <p>c) úplne a pravdivo odpovedal na všetky otázky týkajúce sa dojednávania poisťovania podľa tejto poisťnej zmluvy a je oboznámený s povinnosťami v priebehu trvania poisťovania bez zbytočného odkladu oznámiť poisťovní všetky prípadné zmeny v týchto údajoch.</p> <p>d) poisťované veci sú udržiavané, sú v nepoškodenom a dobrom technickom stave a sú používané k svojmu účelu. Ďalej prehlasuje, že poisťné sumy uvedené v tejto poisťnej zmluve zodpovedajú hodnote poisťovaných vecí, že inštalované bezpečnostné zariadenia sú funkčné a pravidelne kontrolované.</p> <p>2. Poistník vyhlasuje, že skutočné spôsoby zabezpečenia poisťovaných vecí ku dňu uzavretia poisťnej zmluvy zodpovedajú, vzhľadom na poisťnú sumu, limit plnenia resp. súlimit plnenia poisťovaných vecí, požadovaným spôsobom zabezpečenia uvedeným v OPP SZB-1. V prípade, že skutočné spôsoby zabezpečenia poisťovaných vecí ku dňu uzavretia poisťnej zmluvy nezodpovedajú požadovaným spôsobom zabezpečenia, poistník sa zaväzuje poisťené veci bezodkladne zabezpečiť podľa OPP SZB-1 a berie na vedomie, že dovtedy poisťovňa v prípade poisťnej udalosti poskytne poisťné plnenie podľa OPP SZB-1.</p> <p>3. Poistník vyhlasuje, že bol oboznámený so znením sadzovníka poplatkov, ktoré sa vzťahujú na poisťenie dojednané podľa tohto návrhu poisťnej zmluvy, a ktoré mu boli oznámené pred uzavretím poisťnej zmluvy na základe ustanovenia § 788 ods. 3 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Poisťovňa zároveň informuje poistníka, že sadzovník poplatkov je sprístupnený na webovom sídle poisťovne www.kpas.sk/stranka/platby-a-poplatky možnosťou ich následného stiahnutia a tlače.</p> <p>4. V prípade, ak poistník a poisťená osoba/osoby nie sú tožné osoby, poistník alebo oprávnená osoba prehlasuje a zaplatením poisťného potvrdzuje, že má oprávnenie poskytnúť poisťovní osobné údaje poisťeného/poisťených alebo oprávnenej osoby na účely uzavierania, správy a plnenia tejto poisťnej zmluvy podľa zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov.</p>

5. Poistovňa informuje poistníka a poisteného, že osobné údaje spracúva v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „Nariadenie“) a príslušnými slovenskými právnymi predpismi. Poistník prehlasuje a zaplatením poistného potvrdzuje, že sa oboznámil s informáciami o spracúvaní jeho osobných údajov podľa Nariadenia, vrátane informácií o jeho právach. Zároveň berie na vedomie, že informácie o spracúvaní osobných údajov je možné nájsť aj na webovej stránke poisťovne www.kpas.sk.

SÚHLAS S ELEKTRONICKOU KOMUNIKÁCIOU

Poistník týmto žiada poisťovateľa a súhlasí s tým, aby mu poisťovňa doručovala korešpondenciu elektronickou formou (formou emailu alebo SMS) a to za podmienok uvedených v tomto súhlase na nasledovné kontaktné údaje. Zasielanie korešpondencie elektronickou formou nie je povinné a nie je spoplatnené. Poistovňa v súčasnosti realizuje prechod na digitálnu formu korešpondencie. V prechodnom období môže byť korešpondencia alebo jej časť aj napriek tomuto súhlasu s elektronickou komunikáciou posielaná naďalej poštou. Poistovňa si vyhradzuje právo určiť čas, od ktorého bude korešpondenciu určenú poistníkovi zasielať elektronickou formou. Korešpondencia zasielaná elektronicky, ktorá obsahuje osobné údaje samostatne umožňujúce identifikáciu dotknutej osoby bude posielaná zabezpečenou formou. Poistovňa bude poistníkovi zasielať prostredníctvom e-mailu alebo SMS (elektronicky) na vyššie uvedené kontaktné údaje korešpondenciu týkajúcu sa poistných zmlúv, ktoré má uzatvorené s poisťovňou alebo poistných udalostí týkajúcich sa jeho osoby (v postavení poisteného, škodcu, poškodeného a pod.), s výnimkou takej korešpondencie, na ktorej prevzatie je potrebný potvrdzujúci podpis poistníka o jej prevzatí (službou elektronickej korešpondencie budú napríklad doručované: poistka, predpis na úhradu poistného, oznámenie o likvidácii škodovej udalosti a pod.). Poistník svojím podpisom súhlasí, že od momentu aktivácie služby elektronickej komunikácie mu korešpondencia môže byť zasielaná elektronicky s účinkami riadneho doručenia a súhlasí s právom poisťovne určiť, ktorú korešpondenciu mu bude zasielať elektronickou formou. Korešpondencia, ktorú poisťovňa zašle elektronickou formou sa považuje za doručенú okamihom jej odoslania poisťovňou na vyššie uvedenú e-mailovú adresu alebo telefónne číslo a to aj v prípade, ak sa o nej poistník nedozvie. Poistník sa zaväzuje bezodkladne oznámiť poisťovni každú zmenu e-mailovej adresy a telefónneho čísla. Poistovňa nezodpovedá za poistníkom nesprávne zadané jednotlivé údaje na tejto žiadosti.

nežiada



• e-mail:

• mobil:

podpis poistníka

ĎALŠIE USTANOVENIA

Zmluvné strany si poistnú zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Miesto uzavretia poistenia v Breze		
Dátum uzavretia poistenia 23.3.2026 12:13	Meno a podpis zástupcu poisťovne Ing. Mária Ranostajová	Meno a podpis poistníka Ing. Ladislav Matejčík

 **agropoistenie.sk**
MRJ, s. r. o. - člen skupiny
ul. MDD 2074/49, 026 01 Dolný Kubín
+421 907 819 523, +421 908 518 088
ranostajova@mrjdk.sk www.agropoistenie.sk

Združenie BIELA ORAVA
pre všestranný rozvoj obcí regiónu Biela Orava
IČO: 37804332
so sídlom Breza, Čižník 56
029 53 BREZA

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu ProBiznis

Dotazník


č. PZ

550 9005401

Príloha č.:

riziková skupina:

UNP

KATALÓG ČINNOSTÍ	Katégoria	5. STAVEBNÍCTVO, POLNOHOSPODÁRSTVO, VODA A ENERGIE	
	Subkatégoria	5800 Čistenie vôd a spracovanie odpadu a služby odstraňovania odpadov	
	Činnosť	5802 Zber, spracúvanie a likvidácia odpadov (zberné dvory, skládky odpadov, recyklačné centrá, kompostárne atď.)	
OTÁZKY NEHNUTEĽNÉ VECI	otázka 1.	Je vyhotovenie objektu horľavého charakteru? (nosné konštrukcie, obvodový plášť alebo obklad, strešná konštrukcia alebo krytina)	
	otázka 2.	Vyskytla sa v mieste poistenia za posledných 5 rokov pred uzavretím poistnej zmluvy povodeň alebo záplava 2-krát a viac?	
	otázka 3.	Je poistená budova opustená?	
OTÁZKY HNUTEĽNÉ VECI	otázka 1.	Je predmet poistenia horľavého charakteru, prípadne náchylný na vznietenie a požiar?	
	otázka 2.	Vyskytla sa v mieste poistenia za posledných 5 rokov pred uzavretím poistnej zmluvy povodeň alebo záplava 2-krát a viac?	
	otázka 3.	Nachádzajú sa hnutel'né veci v budovách, ktoré sú opustené ?	
	otázka 4.	Nachádza sa predmet poistenia na voľnom priestranstve?	
	otázka 5.	Je prevádzka umiestnená v dome, v ktorom poistený býva?	
	otázka 6.	Zodpovedá skutočný spôsob zabezpečenia v mieste poistenia spôsobu zabezpečeni u uvedenému v OPP SZB-1 pre príslušnú poistnú sumu alebo limit plnenia?	

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu ProBiznis

Oddiel II. - poistenie huteľného majetku

č. PZ

550 9005401

Príloha č.

Vykonaovaná činnosť

5802 Zber, spracúvanie a likvidácia odpadov (zberné dvory, skládky odpadov, recyklačné centrá, kompostárne atď.)

Počet sekcií:

1

predmet poistenia	Majetok na otvorenom priestranstve	zákl. adresa rizika	podľa účtovnej evidencie							
definícia objektu	majetok na otvorenom priestranstve	rozš. adresa rizika	Územie SR							
popis, špecifikácia	kontajnery	stanovenie PS	klient							
riziko	poistná suma (PS), 1. riziko (1.R), limit plnenia (LP), EUR	spoluúčasť	základná sadzba v ‰	výber						ročné poistné
				otázka 1.	otázka 2.	otázka 3.	otázka 4.	otázka 5.	otázka 6.	
1. živelné riziko	PS 69 851,70	150 EUR	1,00	nie	nie	nie	áno	-	-	78,83 EUR
Združený požiar a živel										
vodovodné zariadenia	LP % z PS na živelné riz. 0,00	150 EUR	0,10	-	-	nie	áno	-	-	0,00 EUR
nedojednané										
odcudzenie	1.R 10 000,00	150 EUR	8,00	-	-	nie	áno	nie	áno	100,32 EUR
dojednané										
vandalizmus	1.R 10 000,00	150 EUR	11,55	-	-	nie	áno	nie	áno	144,84 EUR
dojednané										
Ročné poistné za položku										323,99 EUR

Doplnkové pripoistenie

	limit plnenia v EUR	spoluúčasť	sadzba v ‰	ročné poistné
odpratávacie náklady po poistnej udalosti vynaložené nad rámec PS		50 EUR	2	0,00 EUR
náklady na uniknuté médium		50 EUR	20	0,00 EUR
navýšenie limitu pre riziko atmosférické zrážky		50 EUR	5	0,00 EUR
navýšenie limitu pre riziko nepriamy úder blesku		50 EUR	8	0,00 EUR
navýšenie limitu pre škody spôsobené zvieratám		50 EUR	5	0,00 EUR
spätne vystúpenie vody z kanalizačného potrubia		50 EUR	10	0,00 EUR
pripoistenie skla (kombinácia štandardné a špeciálne sklo)		50 EUR	35,00	0,00 EUR
sprejerstvo		50 EUR	35	0,00 EUR

Ďalšie ustanovenia

projekt: „Zber odpadov za účelom zvýšenia množstva vytriedených oprávnených druhov KO“ 1. Kontajner 35m³ – s rolovacou plachtou 6 ks , 2. Kontajner na textil 2,5m³ - so špeciálnou bezpečnostnou šachtou na vhadzovanie textílií 34 ks

Osobitné dojednania

pre riziko krádež :

„Odchyľne od OPP SZB-1 sa dojednáva, že poistené veci sú zabezpečené pre prípad krádeže svojou polohou. Pod pojmom chránené svojou polohou sa rozumie umiestnenie vecí, ktorej odcudzenie si vyžaduje použitie špeciálnych pomôcok (čln, rebrik, vysúvací plošina, korba vozidla a pod.), alebo pri jej odcudzení sa musia použiť pracovné pomôcky (kliešte, zvärači prístroj, uhlová brúska a pod.) .“

Súčet poistného za uvedené položky huteľného majetku:	323,99 EUR
Súčet poistného za uvedené položky pripoistení k huteľnému majetku:	0,00 EUR
Súčet poistného za uvedené položky huteľného majetku s pripoisteniami:	323,99 EUR

Dátum uzavretia poistenia

23.3.2026 12:13

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu ProBiznis

Maximum Possible Loss Certificate (MPL)

č. PZ

550 9005401

Príloha č.

Poistený	Združenie BIELA ORAVA pre všestranný rozvoj obcí regiónu Biela Orava		
Adresa	Grúnik 56	IČO	37804332
Vykonávaná činnosť	5802 Zber, spracúvanie a likvidácia odpadov (zberné dvory, skládky odpadov, recyklačné centrá, kompostárne atď.)	Riziková skupina	UNP VRPO Áno

Začiatok poistenia	23.3.2026	Koniec poistenia	NEURČITO	Dotatok (číslo/dátum)	
--------------------	-----------	------------------	----------	-----------------------	--

Predmet poistenia	Celková poistná suma	z toho najväčší požiarový komplex	MPL v %	MPL v EUR	poznámka
Budovy, stavby a haly (NM)	0,00 €		100,00%		
Ostatné stavby (NM)	0,00 €		100,00%		
Stavebné úpravy (NM)	0,00 €		100,00%		
Príslušenstvo budov (NM)	0,00 €		100,00%		
Budovy vo výstavbe/ Rozostavané budovy (NM)	0,00 €		100,00%		
Iný predmet poistenia (NM)	0,00 €		100,00%		
Inžinierske siete a ich prípojky mimo budovy (NM)	0,00 €		100,00%		
Opustené stavby (NM)	0,00 €		100,00%		
Pomníky (NM)	0,00 €		100,00%		
Sadové úpravy (NM)	0,00 €		100,00%		
Súbor nehnuteľného majetku (NM)	0,00 €		100,00%		
Zásoby (HM)	0,00 €		100,00%		
Ostatné hnutelné veci (HM)	0,00 €		100,00%		
Cudzie veci (prevzaté, prenajaté) (HM)	0,00 €		100,00%		
Majetok na otvorenom priestranstve (HM)	69 851,70 €	69 851,70 €	100,00%	69 851,70 €	
Iný predmet poistenia (HM)	0,00 €		100,00%		
Vzorky, modely, prototypy a nepredajné predmety na výstav	0,00 €		100,00%		
Veci zvláštnej hodnoty (CM)	0,00 €		100,00%		
Peniaze a ceniny (CM)	0,00 €		100,00%		
Cenné veci (cennosti) (CM)	0,00 €		100,00%		
Pisomnosti a cenné papiere (CM)	0,00 €		100,00%		
Zvláštny predmet poistenia (iné) (NM)	0,00 €		100,00%		
Odpätávacie náklady po poistnej udalosti (NM+HM)	0,00 €		100,00%		
Celkom majetok	69 851,70 €	69 851,70 €		69 851,70 €	
Ušlý zisk			100%		
Fixné náklady			100%		
Mzdy			100%		
Viacnáklady			100%		
Celkom prerušenie prevádzky		0,00 €		0,00 €	
Iné			100%		
Celkom iné		0,00 €		0,00 €	
Celkom MPL v EUR				69 851,70 €	

Adresa objektu/areálu s maximálnym MPL/najväčším požiarovým komplexom:	
Metodika stanovenia MPL/rizikový scenár:	50 z 25-50, P3, KRS=3

Podiel KOMUNÁLNEJ poisťovne, a.s. Vienna Insurance Group (%)	
Podiel KOMUNÁLNEJ poisťovne, a.s. Vienna Insurance Group (EUR)	

Zvláštne dojednania/ Objekty, z ktorých sa stanovuje max. MPL:	
--	--

Vyjadrenie underwritera k MPL certifikátu (vystavená PZ):	Poistná zmluva je v súlade s ponukou a ZD stanovenými ÚNP.	potreba rizikovej správy: nie
verifikoval:	osobné číslo:	dátum: 23. 03. 2026 podpis:

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu

Informačný dokument o poistnom produkte

KOMUNÁLNA
POISTOVŇA
VIENNA INSURANCE GROUP

Spoločnosť: KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.
Vienna Insurance Group
Slovenská republika, IČO: 31 595 545

Produkt: Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu
právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb
- ProBiznis

Informácie v tomto dokumente Vám majú pomôcť pochopiť základné vlastnosti a podmienky poistenia. Úplný rozsah práv a povinností, ktoré Vám z poistenia vyplývajú, je uvedený v poistnej zmluve, vo Všeobecných poistných podmienkach, Osobitných poistných podmienkach a Zmluvných dojednaniach pre Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb - ProBiznis (ďalej len „VPP MPO-1, VPP SEZ-2, OPP POZ-1, OPP VVZ-1, OPP ODV-1, OPP SZB-1, OPP SKL-1, OPP POM-1, VPP ZP 606-7, OPP ZVV-7, ZD S-7, ZD SOC-7, ZD BD-7“). Tento dokument je účinný od 01.06.2023.

O aký typ poistenia ide?

Poistenie sa dojednáva ako dobrovoľné poistenie na zadováženie si poistnej ochrany pre hnutel'ný, nehnuteľný majetok a zodpovednosť za škodu proti rôznym poistným rizikám pre právnické osoby a podnikajúce fyzické osoby.



Čo je predmetom poistenia?

Predmety poistenia:

✓ Nehuteľný majetok:

- o budovy, stavby a haly,
- o ostatné stavby,
- o stavebné úpravy a stavebné súčasti,
- o príslušenstvo budovy,
- o inžinierske siete a ich prípojky mimo budovy,
- o sadové úpravy,
- o pomníky.

✓ Huteľný majetok:

- o zásoby,
- o ostatné huteľné veci,
- o cudzie veci prevzaté,
- o cudzie veci prenajaté,
- o peniaze, ceniny, cennosti, cenné papiere,
- o veci zvláštnej hodnoty (veci umeleckej hodnoty, veci historickej hodnoty, starožitnosti, zbierky),
- o písomnosti,
- o vzorky, názorné modely, prototypy a nepredajné predmety na výstavu.

✓ Stroje, strojn  a elektronick  zariadenia:

- o stacionárne stroje a elektronika,
- o prenosn  pracovn  stroje, náradie a elektronika,
- o zdravotníka technika,
- o mobiln  stroje s EČV a bez EČV,
- o vybran  „speci lna elektronika“ (mobiln  telefóny, prenosn  naviga n  prístroje, diktaf ny, notebooky, tablety, prenosn  audiotechnika, kamery a fotoaparáty).

Rozsah poistenia:

- ✓ Združený poži r (živeln  poistenie),
- ✓ Združený poži r a živel (rozšíren  živeln  poistenie),
- ✓ Vodovodn  riziká
- ✓ Poistenie proti odcudzeniu a/alebo vandalizmu,
- ✓ Poistenie skla,
- ✓ Poistenie pomníkov a doplnkovej hrobovej architektúry.
- ✓ Poistenie v seobecnej zodpovednosti – právnických a podnikajúcich fyzických osôb.
- ✓ Poistenie vadného výrobku.
- ✓ Poistenie zodpovednosti za škodu materských, základných, stredných a vysokých škôl.
- ✓ Poistenie zodpovednosti za škodu poskytovateľa sociálnej služby.
- ✓ Poistenie zodpovednosti za škodu vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytových domoch.

Vyššie menovan  predmety poistenia je možné poistiť v kombináciách s jednotlivými poistnými rizikami.



Čo nie je predmetom poistenia?

- × Škody na poistenom majetku sp soben  umyseln m konaním poisteného, alebo n m sp soben  vedome.
- × C st  finan n  škody, penále, zmluvn  pokuty, úroky z omeškania, ak koľvek in  sankcie, záruky/garancie úvery.
- × Škody sp soben  pohybn  pôdy spôsobených činnosťou človeka (napr. sadan m, vibr ci mi).
- × Škody sp soben  následkom trvalého pôsobenia vlhkosti, chemických, teplotných, mechanických a elektrických vplyvov.
- × Škody sp soben  trvalým prirodzeným opotrebovaním alebo starnutím, predčasným opotrebovaním.
- × Majetkov  ujma, v dôsledku negatívneho pôsobenia obchodných alebo podnikateľských rizík.

 pln  zoznam výluk nájdete vo VPP MPO-1, VPP SEZ-2, v OPP POZ-1, OPP VVZ-1, OPP ODV-1, OPP SZB-1, OPP SKL-1, OPP POM-1, vo VPP ZP 606-7, v OPP ZVV-7, ZD S-7, ZD SOC-7, ZD BD-7, prípadne v poistnej zmluve.



Týkajú sa krytia nejak  obmedzenia?

- ! Ak malo vedom  porušenie povinností uvedených vo v seobecn ch poistných podmienkach alebo poistnej zmluve podstatn  vplyv na vznik poistnej udalosti alebo na zv o senie rozsahu následkov poistnej udalosti, je poisťovňa opr vnen  zn ziť poistn  plnenie podľa toho, ak  vplyv malo toto porušenie na rozsah jej povinnosti plniť.
- ! Poistn  plnenie m o e byť limitovan  výškou limitu alebo sublimitu. Limit alebo sublimit je časť poistnej sumy dohodnutej v poistnej zmluve ako maximálna výška náhrady, ktor  poisťovňa vyplatí za všetky škody, ktoré vznikli v priebehu jedného poistného obdobia, na ktor  sa limit alebo sublimit podľa dojednaného rozsahu poistenia uvedeného v poistnej zmluve vzťahuje.

 pln  zoznam obmedzen  nájdete vo VPP MPO-1, VPP SEZ-2, v OPP POZ-1, OPP VVZ-1, OPP ODV-1, OPP SZB-1, OPP SKL-1, OPP POM-1, vo VPP ZP 606-7, v OPP ZVV-7, ZD S-7, ZD SOC-7, ZD BD-7, prípadne v poistnej zmluve.



Kde sa na mňa krytie vzťahuje?

- ✓ Poistenie sa vzťahuje na poistné udalosti, ktoré nastanú na území Slovenskej republiky, ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak.



Aké mám povinnosti?

Povinnosti pred uzavretím poistenia

- Okrem všetkých povinností stanovených právnymi predpismi tvoriacich právny poriadok Slovenskej republiky je poistník, resp. poistený povinný:
 - umožniť poisťovni posúdiť rozsah poistného rizika, preukázať vlastníctvo poistených vecí a predložiť k nahliadnutiu a vytvoreniu kópií doklad o nadobudnutí vecí,
 - odpovedať pravdivo na všetky písomné otázky poisťovne.

Povinnosti počas trvania poistenia

- Ďalšie povinnosti poistníka, môžu byť bližšie upravené v poistnej zmluve.
- Ak poistený, resp. poistník porušil niektorú povinnosť alebo Povinnosti v prípade poistnej udalosti, je poisťovňa oprávnená poistné plnenie primerane znížiť úmerne závažnosti porušenia uvedených povinností.
- Ak v dôsledku porušenia niektorej z povinností vznikne poisťovni škoda (napr. náklady na súdny spor), má právo na ich náhradu proti osobe, ktorá porušením povinnosti spôsobila vznik škody. oznámiť bez zbytočného odkladu poisťovni všetky zmeny poistenia (§ 793 ods 1 Občianskeho zákonníka), najmä zvýšenie poistného rizika bez ohľadu na jeho druh a rozsah.
- Oznámiť poisťovni, že ten istý predmet poistenia poistil v inej poisťovni proti tomu istému poistnému riziku; zároveň je povinný oznámiť poisťovni meno takej poisťovne, aj výšku poistnej sumy.
- Riadne sa starať o údržbu poistených vecí a dbať, aby poistná udalosť nenastala.

Povinnosti v prípade poistnej udalosti

- Bezodkladne poisťovni oznámiť na Centrálny dispečing škôd (0850 111 566) vznik akejkoľvek poistnej udalosti.
- Dodržiavať všetky všeobecne záväzné predpisy a povinnosti stanovené v zákonných ako aj podzákonných právnych normách tvoriacich právny poriadok Slovenskej republiky.
- Vykonať opatrenia, aby sa škoda neväčšovala.
- Nemeniť stav spôsobený poistnou udalosťou bez súhlasu poisťovne.
- Poskytnúť poisťovni dôkaz o vzniku poistnej udalosti, jej príčine a rozsahu a predložiť potrebné doklady, ktoré si poisťovňa vyžiada.
- Zabezpečiť voči inému právo na náhradu škody spôsobenej poistnou udalosťou a iné obdobné práva a uplatniť nárok na náhradu vzniknutej škody voči tomu, kto za škodu zodpovedá.

Upozornenie: Venujte náležitú pozornosť podmienkam poistenia a spôsobom zabezpečenia.



Kedy a ako uhrádzam plátku?

- Náklady na poistenie platíte ročne, polročne, alebo štvrťročne, podľa zvolenej frekvencie platenia poistného v poistnej zmluve.
- Platby poistného je možné realizovať prevodom na účet poisťovne, poštovým poukazom, inkasom z účtu alebo platobnou kartou.
- Splatnosť poistného a možnosti platby poistného sú rovnaké počas celej platnosti poistnej zmluvy.



Kedy sa poistné krytie začína a kedy sa končí?

- Poistenie sa začína dňom uvedeným v poistnej zmluve ako začiatok poistenia.
- Uzatvorenie poistnej zmluvy výlučne prostredníctvom prostriedkov diaľkovej komunikácie sa prijatím návrhu na uzavretie poistnej zmluvy rozumie pripísanie poistného na účet poisťovne v predpisanej výške v lehote piatich kalendárnych dní odo dňa začiatku poistenia. V opačnom prípade platnosť poistnej zmluvy nevznikne.
- Poistenie končí:
 - uplynutím doby dohodnutej v poistnej zmluve,
 - písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán,
 - dohodou medzi poistníkom a poisťovňou,
 - nezaplatením poistného v zákonom stanovenej lehote,
 - ukončením činnosti poisteného, resp. poistníka, zrušením oprávnenia na podnikateľskú činnosť, zánikom poisteného,
 - ak odpadla možnosť, že poistná udalosť nastane.



Ako môžem zmluvu vypovedať?

- Poistenie, pri ktorom je dojednané bežné poistné, zanikne výpoveďou ku koncu poistného obdobia. Výpoveď sa musí dať aspoň šesť týždňov pred jeho uplynutím.
- Poistenie môže vypovedať každý z účastníkov do dvoch mesiacov od dátumu uzavretia poistnej zmluvy. Výpovedná lehota je osemdenná, jej uplynutím poistenie zanikne.
- Poistenie môže vypovedať každý z účastníkov do jedného mesiaca odo dňa poskytnutia poistného plnenia alebo jeho zamietnutia. Výpovedná lehota je osemdenná, jej uplynutím poistenie zanikne.
- V prípade, ak bola poistná zmluva uzatvorená na diaľku na dobu minimálna 1 mesiac a poistníkom je spotrebiteľ, je oprávnený odstúpiť od poistnej zmluvy na diaľku bez zaplatenia zmluvnej pokuty a bez uvedenia dôvodu v lehote štrnástich kalendárnych dní od uzavretia zmluvy na diaľku.

OSOBITNÉ POISTNÉ PODMIENKY PRE POISTENIE ŠKÔD SPÔSOBENÝCH ODCUDZENÍM ALEBO VANDALIZMOM

Článok 1 Úvodné ustanovenia

- Poistenie majetku právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb, ktoré dojednáva spoločnosť KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group (ďalej len „poisťovňa“), upravujú ustanovenia Občianskeho zákonníka, Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb (ďalej len „VPP MPO-1“), Osobitné poistné podmienky pre poistenie škôd spôsobených odcudzením alebo vandalizmom (ďalej len „OPP ODV-1“), Osobitné poistné podmienky pre poistenie škôd spôsobených odcudzením alebo vandalizmom – spôsoby zabezpečenia (ďalej len „OPP SZB-1“), ďalšie v poistnej zmluve vymenované osobitné poistné podmienky, zmluvné dojednania a poistná zmluva.
- Ak ustanovenia poistných podmienok uvedených vo VPP MPO-1, upravujú konkrétny vzťah medzi poisťovňou, poistníkom a poisteným odlišne od OPP ODV-1, majú ustanovenia OPP ODV-1 v tejto časti prednosť pred ustanoveniami VPP MPO-1 za podmienky, ak by sa použitie oboch ustanovení vzájomne vylučovalo. Ustanovenia OPP ODV-1 a VPP MPO-1, ktoré si neodporujú, platia popri sebe.
- OPP ODV-1 sú neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy.

Článok 2 Rozsah poistenia

- Ak je to v poistnej zmluve dohodnuté, poistenie sa vzťahuje na škody spôsobené:
 - odcudzením poistenej veci, ku ktorému došlo:
 - krádežou vlámaním, pri ktorej páchateľ preukázateľne prekonal prekážky chrániace poistenú vec pred odcudzením,
 - lúpežou v mieste poistenia,
 - krádežou poistených peňazí a cenín v mieste poistenia,
 - lúpežou poistených peňazí a cenín v mieste poistenia,
 - lúpežou pri preprave poistených peňazí alebo cenín, ktoré prepravuje poistený alebo ním poverená osoba (ďalej len „poistenie peňažného posla“),
 - vandalizmom na poistenej veci.

Článok 3 Výluky z poistenia

- Okrem výluk uvedených vo VPP MPO-1 sa poistenie podľa čl. 2 nevzťahuje na škody:
 - ktoré neboli bez zbytočného odkladu oznámené príslušným orgánom polície,
 - spôsobené prostou krádežou, nevysvetliteľným zmiznutím alebo ak k prekonaniu prekážky, ktorá zabezpečuje poistenú vec pred krádežou vlámaním, došlo nezisteným spôsobom,
 - vzniknuté použitím falošných kľúčov,
 - spôsobené sprejerstvom, ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak,
 - spôsobené poškodením, zničením alebo stratou poistenej veci spreneverou, podvodom, zatajením veci alebo neoprávneným užívaním veci,
 - spôsobené lúpežou poistenej veci pri preprave vykonávanej na základe prepravnej zmluvy,
 - spôsobené požiarom, výbuchom, únikom kvapaliny z vodovodného zariadenia, aj ak vznikli v príčinnej súvislosti s krádežou vlámaním alebo lúpežou; s výnimkou škôd na zábranných prostriedkoch,

- ktoré vznikli použitím plieškov, falošných alebo nesprávnych mincí, bankoviek, platobných a iných kariet používaných na úhradu tovarov pri výbere tovarov z predajných automatov,
 - ktoré vznikli na budovách alebo stavbách, ktoré nie sú riadne udržiavané, alebo na hnuiteľných veciach v budovách a stavbách, ktoré nie sú riadne udržiavané.
- Pri poškodení alebo zničení zábranných prostriedkov podľa čl. 5 ods. 2. písm. b) a c) nevzniká právo na plnenie za škody na skle výkladov, rovnako ani za škody na nich nalepených neodnímateľných snímačov zabezpečovacích zariadení, nalepených fólií, nápisov, maľieb a inej výzdoby na poškodenom alebo zničenom skle.

Článok 4

Povinnosti poisteného

- Okrem povinností stanovených vo VPP MPO-1 je poistený povinný zabezpečiť poistené veci voči odcudzeniu spôsobom zodpovedajúcim výške poistnej sumy alebo limitu plnenia dohodnutého v poistnej zmluve podľa OPP SZB-1, a to tak, že po opustení poistenej prevádzky uzamkne priestor a uvedie do činnosti všetky zodpovedajúce zabezpečovacie zariadenia podľa OPP SZB-1.

Článok 5

Poistné plnenie

- Podmienky vzniku práva na poistné plnenie a spôsob jeho určenia v prípade poistnej udalosti upravuje ods. 2 až 9 a ustanovenia VPP MPO-1.
- Poisťovňa poskytne poistné plnenie v prípade poškodenia alebo zničenia:
 - poistenej veci, spôsobeného konaním páchateľa smerujúcim k odcudzeniu poistenej veci, do výšky poistnej sumy alebo limitu plnenia dohodnutých v poistnej zmluve pre poistenie podľa čl. 2,
 - zábranných prostriedkov (vlastných alebo cudzích), ktoré netvorí súčasť veci poistenej podľa OPP ODV-1 a zároveň chránia veci poistené podľa OPP ODV-1, spôsobeného konaním páchateľa smerujúcim k odcudzeniu alebo úmyselnému poškodeniu vecí poistených podľa OPP ODV-1,
 - zábranných prostriedkov tvoriacich súčasť veci poistenej podľa OPP ODV-1, ktoré chránia hnuiteľné veci v mieste poistenia (vlastné alebo cudzie), spôsobeného konaním páchateľa smerujúcim k odcudzeniu alebo úmyselnému poškodeniu hnuiteľných vecí v mieste poistenia (vlastné alebo cudzie).
- Poisťovňa poskytne plnenie za poškodenie alebo zničenie zábranných prostriedkov uvedených v ods. 2 písm. b), ktoré vzniklo v príčinnej súvislosti s:
 - odcudzením poistenej veci alebo s konaním páchateľa smerujúcim k odcudzeniu poistenej veci podľa čl. 2 ods. 1 písm. a) za jednu poistnú udalosť do výšky 5 % zo súčtu poistných súm a limitov plnenia dohodnutých pre poistenie hnuiteľného majetku podľa čl. 2 ods. 1 písm. a) v danom mieste poistenia,
 - vandalizmom na poistenej veci podľa čl. 2 ods. 1 písm. e) za jednu poistnú udalosť do výšky 5 % zo súčtu poistných súm a limitov plnenia dohodnutých pre poistenie hnuiteľného majetku podľa čl. 2 ods. 1 písm. e) v danom mieste poistenia.
- Poisťovňa poskytne plnenie za poškodenie alebo zničenie zábranných prostriedkov uvedených v ods. 2 písm. c), ktoré vzniklo v príčinnej súvislosti s:
 - odcudzením alebo konaním páchateľa smerujúcim k odcudzeniu

- hnuteľného majetku v mieste poistenia (vlastného alebo cudzieho) za jednu a všetky poistné udalosti v jednom poistnom období do výšky 50 % zo súčtu poistných súm a limitov plnenia dohodnutých pre poistenie stavebných súčastí a príslušenstva budovy podľa čl. 2 ods. 1 písm. a) v danom mieste poistenia,
- b) vandalizmom hnuteľného majetku v mieste poistenia (vlastného alebo cudzieho) za jednu a všetky poistné udalosti v jednom poistnom období do výšky 100 % zo súčtu poistných súm a limitov plnenia dohodnutých pre poistenie stavebných súčastí a príslušenstva budovy podľa čl. 2 ods. 1 písm. e) v danom mieste poistenia.
5. Pokiaľ nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, súčet plnenia za poistené veci a plnení podľa ods. 3 a 4 nesmie presiahnuť dohodnutú poistnú sumu pre poistené veci postihnuté poistnou udalosťou.
 6. Ak došlo ku krádeži, pri ktorej páchatel preukázateľne prekonal prekážky chrániace poistenú vec pred odcudzením, a odcudzené poistené veci boli v čase vzniku poistnej udalosti umiestnené vo výkladoch poistenej prevádzky, poskytnie poisťovňa plnenie do výšky 10 % zo súčtu poistných súm a limitov plnenia dohodnutých pre poistenie podľa čl. 2 ods. 1 písm. a). Poistenie sa však nevzťahuje na škody spôsobené odcudzením vecí uvedených v čl. 2 ods. 8 písm. a) až d) VPP MPO-1, ak boli umiestnené vo výkladoch v čase mimo poskytovania služieb poistenej prevádzky.
 7. Z poistenia škôd spôsobených lúpežou peňazí a cenín tvoriacich dennú tržbu, vzniká právo na plnenie iba vtedy, ak bola ulúpená denná tržba uložená v čase poskytovania služieb v uzamknutých schránkach alebo v registračných pokladniach alebo v inkasných peňaženkách. V prípade ak to vyžadujú ustanovenia OPP SZB-1, je poistený povinný ich uložiť do trezora.
 8. Poistenie obsahu samostatne umiestnených presklených vitrín sa vzťahuje na škody spôsobené odcudzením vystaveného tovaru a na poškodenie alebo zničenie skla (obyčajné sklo presklenej vitríny).
 9. Z poistenia peňažného posla vznikne právo na poistné plnenie len vtedy, ak bola preprava uskutočnená najkratšou možnou trasou medzi začiatočným a cieľovým miestom prepravy a zároveň nebola až do cieľového miesta prerušená. Preprava môže byť prerušená len z dôvodov vyplývajúcich z pravidiel cestnej premávky alebo z dôvodov prevzatia alebo odovzdania peňazí alebo cenín v cieľovom mieste. Poistenie sa vzťahuje na škody spôsobené odcudzením peňazí alebo cenín lúpežou, ku ktorej došlo v dobe po ich prevzatí na bezprostredne nadväzujúcu prepravu a pred ich odovzdaním bezprostredne po ukončení prepravy v cieľovom mieste, najneskôr do okamihu, kedy peniaze alebo ceny mali alebo mohli byť odovzdané.

Článok 6

Spôsob zabezpečenia

1. Právo na plnenie do výšky dohodnutej poistnej sumy alebo limitu poistného plnenia dohodnutého v poistnej zmluve vznikne len vtedy, keď odcudzená vec bola v čase poistnej udalosti zabezpečená spôsobom uvedeným v OPP SZB-1.
 2. V prípade, že skutočný spôsob zabezpečenia v čase vzniku poistnej udalosti v mieste poistenia nebude zodpovedať spôsobu zabezpečenia uvedenému v OPP SZB-1 pre príslušnú poistnú sumu alebo limit plnenia, poskytne poisťovňa poistné plnenie do výšky poistnej sumy alebo limitu plnenia zodpovedajúcemu skutočnému spôsobu zabezpečenia v čase vzniku poistnej udalosti.
 3. V prípade poistenia budov, ostatných stavieb, stavebných úprav, stavebných súčastí a príslušenstva stavieb sa za krádež vlámaním, pri ktorej páchatel preukázateľne prekonal prekážky chrániace poistenú vec pred odcudzením, považujú prípady, keď sa páchatel zmocnil poistenej veci prekonaním jej konštrukčného upevnenia.
1. **Falošný kľúč** je kľúč vyrobený bez vedomia, súhlasu alebo príkazu vlastníka originálneho kľúča alebo osoby zodpovednej za originálny kľúč.
 2. **Konštrukčné upevnenie** je rozoberateľné alebo nerozoberateľné pevné spojenie poistenej veci so stavbou. Za nerozoberateľné je považované také spojenie, keď poistenú vec nejde odcudziť bez jeho deštruktívneho narušenia. V prípade rozoberateľného spojenia je za dostatočné považované iba také, k prekonaniu ktorého je nutné použiť minimálne ručné náradie, ak nejde o bežne používané spojenia, ktorých konštrukciu nejde ovplyvniť (napr. zavesenie dverí alebo okien na pántoch).
 3. **Krádež peňazí a cenín v mieste poistenia** je zmocnenie sa poistených peňazí a cenín, ktoré sa nachádzajú v mieste poistenia páchatelom krádežou vlámaním (ods. 4).
 4. **Krádež vlámaním** je zmocnenie sa poistenej veci tak, že sa jej páchatel zmocnil niektorým ďalej uvedeným spôsobom:
 - a) do miesta poistenia vnikol tak, že ho s použitím násilia sprístupnil nástrojmi, ktoré nie sú určené na jeho riadne otváranie alebo iným preukázateľne násilným spôsobom,
 - b) do miesta poistenia vnikol tak, že ho sprístupnil nástrojmi, ktoré nie sú určené na jeho riadne a oprávnené otváranie,
 - c) do miesta poistenia sa dostal inak ako vstupným otvorom alebo otvoreným oknom,
 - d) v mieste poistenia sa preukázateľne skryl a po jeho uzamknutí sa veci zmocnil,
 - e) miesto poistenia otvoril kľúčom, ktorého sa zmocnil vlámaním alebo lúpežou,
 - f) do trezora, ktorého obsah je poistený, sa dostal alebo trezor otvoril nástrojmi, ktoré nie sú určené na jeho riadne otvorenie,
 - g) trezor, ktorého obsah je poistený, otvoril kľúčom alebo spôsobom určeným na jeho riadne otvorenie, ktorého sa zmocnil:
 1. vlámaním do úschovného objektu, ktorý je zabezpečený minimálne rovnako ako trezor, v ktorom sú uložené poistené veci,
 2. vlámaním do úschovného objektu, ktorý má dva zámky a kľúč k nim príslušné sú uložené oddelene mimo miesta poistenia,
 3. lúpežou mimo miesta poistenia,
 - h) do trezora, ktorého obsah je poistený, sa dostal tak, že prekonal prekážku vytvorenú špecifickými vlastnosťami veci (napr. veľká hmotnosť, nadmerné rozmery, obtiažna demontáž).
 5. **Lúpež** je zmocnenie sa poistenej veci tak, že páchatel preukázateľne použil proti poistenému, jeho zamestnancom alebo iným nimi povereným osobám násilie alebo hrozby bezprostredného násilia alebo využil znížený odpor poisteného, jeho zamestnancov alebo iných nimi poverených osôb v dôsledku ich fyzického oslabenia po nehode (nie v príčinnej súvislosti s vedomým požitím alkoholu, omamnej, psychotropnej látky alebo zneužitím liekov) alebo v dôsledku inej príčiny, za ktorú nemôžu tieto osoby niesť zodpovednosť.
 6. **Lúpež peňazí a cenín v mieste poistenia** je zmocnenie sa poistených peňazí a cenín, ktoré sa nachádzajú v mieste poistenia, páchatelom lúpežou (ods. 5).
 7. **Lúpež pri preprave peňazí alebo cenín** je zmocnenie sa poistených peňazí a cenín páchatelom bezprostredne pred ich prepravou, počas ich prepravy a po ukončení ich prepravy lúpežou (ods. 5).
 8. **Neoprávnené užívanie veci** je neoprávnené zmocnenie sa poistenej veci treťou osobou s úmyslom prechodne ju užívať.
 9. **Peňažný posol** je osoba poverená prepravou peňazí alebo cenín. Môže ňou byť zamestnanec poisteného starší ako 18 rokov, spôsobilý k právnym úkonom, bezúhonný, spoľahlivý, fyzicky zdatný a ktorý nie je pod vplyvom alkoholu či iných omamných alebo psychotropných látok alebo právnická osoba, ktorá vykonáva pre poisteného strážnu službu podľa § 3 zákona č. 473/2005 Z. z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o súkromnej bezpečnosti) v znení neskorších predpisov, v rozsahu činností zodpovedajúcom rozsahu poistenia dohodnutom v poistnej zmluve.

Článok 7

Výklad pojmov

Pre účely poistenia škôd spôsobených odcudzením alebo vandalizmom podľa OPP ODV-1 platí nasledujúci výklad pojmov:

10. **Podvod** je obohatenie sa tretej osoby na škodu majetku poisteného tým, že uvedie poisteného, jeho zamestnancov alebo iné poverené osoby do omylu alebo využije omyl týchto osôb.
11. **Prostá krádež** je zmocnenie sa poistenej veci páchatelom iným spôsobom ako krádežou vlámaním (ods. 3 a 4) alebo lúpežou (ods. 5, 6 a 7) alebo ak odcudzená vec nebola chránená pred krádežou alebo lúpežou žiadnym zo spôsobov zabezpečenia uvedených v OPP SZB-1.
12. **Sprejerstvo** je pomalovanie, postriekanie, popisovanie farbami alebo inou látkou, vyrytie nápisov, polepenie alebo obdobné estetické poškodenie častí poistenej budovy, stavby alebo poistenej hnutelnej veci inou osobou ako poisťníkom, poisteným, osobou konajúcou na ich podnet, alebo blízkymi osobami poisťníka alebo poisteného.
13. **Sprenevera** je privlastnenie si zverenej poistenej veci treťou osobou.
14. **Trezor** je uzamknutý objekt o hmotnosti min. 150 kg alebo pevne zabudovaný do steny alebo podlahy (pevne pripevnený k stene alebo podlahe) tak, aby ho nebolo možné odniesť bez otvorenia. Zabezpečený minimálne jedným zámkom. Podľa kvality a bezpečnosti sú trezory rozdelené do bezpečnostných tried. Certifikované sa riadia normou STN EN 1143-1.
15. **Vandalizmus** je úmyselné poškodenie alebo zničenie poistenej veci inou osobou (známou alebo neznámou) než poisťníkom, poisteným, osobou konajúcou na ich podnet, alebo blízkymi osobami poisťníka alebo poisteného. Poistenie škôd spôsobených vandalizmom sa vzťahuje aj na neúmyselné poškodenie alebo zničenie poistenej veci známou treťou osobou (t. j. inou osobou než poisťníkom, poisteným, osobou konajúcou na ich podnet, alebo blízkymi osobami poisťníka alebo poisteného).
16. **Zatajenie veci** je privlastnenie si poistenej veci, ktorá sa dostala do moci páchatela nálezom, omylom, alebo inak bez súhlasu poisteného.
17. **Zábranné prostriedky** sú prvky mechanických zábranných prostriedkov (dvere, sklenené výplne dverí a okien /nie výkladov/, zámky, mreže, rolety a pod.) a elektrické zabezpečovacie signalizácie (čidlá, snímače, hlásiče a pod.), schránky a trezory vrátane ich uzamykacích systémov, bezpečnostná batožina pre prepravu cenností a iné technické prostriedky zabezpečujúce miesto poistenia alebo poistenú vec proti odcudzeniu, poškodeniu alebo zničeniu. Za zábranný prostriedok sa nepovažujú vozidlá, ktorými je poistená vec prepravovaná ani sklá výkladov.

Článok 8

Záverečné ustanovenia

1. Ak sa OPP ODV-1 odvolávajú na všeobecne záväzné právne predpisy, rozumejú sa nimi právne predpisy platné a účinné v Slovenskej republike.
2. Ak sa zmení alebo nahradí ustanovenie technickej normy alebo všeobecne záväzného právneho predpisu, na ktorý sa OPP ODV-1 odkazujú, nie je tým platnosť príslušného ustanovenia OPP ODV-1 dotknutá a v prípade pochybností sa má za to, že ide o odkaz na nové ustanovenie technickej normy alebo všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým bolo zmenené alebo nahradené pôvodné ustanovenie technickej normy alebo všeobecne záväzného právneho predpisu.
3. Zmluvné strany si môžu vzájomné práva a povinnosti upraviť v poistnej zmluve dohodou odchylnou OPP ODV-1, ak to výslovne v poistných podmienkach nie je zakázané.
4. Osobitné poistné podmienky pre poistenie vecí pre poistenie škôd spôsobených odcudzením alebo vandalizmom OPP ODV-1 boli schválené predstavenstvom spoločnosti KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group a nadobúdajú účinnosť dňom 01.06.2023.

OSOBITNÉ POISTNÉ PODMIENKY PRE POISTENIE ŠKÔD V DÔSLEDKU POŽIARU, ŽIVELNÝCH A INÝCH UDALOSTÍ

Článok 1

Úvodné ustanovenia

- Poistenie majetku právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb, ktoré dojednávajú spoločnosť KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group (ďalej len „poisťovňa“), upravujú ustanovenia Občianskeho zákonníka, Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb (ďalej len „VPP MPO-1“), Osobitné poistné podmienky pre poistenie škôd v dôsledku požiaru, živelných a iných udalostí (ďalej len „OPP POZ-1“), ďalšie v poistnej zmluve vymenované osobitné poistné podmienky, zmluvné dojednania a poistná zmluva.
- Ak ustanovenia poistných podmienok uvedených vo VPP MPO-1, upravujú konkrétny vzťah medzi poisťovňou, poisťníkom a poisteným odlišne od OPP POZ-1, majú ustanovenia OPP POZ-1 v tejto časti prednosť pred ustanoveniami VPP MPO-1 za podmienky, ak by sa použitie oboch ustanovení vzájomne vylučovalo. Ustanovenia OPP POZ-1 a VPP MPO-1, ktoré si neodporujú, platia popri sebe.
- OPP POZ-1 sú neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy.

Článok 2

Rozsah poistenia

- Poistenie sa vzťahuje na náhle a nepredvídateľné poškodenie, zničenie alebo stratu poistenej veci spôsobené niektorým z rizík nasledujúcich skupín:
 - Požiar a pridružené riziká (ďalej len „Združený požiar“) zahŕňa riziká:
 - požiar,
 - výbuch,
 - priamy úder blesku,
 - pád lietadla,
 - pád stromov, stožiarov a iných predmetov, ak nie sú súčasťou poškodenej veci alebo nie sú súčasťou toho istého poisteného súboru, ako poškodená vec;
 - Požiar, živelné a rozšírené riziká (ďalej len „Združený požiar a živelné“) zahŕňa riziká skupiny Združený požiar a riziká:
 - povodeň, záplava,
 - búrlivý vietor,
 - krupobitie,
 - zosuv pôdy, zrútenie skál,
 - lavína,
 - výbuch sopky,
 - zemetrasenie,
 - tiažou snehu alebo tiažou námrazy, ak je poistenou vecou budova,
 - náraz vozidla,
 - dym,
 - aerodynamický tresk,
 - atmosférické zrážky,
 - nepriamy úder blesku,
 - škody spôsobené zvierateľom.
- Poistenie sa vzťahuje aj na prípady, ak bola poistená vec poškodená, zničená alebo stratená v priamej príčinnej súvislosti s niektorým poistným rizikom uvedeným v článku 2, poistenie, ktorého je v poistnej zmluve dohodnuté.
- Pokiaľ bolo dohodnuté poistenie len v rozsahu podľa čl. 2 ods. 1 písm. a), poistenie sa nevzťahuje na škody spôsobené udalosťami, ktorých príčinou bolo niektoré z rizík uvedených v čl. 2 ods. 1 písm. b).

Článok 3

Výluky z poistenia

- Okrem výluk uvedených vo VPP MPO-1 platia pre poistenie podľa čl. 2 tiež nasledovné výluky z poistenia:
 - v prípade rizika požiaru sa poistenie nevzťahuje na škody spôsobené:
 - vystavením poistenej veci úžitkovému ohňu alebo úžitkovému sálavému teplu; platí rovnako pre veci, v ktorých alebo prostredníctvom ktorých sa úžitkový oheň alebo úžitkové sálavé teplo vyrába, sprostredkuje alebo ďalej prenáša,
 - žeravením,
 - tlením,
 - skratom elektrického vedenia sprevádzaného svetelným prejavom a pôsobením tepla, pokiaľ sa plameň takto vzniknutý ďalej nerozšíril;
 - v prípade rizika výbuchu sa poistenie nevzťahuje na škody:
 - spôsobené cieľovou explóziou (pri trhacích prácach a pod.),
 - spôsobené výbuchom v spaľovacom priestore motorov, hlavniach strelných zbraní a iných zariadeniach, pri ktorých sa energia výbuchu cielavedome využíva,
 - na tlakových nádobách a zariadeniach kotol, potrubie a pod.) spôsobených výbuchom týchto tlakových nádob alebo zariadení v dôsledku ich veku, opotrebenia, korózie alebo vplyvom usadenín, kalov, kavitácie a iných trvalých vplyvov prevádzky,
 - prudkým vyrovnaním podtlaku (implózia),
 - aerodynamickým treskom spôsobeným prevádzkou lietadla;
 - v prípade rizika priameho úderu blesku sa poistenie nevzťahuje na škody, ktoré vznikli počas búrky prepätím, podpäťm, indukciou, prúdovým nárazom, zlyhaním meracieho, regulačného alebo istiaceho zariadenia na elektronických alebo elektrických zariadeniach, a to ani v prípade, že nastali po priamom údere blesku do budovy alebo inej stavby mimo miesta poistenia;
 - v prípade rizík povodne alebo záplavy sa poistenie nevzťahuje na škody spôsobené:
 - spätným vystúpením vody z kanalizačného potrubia, okrem prípadov, kedy bolo toto vystúpenie spôsobené povodňou, záplavou alebo atmosférickými zrážkami,
 - vodou unikajúcou zo žľabov a zvodov odvádzajúcich atmosférické zrážky,
 - zvýšením hladiny podpovrchovej vody, ktoré nebolo spôsobené povodňou, záplavou alebo atmosférickými zrážkami,
 - povodňou alebo záplavou, alebo v priamej súvislosti s povodňou alebo záplavou do 10 dní od uzavretia poistnej zmluvy,
 - záplavou, ktorá bola spôsobená regulovaným vypúšťaním vôd z vodných tokov,
 - záplavou, ktorá bola spôsobená kvapalinou unikajúcou z vodovodných zariadení;
 - poistenie sa nevzťahuje na škody na budove v čase vykonávania stavebných prác a na škody na veciach v takejto budove uložených, pokiaľ vykonávané stavebné práce mali akýkoľvek vplyv na príčinu vzniku alebo zväčšenie rozsahu následkov škody;
 - v prípade rizika nárazu vozidla sa poistenie nevzťahuje na škody:
 - spôsobené vozidlami prevádzkovanými poisteným, jeho blízkou osobou alebo užívateľom poistenej budovy,
 - spôsobené na vozidlách samotných a na ich náklade,
 - spôsobené opotrebením vecí;

- g) v prípade rizika atmosférické zrážky sa poistenie nevzťahuje na škody ku ktorým došlo vniknutím atmosférických zrážok do miesta poistenia cez otvorené okná, dvere alebo akékoľvek iné otvory, cez otvory v streche spôsobené obnovami, rekonštrukciami alebo inými prácami na poistenej nehnuteľnosti;
- h) poistenie podľa čl. 2 sa nevzťahuje na škody spôsobené:
1. vniknutím nečistôt do budovy, ak k nemu neprišlo vplyvom poškodenia stavebných súčastí následkom niektorého z rizík pod označením „Združený požiar a živel“, ktoré je dohodnuté v poistnej zmluve,
 2. ošľahnutím nezapríčineným požiarom, výbuchom alebo priamym úderom blesku,
 3. prívanom,
 4. regulovaným odstrelom lavín.
2. Poistenie sa nevzťahuje na akékoľvek škody spôsobené kvapalinou unikajúcou z vodovodných zariadení.
3. Poistenie sa nevzťahuje na akékoľvek následné škody vzniknuté v priamej alebo nepriamej súvislosti so škodou spôsobenou zvieratom.

Článok 4 Povinnosti poisteného

1. Okrem povinností stanovených vo VPP MPO-1 je poistený povinný:
 - a) zabezpečiť plnú prietočnosť odvádzacieho potrubia a kanalizácie,
 - b) zabezpečiť v priestoroch budovy, ktoré ležia na úrovni alebo pod úrovňou prízemného podlažia, uloženie zásob a vecí charakteru zásob minimálne 14 cm nad úrovňou podlahy,
 - c) v chladnom období zaistiť také vykurovanie budovy, ktoré zabezpečí, aby médium nachádzajúce sa vo vodovodných zariadeniach nezamrzlo.
2. V prípade poistenia poškodenia alebo zničenia poistenej veci rizikom požiar, priamy úder blesku, výbuch a nepriamy úder blesku poisťovňa poskytne poistné plnenie až do výšky v poistnej zmluve dohodnutej poistnej sumy alebo limitu plnenia, ak sú poisteným dodržané bezpečnostné predpisy vyplývajúce zo zákona o požiarnej ochrane, technických predpisov a súvisiacich noriem (napr. práca s otvoreným ohňom, pravidlá pre zábranné systémy, inštalované zariadenia proti blesku a prepätia a pod.). V opačnom prípade si poisťovňa vyhradzuje právo poistné plnenie primerane znížiť, ak malo vedomé nedodržanie predpisov podstatný vplyv na vznik poistnej udalosti alebo zväčšenie jej následkov.
3. V prípade poistnej udalosti spôsobenej nárazom vozidla je poistený povinný ohlásiť dopravnú nehodu polícii.

Článok 5 Poistné plnenie

1. Podmienky vzniku práva na poistné plnenie a spôsob jeho určenia v prípade poistnej udalosti upravujú VPP MPO-1.
2. Za škody spôsobené atmosférickými zrážkami poskytne poisťovňa poistné plnenie do výšky 1 000 EUR pre jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom poistnom období pre nehnuteľný majetok a najviac do výšky 1 000 EUR pre jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom poistnom období pre hnutel'ný majetok, ak v poistnej zmluve nie je dohodnuté inak.
3. Za škody spôsobené nepriamym úderom blesku poskytne poisťovňa poistné plnenie v časových cenách do výšky 2 % z poistnej sumy pre poistenie nehnuteľného majetku, najviac vo výške 2 000 EUR pre jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom poistnom období, a do výšky 2 % z poistnej sumy pre poistenie hnutel'ného majetku, najviac vo výške 2 000 EUR pre jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom poistnom období, ak v poistnej zmluve nie je dohodnuté inak.
4. Za škody spôsobené zvieratom poskytne poisťovňa poistné plnenie do výšky 1 000 EUR pre jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom poistnom období pre nehnuteľný majetok a do výšky 1 000 EUR pre jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom

poistnom období pre hnutel'ný majetok, ak v poistnej zmluve nie je dohodnuté inak.

5. Pokiaľ nie je v poistnej zmluve výslovne dohodnuté inak, poisťovňa poskytne za jednu a všetky poistné udalosti v jednom poistnom období spôsobené rizikami povodeň alebo záplava poistné plnenie najviac do limitu plnenia vo výške 3 000 000 EUR.

Článok 6 Výklad pojmov

Pre účely poistenia škôd v dôsledku požiaru, živelných a iných udalostí podľa OPP POZ-1 platí nasledovný výklad pojmov:

1. **Aerodynamický tresk** je nárazová vlna, ktorá vznikne pri prelete lietadla nadzvukovou rýchlosťou.
2. **Atmosférické zrážky** sú zrážky, ktoré sa tvoria v atmosfére a padajú na zemský povrch, pričom do poistenej nehnuteľnosti alebo do nehnuteľnosti, kde sa poistené veci nachádzajú, vnikli cez strechu, uzatvorené okná, parapetu, dvere, obvodové steny alebo iné stavebné súčasti pred ich dopadom na zemský povrch, bez vplyvu iného rizika. Ide o vodu z dažďových zrážok, z topiaceho sa snehu alebo ľadu, resp. topiacej sa námrazy. Za atmosférické zrážky sa považuje aj vniknutie atmosférických zrážok cez rozbité sklo v stavebných súčastiach poistenej nehnuteľnosti.
3. **Blízka osoba** je príbuzný v priamom rade, súrodenec, manžel a manželka; iné osoby v pomere rodinnom alebo obdobnom sa pokladajú za osoby sebe navzájom blízke, ak by ujmu, ktorú utrpela jedna z nich, druhá dôvodne pocítovala ako vlastnú ujmu.
4. **Búrliivý vietor** je dynamické pôsobenie hmoty vzduchu dosahujúce v mieste poistenia rýchlosť min. 60 km/h. Za škodu spôsobenú búrliivým vetrom sa považujú aj škody spôsobené vrhnutím iného predmetu búrliivým vetrom na poistenú vec.
5. **Dopravná nehoda** je udalosť v cestnej premávke, ktorá je definovaná v § 64 zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6. **Dym** je dym, ktorý náhle unikol v dôsledku poruchy, poškodenia alebo nesprávnej obsluhy zo zariadení na vykurovanie, spaľovanie, varenie alebo sušenie.
7. **Krupobitie** sú atmosférické zrážky padajúce na zem vo forme kúskov ľadu rôznej veľkosti a hustoty.
8. **Kvapalina unikajúca z vodovodných zariadení** je voda, para, vykurovacie, klimatizačné, chladiace a hasiace médium, ktoré v dôsledku poruchy alebo nesprávnej obsluhy vyteká z nasledovných vodovodných zariadení:
 - a) potrubia na prívod, rozvod a odvod vody alebo pary, odpadové, kanalizačné potrubia vrátane armatúr alebo iných s nimi prepojených zariadení,
 - b) vykurovacie, klimatizačné, chladiarenské alebo solárne systémy vrátane armatúr alebo iných s nimi prepojených zariadení,
 - c) postrekové hasiace zariadenia, sprinklerové alebo iné automatické zariadenia požiarnej ochrany,
 - d) vnútorné zvody odvádzajúce atmosférické zrážky vrátane armatúr alebo iných s nimi prepojených zariadení, ktoré sa nachádzajú vo vnútri budovy,
 - e) nádrže, akvária, bazény s vodou s objemom min. 50 litrov.
 Za vodovodné zariadenia sa nepovažujú strešné žľaby a vonkajšie dažďové zvody.
9. **Lavína** je snehová, ľadová, prachová alebo pôdna lavína a tlak vzduchu, ktorý ju sprevádza.
10. **Náraz vozidla** je poškodenie alebo zničenie poistenej veci priamym stretom s cestným alebo koľajovým vozidlom, ich nákladom alebo vrhnutím predmetu, ktoré bolo zapríčinené priamym stretom s uvedenými vozidlami pri havárii.
11. **Nepriamy úder blesku** je prepätie, podpätie, indukcia, zvýšená/znížená sila elektrického prúdu, vplyvom atmosférického prepätia, skratom, chybou izolácie alebo nedostatočným kontaktom bez ohľadu na skutočnosť, či boli tieto príčiny vyvolané ľudskou činnosťou alebo nečinnosťou alebo pôsobením prírodných živlov prípadne pôsobením

- iných príčin. Za nepriamy úder blesku sa považuje aj prepätie v dôsledku úderu blesku mimo miesta poistenia, ktoré sa sprostredkovane cez elektrickú sieť, káblové, sieťové, anténne a iné rozvody šíri do poistenej budovy alebo hnutelnej veci v mieste poistenia.
12. **Pád lietadla** je pád, náraz alebo zrútenie motorového alebo bezmotorového lietajúceho zariadenia s posádkou alebo lietajúceho zariadenia spôsobilého lietať bez pilota na jeho palube (lietadlo, vrtuľník, rogalo, padák, balón, vzducholod', dron, kozmické teleso alebo satelit a pod.), jeho časti alebo jeho nákladu.
 13. **Pád stromov, stožiarov alebo iných predmetov** je pohyb telesa, ktoré nie je súčasťou poškodenej poistenej veci alebo toho istého súboru ako poškodená poistená vec, ktorý má znaky voľného pádu spôsobeného zemskou gravitáciou. Poistenie sa vzťahuje aj na náklady potrebné na odstránenie telesa padnutého na poistenú vec. Za pád stromov, stožiarov alebo iných predmetov sa nepovažuje ak jeho priamou alebo spolupôsobiacou príčinou bolo konanie alebo opomenutie osôb.
 14. **Povodeň** je zaplavenie územných celkov vodou, ktorá sa vyliala z brehov alebo hrádzi prírodných povrchových vodných tokov alebo vodných nádrží, alebo umelých kanálov a nádrží priamo s nimi spojenými a zabezpečenými ochrannými hrádzami, alebo tieto brehy alebo hrádze pretrhla, alebo zaplavenie územia vodou, ktoré bolo spôsobené zmenšením prietoku koryta vodného toku. Za povodeň sa nepovažuje také zaplavenie územia, ktoré bolo spôsobené regulovaným vypúšťaním vôd z vodných tokov.
 15. **Požiar** je oheň v podobe plameňa, ktorý sprevádza horenie a vznikol mimo určeného ohniska, alebo ktorý určené ohnisko opustil, vlastnou živelnou silou sa rozšíril alebo bol páchatelom úmyselne rozšírený. Škody spôsobené požiarom zahŕňajú aj poškodenie alebo zničenie poistenej veci splodinami požiaru, hasením alebo strhnutím stavby alebo jej časti pri zdolávaní požiaru alebo pri odstraňovaní jeho následkov.
 16. **Priamy úder blesku** je bezprostredný prechod blesku (atmosférického výboja) cez poistenú vec alebo bezprostredné pôsobenie energie blesku alebo teploty jeho výboja na poistenú vec, pričom jeho účinok a následky (mechanické, tepelné alebo elektromagnetické) sú dostupnými technickými prostriedkami jednoznačne identifikovateľné. Za priamy úder blesku sa považuje aj prepätie v dôsledku úderu blesku v mieste poistenia (úder blesku do hlavnej alebo vedľajšej budovy, alebo do ostatných stavieb, pričom tento úder blesku je dostupnými technickými prostriedkami jednoznačne identifikovateľný), ktoré sa sprostredkovane cez elektrickú sieť, káblové, sieťové, anténne a iné rozvody šíri do poistenej budovy alebo hnutelnej veci v mieste poistenia.
 17. **Prievan** je dynamické pôsobenie hmoty vzduchu prúdiacej cez otvory v nehnuteľnosti na poistenú vec tak, že ju uvedie do pohybu a následným pádom alebo nárazom o inú vec alebo nárazom častí, z ktorých poistená vec pozostáva, o seba dôjde k poškodeniu alebo zničeniu poistenej veci.
 18. **Spätné vystúpenie vody z kanalizačného potrubia** je voda vystúpená z kanalizačného potrubia vniknutá do budovy, čím táto voda spôsobí poškodenie alebo zničenie poistenej veci.
 19. **Škoda spôsobená zvieratom** je mechanické poškodenie alebo zničenie poistenej veci zvieratom.
 20. **Tiaž snehu alebo námrazy** je zaťaženie nosnej konštrukcie strechy alebo jej strešnej krytiny nadmernou hmotnosťou snehu alebo ľadovej vrstvy presahujúce normou stanovené hodnoty. Za poistnú udalosť spôsobenú tiažou snehu alebo námrazy sa považuje aj presakovanie vody z roztápanjúceho sa snehu alebo námrazy do budovy cez otvor, ktorý vznikol na nosnej konštrukcii strechy alebo jej strešnej krytiny v dôsledku tiaže snehu alebo námrazy.
 21. **Tlenie** je slabé, pomalé horenie bez plameňa.
 22. **Úžitkové sálavé teplo** je teplo, ktorý slúži na varenie, ohrievanie alebo bolo vyprodukované za iným účelom, z ktorého možno očakávať úžitok.
 23. **Úžitkový oheň** je oheň, ktorý slúži na varenie, osvetlenie, ohrievanie alebo bol založený za iným účelom, z ktorého možno očakávať úžitok.
 24. **Výbuch** je náhly ničivý prejav tlakovej sily spočívajúci v rozpínavosti plynov alebo pár (veľmi rýchla chemická reakcia nestabilnej sústavy). Za výbuch tlakovej nádoby (kotla, potrubia a pod.) so stlačeným plynom alebo parou sa považuje roztrhnutie jej stien v takom rozsahu, že došlo k náhlemu vyrovnaniu tlaku medzi vonkajškom a vnútrojškom nádoby.
 25. **Výbuch sopky** je uvoľnenie tlaku počas vytvorenia otvoru v zemskej kôre, ktoré je sprevádzané výtokom lávy alebo vyvrhnutím popola, iných materiálov alebo plynov.
 26. **Záplava** je vytvorenie súvislej vodnej plochy, ktorá určitú dobu stojí alebo prúdi v mieste poistenia.
 27. **Združený požiar** je zmluvné označenie skupiny rizík, ktorá zahŕňa riziká: požiar, výbuch, priamy úder blesku, pád lietadla, pád stromov, stožiarov alebo iných predmetov.
 28. **Združený požiar a živel** je zmluvné označenie skupiny rizík, ktorá zahŕňa riziká: požiar, výbuch, priamy úder blesku, pád lietadla, pád stromov, stožiarov alebo iných predmetov, povodeň, záplava, búrlivý vietor, krupobitie, zosuv pôdy, zrútenie skál, lavína, výbuch sopky, zemetrasenie, tiaž snehu alebo námrazy, náraz vozidla, dym, aerodynamický tresk, atmosférické zrážky, nepriamy úder blesku a škody spôsobené zvieratom.
 29. **Zemetrasenie** sú otrasy zemskeho povrchu vyvolané pohybom zemskej kôry, ktoré v mieste poistenia dosahujú aspoň 5. stupeň medzinárodnej stupnice udávajúcej makroseizmické účinky zemetrasenia (EMS-98).
 30. **Zosuv pôdy** je relatívne rýchly kĺzavý pohyb horninových hmôt v vyšších poloh svahu do nižších pozdĺž jednej alebo viacerých šmykových plôch, ktoré oddeľujú pohybujúce sa hmoty od podkladu, vyvolaný pôsobením zemskej príťažlivosti, pri porušení dlhodobej rovnováhy svahu. Za zosuv pôdy sa nepovažuje klesanie zemskeho povrchu do stredu Zeme v dôsledku pôsobenia prírodných síl (tzv. sadanie pôdy). Za zosuv pôdy sa tiež nepovažuje zosuv pôdy v dôsledku priemyselnej, stavebnej alebo inej ľudskej činnosti.
 31. **Zrútenie skál** je prirodzené odlúčenie hornín v krajine a ich pád. Za zrútenie skál sa nepovažuje zrútenie skál v dôsledku priemyselnej, stavebnej alebo inej ľudskej činnosti.
 32. **Zvieratá** je voľne žijúce zviera rôznych druhov (lesná zver, vták, hľodavec, hmyz a pod.), zviera chované v zajatí a domáce hospodárske zviera.
 33. **Žeravenie** je zohrievanie na vysoký stupeň teploty.

Článok 7

Záverečné ustanovenia

1. Ak sa OPP POZ-1 odvolávajú na všeobecne záväzné právne predpisy, rozumejú sa nimi právne predpisy platné a účinné v Slovenskej republike.
2. Ak sa zmení alebo nahradí ustanovenie technickej normy alebo všeobecne záväzného právneho predpisu, na ktorý OPP POZ-1 odkazujú, nie je tým platnosť príslušného ustanovenia OPP POZ-1 dotknutá a v prípade pochybností sa má za to, že ide o odkaz na nové ustanovenie technickej normy alebo všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým bolo zmenené alebo nahradené pôvodné ustanovenie technickej normy alebo všeobecne záväzného právneho predpisu.
3. Zmluvné strany si môžu vzájomné práva a povinnosti upraviť v zmluve dohodou odchyľne od OPP POZ-1, ak to výslovne nie je v poistných podmienkach zakázané.
4. Osobitné poistné podmienky pre poistenie škôd v dôsledku požiaru, živelných a iných udalostí OPP POZ-1 boli schválené predstavenstvom spoločnosti KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group a nadobúdajú účinnosť dňom 01.06.2023.

OSOBITNÉ POISTNÉ PODMIENKY PRE POISTENIE ŠKÔD SPÔSOBENÝCH ODCUDZENÍM ALEBO VANDALIZMOM – SPÔSOBY ZABEZPEČENIA

Článok 1

Úvodné ustanovenia

- Poistenie majetku právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb, ktoré dojednáva spoločnosť KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group (ďalej len „poisťovňa“), upravujú ustanovenia Občianskeho zákonníka, Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb (ďalej len „VPP MPO-1“), Osobitné poistné podmienky pre poistenie škôd spôsobených odcudzením alebo vandalizmom (ďalej len „OPP ODV-1“), Osobitné poistné podmienky pre poistenie škôd spôsobených odcudzením alebo vandalizmom – spôsoby zabezpečenia (ďalej len „OPP SZB-1“), ďalšie v poistnej zmluve vymenované osobitné poistné podmienky, zmluvné dojednania a poistná zmluva.
- Ak ustanovenia poistných podmienok uvedených vo VPP MPO-1, upravujú konkrétny vzťah medzi poisťovňou, poistníkom a poisteným odlišne od OPP SZB-1, majú ustanovenia OPP SZB-1 v tejto časti prednosť pred ustanoveniami VPP MPO-1 za podmienky, ak by sa použitie oboch ustanovení vzájomne vylučovalo. Ustanovenia OPP SZB-1 a VPP MPO-1, ktoré si neodporujú, platia popri sebe.
- OPP SZB-1 sú neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy.

Článok 2

Špecifikácia prvkov zabezpečenia proti krádeži vlámaním a lúpeži

- Prvky zabezpečenia vchodových dverí riadne uzamknutého objektu sú uvedené v tabuľke č. 1.

Tabuľka č. 1

Kód	Špecifikácia zabezpečenia
A1	Riadne uzamknutie (bez špecifikácie uzamykacieho systému a materiálu dverí)
A2	Dvere pevnej konštrukcie zabezpečené cylindrickou vložkou (bez špecifikácie triedy odolnosti (ďalej len "TO")) s bezpečnostným kovaním min. v TO 2. Toto zabezpečenie spĺňajú aj uzamknuté automatické dvere a diaľkovo ovládané brány
A3	Bezpečnostné dvere bezpečnostnej triedy RC 3 alebo dvere pevnej konštrukcie zabezpečené bezpečnostnou cylindrickou vložkou min. v TO 4/A, resp. 4/1 s bezpečnostným kovaním min. v TO 3 + prídavný zámok (zadlabávací/visiaci) s cylindrickou vložkou min. v TO 3 alebo dvere pevnej konštrukcie zabezpečené bezpečnostnou cylindrickou vložkou minimálne v TO 4/A, resp. 4/1 s bezpečnostným kovaním min. v TO 3 + funkčná mreža s jedným visiacim bezpečnostným zámkom

- Prvky zabezpečenia presklených častí riadne uzamknutého objektu sú uvedené v tabuľke č. 2.

Tabuľka č. 2

Kód	Špecifikácia zabezpečenia
B1	Bezpečnostná fólia (min. 200 mikrónov), alebo funkčné mreže alebo uzamykateľná roleta alebo okenica. Zabezpečenie podľa prvej vety musia spĺňať okná umiestnené do 3,5 m (výška spodného okraja) nad okolitý terén a do 1,2 m od predmetov uľahčujúcich vstup (strom a jeho konáre, iná nehnuteľnosť, bleskozvod, požiarový rebrík, a pod.). Zabezpečenie podľa prvej vety musia spĺňať presklené otvory na dverách väčších ako 0,1 m ² , alebo ktorých najbližší okraj je vzdialený menej ako 0,3 m od zámku/otváracieho mechanizmu

- Prvky zabezpečenia priestoru elektronickou zabezpečovacou signalizáciou (EZS) sú uvedené v tabuľke č. 3.

Tabuľka č. 3

Kód	Špecifikácia zabezpečenia
C1	EZS s lokálnym vývodom signálu
C2	EZS s automatickým telefónnym voličom (ATV)
C3	EZS s vyvedením na pult centrálnej ochrany (PCO)

- Prvky zabezpečenia priestoru fyzickou strážnou službou sú uvedené v tabuľke č. 4.

Tabuľka č. 4

Kód	Špecifikácia zabezpečenia
D1	Fyzická stráž
D2	Súkromná bezpečnostná služba (SBS)

- Prvky zabezpečenia pre veci na voľnom priestranstve sú uvedené v tabuľke č. 5.

Tabuľka č. 5

Kód	Špecifikácia zabezpečenia
E1	Funkčné oplotenie
E2	Ako E1 a súčasne v čase mimo poskytovania služieb je priestor: a) nepretržite strážený jednočlennou fyzickou strážou (min. D1), alebo b) vybavený kamerovým systémom
E3	Ako E1 a súčasne v čase mimo poskytovania služieb je priestor: a) nepretržite strážený jednočlennou fyzickou strážou vybavenou strelnou zbraňou alebo služobným psom, alebo b) vybavený funkčnou EZS s napojením na PCO
E4	Ako E1 a súčasne v čase mimo poskytovania služieb je priestor nepretržite strážený dvojčlennou SBS (D2) vybavenou strelnou zbraňou alebo služobným psom a zároveň vybavený funkčnou EZS s napojením na PCO

6. Prvky zabezpečenia proti lúpeži peňazí a cenín počas dennej prevádzky sú uvedené v tabuľke č. 6.

Tabuľka č. 6

Kód	Špecifikácia zabezpečenia
L1	Uzamknutá schránka alebo registračná pokladňa alebo inkasná peňaženka
L2	T2
L3	T3 + EZS s možnosťou aktivácie pri lúpežnom prepadnutí s vývodom tiesňového signálu na PCO

7. Prvky zabezpečenia proti lúpeži peňazí a cenín počas prepravy sú uvedené v tabuľke č. 7.

Tabuľka č. 7

Kód	Špecifikácia zabezpečenia
P1	poverená osoba vybavená obranným sprejom/paralyzérrom
P2	poverená osoba vybavená obranným sprejom/paralyzérrom a vhodným kufrikom/taškou
P3	poverená osoba vybavená obranným sprejom/paralyzérrom a bezpečnostný kufrik a ďalšia osoba vybavená strelnou zbraňou
P4	poverená osoba vybavená obranným sprejom alebo paralyzérrom, bezpečnostný kufrik s atestom a ďalšie dve osoby (z toho jedna ozbrojená strelnou zbraňou), preprava uskutočňovaná motorovým vozidlom
P5	poverená osoba vybavená obranným sprejom alebo paralyzérrom, bezpečnostný kufrik s atestom a dve osoby ozbrojené strelnou zbraňou, preprava zabezpečená motorovým vozidlom

8. Prvky zabezpečenia proti krádeži vlámaním peňazí, cenín, cenností, cenných papierov umiestnených pod pevným uzáverom sú uvedené v tabuľke č. 8.

Tabuľka č. 8

Kód	Špecifikácia zabezpečenia
T1	Pevný uzáver (neprenosná schránka)
T2	Trezor bezpečnostnej triedy „0“ podľa STN EN 1143-1 pripevnený alebo zabudovaný k stene alebo k podlahe s jednostranným mechanickým zámkom (napr. STUV, MAUER), alebo mechanickým kombinačným zámkom (napr. LA GARD), prípadne elektronickým zámkom (napr. MAUER, LAGARD)
T3	Trezor bezpečnostnej triedy „I“ podľa STN EN 1143-1 pripevnený alebo zabudovaný k stene alebo k podlahe
T4	Trezor bezpečnostnej triedy „II“ podľa STN EN 1143-1 s hmotnosťou min. 150 kg, pripevnený k stene alebo k podlahe
T5	Trezor bezpečnostnej triedy „III“ podľa STN EN 1143-1 s hmotnosťou min. 150 kg, pripevnený k stene alebo k podlahe

Článok 3

Spôsoby zabezpečenia predmetov poistenia podľa výšky poistnej sumy

- Právo na plnenie do výšky dohodnutej poistnej sumy vznikne len ak odcudzená vec bola v čase poistnej udalosti zabezpečená spôsobom uvedeným v tabuľkách 9 až 16.
- V prípade, že skutočný spôsob zabezpečenia v čase vzniku poistnej udalosti v mieste poistenia nebude zodpovedať zabezpečeniu uvedenému v tabuľkách 9 až 16, poskytne poisťovňa poistné plnenie najviac do výšky poistnej sumy zodpovedajúcej skutočnému spôsobu zabezpečenia v čase vzniku poistnej udalosti.
- Spôsoby zabezpečenia poistených ostatných huteľných vecí, zásob, cudzích vecí prevzatých, cudzích vecí prenajatých, vecí zvláštnej hodnoty, vzoriek, názorných modelov, písomností, prototypov a nepredajných predmetov na výstavy umiestnených v riadne uzamknutých objektoch sú uvedené v tabuľke č. 9.

Tabuľka č. 9

Poistná suma v EUR	Variant bez EZS	Variant s EZS-lokálne C1 +	Variant s EZS-ATV C2 +	Variant s EZS-PCO C3 +
Do 3 000	A1	A1	A1	A1
3 000,01 - 15 000	A2	A2	A1	A1
15 000,01 - 25 000	A3	A2	A2	A1
25 000,01 - 50 000	A3 B1	A2 B1	A2	A2
50 000,01 - 100 000	A3 B1 D1	A3 B1	A2	A2
100 000,01 - 200 000	A3 B1 D2	A3 B1 D1	A2 B1	A2
200 000,01 - 300 000	X	A3 B1 D2	A3 B1	A2
300 000,01 - 500 000	X	X	A3 B1 D1	A2
500 000,01 - 1 000 000	X	X	A3 B1 D2	A2 B1
1 000 000,01 - 2 000 000	X	X	X	A3 B1 D2
Nad 2 000 000	Spôsob zabezpečenia stanoví poisťovňa v poistnej zmluve, v opačnom prípade sa vyžaduje zabezpečenie A3 B1 C3 D2			

X - bez poskytnutia poistného plnenia

- Spôsoby zabezpečenia poistených ostatných huteľných vecí, zásob, cudzích vecí prevzatých, cudzích vecí prenajatých, vecí zvláštnej hodnoty, vzoriek, názorných modelov, písomností, prototypov a nepredajných predmetov na výstavy umiestnených vo výkladných skrinách sú uvedené v tabuľke č. 10.

Tabuľka č. 10

Poistná suma v EUR	Kódy zabezpečenia
Do 1 500	A1
1 500,01 - 3 000	A1 B1
3 000,01 - 7 000	A1 B1 C1
Nad 7 000	Spôsob zabezpečenia stanoví poisťovňa v poistnej zmluve, v opačnom prípade sa vyžaduje zabezpečenie A1 B1 C1

- Spôsoby zabezpečenia poistených ostatných huteľných vecí, zásob, cudzích vecí prevzatých, cudzích vecí prenajatých, vecí zvláštnej hodnoty, vzoriek, názorných modelov, písomností, prototypov a nepredajných predmetov na výstavy umiestnených na voľnom priestranstve sú uvedené v tabuľke č. 11.

Tabuľka č. 11

Poistná suma v EUR	Kódy zabezpečenia
Do 10 000	E1
10 000,01 - 30 000	E2
30 000,01 - 50 000	E3
Nad 50 000	Spôsob zabezpečenia stanoví poisťovňa v poistnej zmluve, v opačnom prípade sa vyžaduje zabezpečenie E3

- Spôsoby zabezpečenia poistených pojazdných pracovných strojov a vozidiel umiestnených v oplotenom priestore sú uvedené v tabuľke č. 12.

Tabuľka č. 12

Poistná suma v EUR	Kódy zabezpečenia
Do 100 000	E1 + S1
100 000,01 - 200 000	E2 + S1
200 000,01 - 1 000 000	E3 + S2

1 000 000,01 - 2 000 000	E3 + S3
Nad 2 000 000	Spôsob zabezpečenia stanoví poisťovňa v poisťnej zmluve, v opačnom prípade sa vyžaduje zabezpečenie E3 + S3

7. Spôsoby zabezpečenia poistených pojazdných pracovných strojov a vozidiel umiestnených mimo oplateného priestoru a bez konkrétnej adresy sú uvedené v tabuľke č. 13.

Tabuľka č. 13

Kód	Limit plnenia na jeden pojazdný pracovný stroj/vozidlo	Špecifikácia zabezpečenia
S1	Do 20 000	Uzamknutý funkčnými zámkami
S2	20 000,01 - 200 000	Ako do 20 000 EUR + VAM01 alebo ako do 20 000 EUR + zabezpečený min. jedným nasledujúcich zabezpečovacích zariadení: a) mechanické zabezpečenie (odnímateľné alebo pevne spojené), alebo b) imobilizér, alebo c) satelitný elektronický vyhľadávací systém alebo d) poplachový systém s akustickým vývodom signálu (alarm) alebo s vývodom signálu ATV
S3	Nad 200 000	Ako do 20 000 EUR + VAM01 alebo ako do 20 000 EUR + zabezpečený kombináciou minimálne dvoch z nasledujúcich zabezpečovacích zariadení: a) mechanické zabezpečenie (odnímateľné alebo pevne spojené), b) imobilizér, c) satelitný elektronický vyhľadávací systém, d) poplachový systém s akustickým vývodom signálu (alarm) alebo zariadenie s vývodom signálu ATV

8. Poistené pracovné stroje a zariadenia, ktoré sú vlečené, ťahané a nesené umiestnené mimo oplateného priestoru a bez konkrétnej adresy musia byť pripojené a uzamknuté k pracovnému stroju/vozidlu, ktorého spôsob zabezpečenia je uvedený v tabuľke č. 13. Ak sú pracovné stroje a zariadenia, ktoré sú vlečené, ťahané a nesené umiestnené v oplatenom priestore musia spĺňať spôsob zabezpečenia uvedený v tabuľke č. 12.
9. Na poistené pojazdné pracovné stroje a vozidlá umiestnené v uzamknutých objektoch sa vzťahujú spôsoby zabezpečenia uvedené v tabuľke č. 9.
10. Spôsoby zabezpečenia poistených peňazí, cenín, cenností, cenných papierov umiestnených v riadne uzamknutých objektoch pod pevným uzáverom proti krádeži vlámaním sú uvedené v tabuľke č. 14.

Tabuľka č. 14

Poistná suma v EUR	Variant bez EZS	Variant s EZS-lokálne C1 +	Variant s EZS-ATV C2 +	Variant s EZS-PCO C3 +	+ Trezor ku všetkým variantom
Do 1 500	A2	A2	A1	A1	T1
1 500,01 - 2 500	A2 B1	A2	A2	A1	T2
2 500,01 - 5 000	A3 B1	A2	A2	A1	T2

5 000,01 - 10 000	A3 B1 D1	A2 B1	A2	A2	T2
10 000,01 - 15 000	A3 B1 D2	A3 B1	A2	A2	T3
15 000,01 - 25 000	X	A3 B1 D1	A2 B1	A2	T3
25 000,01 - 35 000	X	A3 B1 D2	A3 B1	A2	T4
35 000,01 - 50 000	X	X	A3 B1 D1	A2 B1	T4
50 000,01 - 100 000	X	X	A3 B1 D2	A3 B1	T5
100 000,01 - 150 000	X	X	X	A3 B1 D2	T5
Nad 150 000	Spôsob zabezpečenia stanoví poisťovňa v poisťnej zmluve, v opačnom prípade sa vyžaduje zabezpečenie A3 B1 C3 D2 T5				

X – bez poskytnutia poisťného plnenia

11. Spôsoby zabezpečenia poistených peňazí a cenín proti lúpeži počas dennej prevádzky sú uvedené v tabuľke č. 15.

Tabuľka č. 15

Poistná suma v EUR	Kód
Do 2 000	L1
2 000,01 - 5 000	L2
5 000,01 - 20 000	L3
Nad 20 000	Spôsob zabezpečenia stanoví poisťovňa v poisťnej zmluve, v opačnom prípade sa vyžaduje zabezpečenie L3

12. Limit plnenia na jednu uzamknutú schránku alebo registračnú pokladniu alebo inkasnú peňaženku je do výšky 2 000 EUR. Poistené peniaze nad tento limit musia byť bezodkladne presunuté do trezora (T2, T3) podľa dohodnutej výšky poisťnej sumy pre lúpež peňazí a cenín počas dennej prevádzky podľa tabuľky č. 15.
13. Spôsoby zabezpečenia poistených peňazí a cenín proti lúpeži počas prepravy sú uvedené v tabuľke č. 16.

Tabuľka č. 16

Poistná suma v EUR	Kód
Do 5 000	P1
5 000,01 - 10 000	P2
10 000,01 - 30 000	P3
30 000,01 - 50 000	P4
50 000,01 - 170 000	P5
Nad 170 000	Spôsob zabezpečenia stanoví poisťovňa v poisťnej zmluve, v opačnom prípade sa vyžaduje zabezpečenie P5

Článok 4

Spôsoby zabezpečenia prenosného elektrického zariadenia umiestneného v motorovom vozidle.

- Ak došlo ku krádeži prenosného elektrického zariadenia špecifikovaného v poisťnej zmluve, a to buď krádežou vlámaním do vozidla alebo krádežou vozidla, poisťovňa poskytne poisťné plnenie do výšky poisťnej sumy dohodnutej v poisťnej zmluve, ale najviac však do výšky poisťných súm a podmienok zabezpečenia uvedených v tabuľkách č. 17 až 19.
- Pri opustení vozidla je poistený povinný vozidlo uzamknúť a zabezpečovacie zariadenia uviesť do aktivovaného stavu.
- Prenosné elektrické zariadenie musí byť uložené v batožinovom, alebo nákladnom priestore vozidla, a to tak, aby z vonku nebolo viditeľné.
- V prípade, ak sú v skriňovom prevedení nákladného priestoru vozidla

obsiahnuté aj presklené časti, musia byť tieto opatrené nepriehľadnou fóliou.

5. Ak došlo ku krádeži prenosného elektronického zariadenia z motorového vozidla, poistený sa podieľa na poistnom plnení spoluúčasťou vo výške 25 % z výšky škody, minimálne však spoluúčasťou dojednanou v poistnej zmluve.

Tabuľka č. 17

Kód	Špecifikácia zabezpečenia motorového vozidla aj nákladného priestoru
A	Vozidlo je zabezpečené proti krádeži: funkčnými, riadne uzamknutými zámkami a súčasne je vybavené imobilizérom alebo mechanickým zabezpečením pevne spojeným s podvozkom alebo karosériou typu Construct, Mul-T-Lock, Defend-Lock a pod. Pokiaľ má vozidlo nákladný priestor, tento musí byť v skriňovom prevedení a zabezpečený proti vniknutiu rovnako ako kabína vozidla
B	Ako A + vybavené autoalarmom

Tabuľka č. 18

Režim pri odstavení vozidla	Špecifikácia a podmienky odstavenia motorového vozidla
Bez dozoru	1. Od 22.00 hod. do 6.00 hod. 2. Od 6.00 hod. do 22.00 hod.
Uzavretý priestor	Vozidlo môže byť odstavené v uzavretom priestore, ktorý musí spĺňať nasledovné podmienky: a) priestor ohradený plotom vysokým min. 160 cm a uzamknutou bránou, alebo b) uzamknutá budova,
Stály dohľad	Vozidlo je odstavené: a) nepretržite strážené v oplotenom priestore kde plot je vysoký min. 160 cm a brána je uzamknutá, alebo b) pod stálym dohľadom zamestnanca určeného na kontrolu vchádzajúcich a vychádzajúcich vozidiel, ktoré sa nachádzajú v oplotenom priestore s plotom vysokým min. 160 cm, alebo c) strážené parkovisko, alebo d) nepretržitá prítomnosť osoby nachádzajúcej sa vo vozidle

Tabuľka č. 19

Poistná suma v EUR	Odstavenie vozidla a jeho zabezpečenie			
	Bez dozoru, mimo uzavretý priestor (22.00 h - 6.00 h)	Bez dozoru, mimo uzavretý priestor (6.00 h - 22.00 h)	Uzavretý priestor	Pod stálym dohľadom
Do 1 000	B	A	A	A
1 000,01 - 2 000	X	A	A	A
2 000,01 - 5 000	X	B	A	A
5 000,01 - 10 000	X	B	B	A
10 000,01 - 20 000	X	X	B	A
Nad 20 000	Spôsob zabezpečenia stanoví poisťovňa v poistnej zmluve, v opačnom prípade sa vyžaduje v prípade uzavretého priestoru zabezpečenie B a v prípade priestoru pod stálym dohľadom zabezpečenie A			

X – bez poskytnutia poistného plnenia

Článok 5 Výklad pojmov

Pre účely OPP SZB-1 platí nasledujúci výklad pojmov:

- Autoalarm** je elektronické zabezpečovacie zariadenie pevne budované vo vozidle alebo pojazdnom pracovnom stroji, ktoré akusticky a opticky signalizuje alebo diaľkovo hlási pokus o neoprávnený vstup do vozidla a zabraňuje rozjazdu vozidla blokováním motora.
- Automatické dvere** sú dvere špeciálnej konštrukcie s mechanickým systémom otvárania (horizontálne/vertikálne), ktoré funguje na princípe snímača pohybu, pričom sa otvárajú automaticky. Mimo prevádzky sú zabezpečené uzamykateľným mechanizmom, ktorý zabraňuje automatickému otváraniu dverí prostredníctvom snímača pohybu alebo ich jednoduchému manuálnemu otvoreniu.
- Automatický telefónny volič (ATV)** je zariadenie prenášajúce signál z EZS na minimálne dve telefónne stanice. Podmienkou je, aby minimálne jedna osoba bola schopná vykonať opatrenia v narušenom objekte na odvrátenie alebo zmiernenie ďalších škôd.
- Bezpečnostná cylindrická vložka** je certifikovaná cylindrická vložka, ktorá spĺňa požiadavky normy STN EN 1303 v platnom znení minimálne v triede odolnosti 4/A resp. 4/1 (alebo v porovnateľnej triede odolnosti platnej STN, ktorá nahradila uvedenú STN), t. j. má predovšetkým zvýšenú odolnosť proti vyhataniu.
- Bezpečnostná fólia** je fólia, ktorá musí mať hrúbku minimálne 200 mikrónov a musí byť lepená po celej ploche skla.
- Bezpečnostné dvere** sú prierezuzdorné dvere osadené v zárubni zabezpečenej proti roztláčaniu, vystužené pancierovou platňou a oceľovými výstuhami, ktoré sú v uzatvorenom stave na strane pántov zaistené do zárubne minimálne tromi zabezpečovacími kolíkmi a na strane zámku zabezpečené viacbodovým uzamykacím mechanizmom alebo prídavným zámkom a spĺňajú požiadavky bezpečnostnej triedy RC 3 podľa normy STN EN 1627 v platnom znení.
- Bezpečnostné kovanie** chráni cylindrickú vložku pred vylomením a nesmie byť demontovateľné z vonkajšej strany dverí a spĺňa požiadavky triedy odolnosti proti vlámaniu podľa normy STN EN 1906 v platnom znení.
- Bezpečnostný kufrík** je pevný kufrík s 2 nezávislými bezpečnostnými zámkami, so zvukovou alebo dymovou signalizáciou alebo elektrošokovou ochranou.
- Diaľkovo ovládané brány** sú brány (sekčné, posuvné, rolovacie, dvojkridlové a pod.) otvárané pomocou diaľkového ovládania s bezpečnostným kódom.
- Dvere pevnej konštrukcie** majú hrúbku minimálne 40 mm, materiál plný odolný proti násilnému prekonaniu (drevo, plast, sklo, ich kombinácia alebo obdobný). Nevyhovujúce sú dvere vyrobené zo sololitu a pod., pokiaľ nie sú dostatočne spevnené (plech 1 mm hrubý a pod.).
- Elektronická zabezpečovacia signalizácia (EZS)** musí spĺňať všetky normy platné na území SR. Firma ktorá ju montuje, vykonáva údržbu a revízie, musí mať k tejto činnosti platnú licenciu. EZS v dobe vzniku poistnej udalosti musí byť funkčná.
- Funkčné mreže** sú vytvorené z prútov plného profilu s hrúbkou min. 10 mm, musia byť pevne ukotvené v stene alebo ráme okna, minimálne v 4 bodoch, z vonku nedemontovateľné, veľkosť oka maximálne 20x20 cm alebo plocha 400 cm².
- Funkčným oplotením** je oplotenie bez možnosti voľného vstupu, nepoškodené a chrániace celé zabezpečené priestranstvo s výškou minimálne 160 cm a uzamknutou bránou.
- Fyzická stráž** je fyzicky zdatná a zdravotne spôsobilá osoba, ktorá je výkon na stráženie riadne vyškolená a poučená. Jej povinnosťou je vykonávať pravidelné obhliadky stráženého priestoru kontrolovateľným spôsobom (viesť záznamy o obhliadkach objektu, kontroly nariadeným, kamerový systém, atď.).
- Kamerový monitorovací systém** je systém kamier umiestnených v takom počte a na takých miestach, aby zachytávali priestor celého objektu, miestností a vecí pred vlámaním a krádežou, so stálym sledovaním poverenou osobou a/alebo so 48 hodinovým záznamom.

16. **Lokálny vývod signálu** je vývod poplachového signálu na akustickú a optickú signalizáciu, ktorá je umiestnená na budove (z vonkajšej strany) tak, aby ju nebolo možné dosiahnuť zo zeme ani z predmetov uľahčujúcich vstup (balkón, okná, hromozvod, stromy a pod.) ani za pomoci dostupných pomocných prostriedkov (rebrík, náradie a pod.).
17. **Objekt** je priestor, ktorý chráni v ňom sa nachádzajúce poistené veci proti krádeži vlámaním a lúpeži.
18. **Okenica** musí byť vyhotovená z materiálu, ktorý je plný, odolný proti násilnému prekonaniu (drevo, kov) a zároveň musí byť zaistená zvnútra. Závesy musia byť vyhotovené tak, aby sa pri zavretí nedali rozobrať z vonkajšej strany iba hrubým násilím.
19. **Pevným uzáverom** je uzamknutá neprenosná schránka, ktorá svojou veľkosťou, objemom alebo váhou, neumožňuje manipuláciu jednej osobe, ale minimálne dvom osobám (uzamykateľný stôl, skriňa, oceľová skriňa a pod.). Sem nepatrí registračná pokladňa, kontajner k písaciemu stolu a pod.
20. **Prenosné elektronické zariadenie** je elektronické zariadenie, ktoré je svojou konštrukciou a účelom určené na jeho prenášanie a použitie na rôznych miestach.
21. **Pojazdný pracovný stroj** je stroj a zariadenie na podvozku s EČV alebo stroj a zariadenie na podvozku bez EČV, schválený na jazdu po verejných komunikáciách, alebo pojazdný a transportný stroj a zariadenie.
22. **Pult centrálnej ochrany (PCO)** je systém ochrany objektov prevádzkovaný trvalo súkromnou bezpečnostnou službou (SBS) alebo políciou. SBS musí mať na takúto činnosť oprávnenie. Musí mať zásahovú jednotku schopnú maximálne do 15 minút doraziť k narušenému objektu.
23. **Riadne uzamknutie** je stav, keď sú vstupné a vedľajšie dvere uzamknuté zámkom, všetky okná, balkónové a iné dvere sú uzamknuté zvnútra uzatváracím mechanizmom, ostatné otvory sú zabezpečené proti neoprávnenému vniknutiu a uzamykacie, uzatváracie a zabezpečovacie zariadenia sú v bezchybnom stave, funkčné a pravidelne kontrolované.
24. **Roleta** môže byť roletová mreža alebo roleta z vlnitého plechu, zabezpečená bezpečnostnou cylindrickou vložkou (visiaci bezpečnostný zámok) alebo vybavená elektrickým ovládaním. Z vonkajšej strany demontovateľná len hrubým násilím.
25. **Satelitný vyhľadávací systém** je elektronický monitorovací a vyhľadávací systém, ktorý pracuje na báze lokalizácie poisteného vozidla pomocou satelitov. Medzi akceptované systémy patria napr. GP Jack, alebo META-SAT, resp. iné systémy poskytujúce podobnú funkcionality. Tento druh zabezpečovacieho zariadenia musí byť vždy napojený na centrálné dispečerské pracovisko. Systém musí mať pôsobnosť minimálne na celom území SR. Radiolokačné zariadenie typu Lo-Jack sa nepovažuje za satelitný vyhľadávací systém.
26. **Súkromná bezpečnostná služba** je obchodná spoločnosť alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorá vykonáva pre poisteného osobu strážnu službu podľa § 3 zákona č. 473/2005 Z. z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o súkromnej bezpečnosti) v znení neskorších predpisov, v rozsahu činností zodpovedajúcom rozsahu poistenia dohodnutom v poisťnej zmluve.
27. **Taška** je uzatvorená a uzamknutá taška. Za uzatvorenú a uzamknutú tašku sa nepovažuje igelitová, silónová, látková alebo iná taška s uvedenými porovnateľná.
28. **Trezor** je uzamknutý objekt o hmotnosti min. 150 kg alebo pevne zabudovaný do steny alebo podlahy (pevne pripevnený k stene alebo podlahe) tak, aby ho nebolo možné odnieť bez otvorenia. Zabezpečený minimálne jedným zámkom. Podľa kvality a bezpečnosti sú rozdelené do bezpečnostných tried. Certifikované sa riadia normou STN EN 1143-1.
29. **VAM 01** je osemcestný elektromechanický imobilizér.
30. **Visiaci bezpečnostný zámok** je bezpečnostný zámok zaradený minimálne v triede odolnosti 3 alebo vyššej podľa normy STN EN 12320 v platnom znení. Oko (ktorým prechádza strmeň) a petlica musia mať minimálne takú odolnosť proti násilnému prekonaniu, ako strmeň visiaceho zámku. Zvonku musia byť nerozoberateľné.

Článok 6

Záverečné ustanovenia

1. Ak sa OPP SZB-1 odvolávajú na všeobecne záväzné právne predpisy, rozumejú sa nimi právne predpisy platné a účinné v Slovenskej republike.
2. Ak sa zmení alebo nahradí ustanovenie technickej normy alebo všeobecne záväzného právneho predpisu, na ktorý sa OPP SZB-1 odkazujú, nie je tým platnosť príslušného ustanovenia OPP SZB-1 dotknutá a v prípade pochybností sa má za to, že ide o odkaz na nové ustanovenie technickej normy alebo všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým bolo zmenené alebo nahradené pôvodné ustanovenie technickej normy alebo všeobecne záväzného právneho predpisu.
3. Zmluvné strany si môžu vzájomné práva a povinnosti upraviť v poisťnej zmluve dohodou odchylnou od OPP SZB-1, ak to v poisťných podmienkach výslovne nie je zakázané.
4. Osobitné poisťné podmienky pre poistenie pre prípad odcudzenia alebo vandalizmu – spôsoby zabezpečenia OPP SZB-1 boli schválené predstavenstvom spoločnosti KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group a nadobúdajú účinnosť dňom 01.06.2023.

VŠEOBECNÉ POISTNÉ PODMIENKY PRE POISTENIE MAJETKU PRÁVNICKÝCH OSÔB A PODNIKAJÚCICH FYZICKÝCH OSÔB (VPP MPO-1)

Článok 1

Úvodné ustanovenia

- Poistenie majetku právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb, ktoré dojednávajú KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group (ďalej len „poisťovňa“), upravujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb (ďalej len „VPP MPO-1“), v poistnej zmluve vymenované osobitné poistné podmienky (ďalej len „OPP“), zmluvné dojednania (ďalej len „ZD“) a poistná zmluva.
- Ak ustanovenia OPP upravujú konkrétny vzťah medzi poisťovňou, poistníkom a poisteným odlišne od VPP MPO-1, majú ustanovenia OPP v tejto časti prednosť pred ustanoveniami VPP MPO-1, za predpokladu, ak by sa použitie oboch ustanovení vzájomne vylučovalo. Ustanovenia príslušných OPP a VPP MPO-1, ktoré si vzájomne neodporujú, sa použijú súbežne.
- VPP MPO-1 sú neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy.

Článok 2

Predmet poistenia

- Predmetom poistenia je hnutel'ny alebo nehnuteľný majetok, bližšie určený a špecifikovaný v poistnej zmluve alebo jej prílohách, ktorý nie je vo VPP MPO-1 alebo v príslušných OPP vylúčený z poistenia.
- Poistiť je možné veci, ktoré poistený:
 - má vo vlastníctve,
 - má v oprávnenej držbe alebo užívaní, vrátane držby alebo užívania na základe zmluvy o nájme alebo leasingu,
 - užíva na základe písomnej dohody, ak je podľa nej povinná užívanú vec opraviť, zaobstaráť vec novú alebo poskytnúť peňažnú náhradu, ak bude vec poškodená, zničená, odcudzená alebo stratená,
 - prevzala pri poskytovaní služby v rámci výkonu svojej podnikateľskej činnosti na základe platnej zmluvy (cudzí veci prevzaté).
- Veci podľa ods. 2 sú predmetom poistenia len ak:
 - boli poistenému odovzdané do riadneho užívania na základe kolaudačného rozhodnutia alebo na základe odovzdávacieho protokolu,
 - v čase uzatvorenia poistenia, ako aj čase vzniku poistnej udalosti vyhovujú príslušným bezpečnostným a technickým normám, sú v prevádzkyschopnom stave a riadne udržiavané,
 - ich poistený riadne využíva v mieste poistenia na účely, na ktoré sú určené (čl. 21 ods. 53),
 - neboli ku dňu začiatku poistenia poškodené alebo zničené.
- Ustanovenia podľa odseku 3 sa nevzťahujú na veci počas doby vykonávania stavebnej alebo montážnej činnosti na veciach.
- Poistiť je možné výber vecí alebo súbor vecí. Výber vecí alebo súbor vecí, ktoré sú predmetom poistenia, sú vymedzené v poistnej zmluve (ďalej len „poistené veci“).
- Ak bolo dojednané poistenie súboru vecí, vzťahuje sa poistenie aj na veci, ktoré sa stali súčasťou poisteného súboru až po začiatku poistenia. Veci, ktoré počas poistnej doby prestali byť súčasťou súboru, prestávajú byť poistené okamihom vyradenia zo súboru.
- Predmetom poistenia sú v poistnej zmluve uvedené:
 - budovy, stavby, ich súčasti a príslušenstvo,
 - ostatné stavby,
 - ostatné hnutel'né veci,
 - zásoby,
 - sklo,
 - stavebné úpravy, ak poistený nie je vlastníkom, ale nájomníkom budovy alebo časti budovy, v ktorej sa poistované stavebné úpravy nachádzajú.
- Len ak je to v poistnej zmluve výslovne dohodnuté, predmetom poistenia sú aj:
 - peniaze a ceniny,
 - cennosti,
 - cenné papiere,
 - veci zvláštnej hodnoty,
 - písomnosti,
 - vzorky, názorné modely, prototypy a nepredajné predmety na výstavu,
 - cudzí veci prevzaté,
 - cudzí veci prenajaté,
 - majetok na otvorenom priestranstve,
 - inžinierske siete a ich prípojky mimo budovy,
 - budovy vo výstavbe,
 - opustené budovy/stavby (rozostavané aj dokončené),
 - sadové úpravy.
- Ak je dojednané poistenie súboru nehnuteľného majetku, predmetom poistenia nie sú veci uvedené v ods. 8 písm. j) až m).
- Predmetom poistenia nie sú:
 - živé zvieratá, mikroorganizmy, pozemky, rastliny,
 - porasty, seno, slama,
 - pôda, polia, vodstvo, lesy,
 - motorové a prípojné vozidlá s prideleným EČV alebo zvláštnym EČV, s výnimkou pracovných strojov s vlastným pohonom bez EČV a prípojných pracovných strojov bez EČV,
 - koľajové vozidlá, lode, plavidlá, lietadlá, prípadné iné predmety schopné pohybu po koľajach, pod/ na/ vo vode a v atmosfére,
 - verejné pozemné komunikácie (vrátane podjazdov, nadjazdov, podchodov, nadchodov, mostov, tunelov), priehrady a stavby povodňovej ochrany, železničná infraštruktúra, iné civilné inžinierske stavby,
 - verejné rozvodové a distribučné siete vody, plynu, tepla elektriny (líniové stavby),
 - stavby, ktoré nie sú v prevádzkyschopnom stave alebo nie sú riadne udržiavané,
 - stavby, na ktoré je vydané rozhodnutie o nariadení alebo povolení odstránenia stavby,
 - stavby, ktoré nie sú spojené so zemou pevným základom,
 - prenajaté priestory,
 - stany, nafukovacie alebo pretlakové haly,
 - obytné vozidlá, stavby tvoriace zariadenie staveniska, unimobunky, kontajnerové stavby, prenosné hangáre, rozoberateľné haly a iné stavby dočasného charakteru bez prideleného súpisného čísla,
 - stavby na vodných tokoch a plochách,
 - tunely, podzemné chodby, ak nejde o podzemné časti poistenej stavby,
 - vrtné veže vrátane príslušenstva,
 - atómové elektrárne a zariadenia na prípravu jadrového paliva pre tieto elektrárne, vrátane príslušenstva,
 - nehnuteľnosti postavené v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Článok 3

Rozsah poistenia

- Poistenie sa vzťahuje na poškodenie, zničenie, odcudzenie alebo stratu poistených vecí niektorým z rizík bližšie špecifikovaných v OPP, ktoré boli dojednané v poistnej zmluve.

Článok 4

Výluky z poistenia

- Poistenie sa nevzťahuje na škody vzniknuté v priamej alebo nepriamej príčinnej súvislosti s:
 - vojnovými udalosťami, ozbrojenými udalosťami akéhokoľvek druhu, vzburou, povstaním alebo inými hromadnými násilnými nepokojmi, vojenským alebo iným pučom, stanným právom,
 - štrajkom, výlukou podľa zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov,
 - terorizmom,
 - vyvlastnením, zhabaním v dôsledku represívnych opatrení orgánov štátnej alebo verejnej moci,
 - rozhodnutím orgánov štátnej alebo verejnej moci, alebo akýmkoľvek úradným opatrením uskutočneným na iné účely ako obmedzenie poistnej udalosti,
 - jadrovou energiou, rádioaktívnym žiarením, rádioaktívnym zamorením,
 - znečistením alebo zamorením akýmikoľvek škodlivými alebo nebezpečnými látkami, vrátane presakovania,
 - azbestom,
 - spreneverou, obyčajnou krádežou (bez prekonania prekážky),
 - pohybmi pôdy spôsobených činnosťou človeka,
 - trvalým pôsobením vlhkosti, chemických, teplotných, mechanických a elektrických vplyvov, v dôsledku korózie, oxidácie, kavitácie, erózie, usadenín všetkých druhov alebo únavou materiálu,
 - trvalým vplyvom prevádzky, prirodzeným opotrebovaním alebo starnutím, predčasným opotrebovaním,
 - opravou, údržbou, rekonštrukciou, modernizáciou, testovaním, úpravami a tiež nedostatkom vody, oleja alebo mazadiel,
 - používaním poistenej veci v rozpore s predpismi výrobcu, v rozpore s technickými podmienkami alebo technickými normami, vrátane nevykonania výrobcom stanovených skúšok po celkovej alebo generálnej oprave, používaním poistenej veci na účel, na ktorý nie je určená, mimoriadnymi podmienkami vyvolanými testovaním, preťažením alebo pokusmi,
 - usadzovaním kotolného kameňa, tvorbou kalov a usadenín akéhokoľvek druhu,
 - výpadkom alebo prerušením dodávky plynu, vody alebo elektrickej energie z verejných sietí, a to v takom prípade, keď bol o tom poistený vopred preukázateľne informovaný,
 - vadami a nedostatkami, ktoré existovali na poistených veciach už pred začiatkom poistenia podľa VPP MPO-1.
- Poistenie sa ďalej nevzťahuje na:
 - škody, ktoré vznikli pred začiatkom poistenia uvedeným v poistnej zmluve,
 - škody spôsobené úmyselne alebo vedomou nebanlivosťou poistníka, poisteného, jeho zástupcov, splnomocnencov, osôb poisťovníkovi alebo poistenému blízkych, alebo konajúcich na ich pokyn,
 - peňažné sankcie akéhokoľvek druhu (pokuty, penále, úroky z omeškania a pod.) a čisté finančné škody,
 - nároky na náhradu nemajetkovej ujmy uplatnené v akejkoľvek súvislosti so škodou alebo nárokom vo vzťahu k poisteniu podľa VPP MPO-1,
 - škody, nároky alebo náklady akejkoľvek povahy, priamo alebo nepriamo spôsobené, zväčšené, vyplývajúce alebo súvisiace s infekčným ochorením, s nebezpečenstvom alebo hrozbou (skutočnou či predpokladanou) infekčného ochorenia, bez ohľadu na iné príčiny spolupôsobiace súbežne alebo v inom časovom slede,
 - škody, nároky alebo náklady akejkoľvek povahy, priamo alebo nepriamo spôsobené, zväčšené, vyplývajúce alebo súvisiace so
 - zničením, stratou, zmenou, poškodením alebo znížením funkčnosti, dostupnosti alebo prevádzky počítačového systému, s výnimkou prípadov kedy tieto boli spôsobené fyzickým poškodením, na ktoré sa vzťahuje poistenie podľa VPP MPO-1,
 - zničením, stratou, zmenou, znížením funkčnosti, opravou, výmenou, obnovou, reprodukciou akýchkoľvek dát, vrátane hodnoty samotných dát, s výnimkou prípadov kedy tieto boli spôsobené fyzickým poškodením elektronického zariadenia na spracovanie dát, na ktoré sa vzťahuje poistenie podľa VPP MPO-1; v takom prípade bude základom pre výpočet poistného plnenia výška nákladov na vytvorenie kópii dát zo záložného zdroja alebo z originálnych dát predchádzajúcej generácie, pod podmienkou, že zariadenia na spracovanie dát boli opravené, nahradené alebo obnovené,
 - škody a nároky na náhradu škôd vzniknuté zneužitím osobných údajov tretími osobami,
 - majetkové ujmy, ktoré nastali v dôsledku negatívneho pôsobenia obchodných alebo podnikateľských rizík,
 - ušlý zisk a iné následné škody akéhokoľvek druhu,
 - škody, za ktoré ručí alebo zodpovedá na základe zákona alebo na základe zmluvy výrobca, dodávateľ, predávajúci, opravár alebo iný zmluvný partner,
 - škody na vzhľade, estetické nedostatky, povrchové poškodenia, ktoré neovplyvňujú funkčnosť zariadenia, pokiaľ nie je vo VPP MPO-1 alebo poistnej zmluve uvedené inak,
 - škody vzniknuté v dôsledku zrútenia budovy, v ktorej sa poistené veci nachádzajú,
 - náklady vynaložené v súvislosti s odstraňovaním funkčných nedostatkov poistenej veci, ak tieto neboli spôsobené poistnou udalosťou, za ktorú je poisťovňa povinná poskytnúť poistné plnenie, t. j. náklady, ktoré by vznikli aj vtedy, ak by nedošlo k poistnej udalosti,
 - náklady vynaložené na obvyklú údržbu alebo ošetrovanie poistenej veci,
 - škody spôsobené zahájením prevádzky alebo pokračovaním používania poistenej veci po škodovej udalosti, a to napriek skutočnosti, že oprava poistenej veci nebola ukončená alebo nebola zabezpečený jej riadny prevádzkyschopný stav,
 - náklady spôsobené zmenou alebo vylepšením poistenej veci akýmkoľvek spôsobom,
 - škody vzniknuté v podzemných baniach,
 - škody, na ktoré sa vzťahuje poistenie Bankers Blanket Bond (BBB) (čl. 21 ods. 39),
 - náklady na zachovanie umelecko-remeselného alebo historického charakteru stavby.
- Pokiaľ to nie je v poistnej zmluve výslovne dohodnuté, poistenie sa nevzťahuje na:
 - odpratávacie náklady po poistnej udalosti vynaložené nad rámec poistnej sumy,
 - náklady na uniknuté médium,
 - haváriu rozvodov a iných stavebných súčastí a/alebo príslušenstva budov alebo ostatných stavieb.
- V poistnej zmluve možno dohodnúť, že poistenie sa nevzťahuje aj na škody vzniknuté inak, ako spôsobmi uvedenými vo VPP MPO-1.

Článok 5

Miesto poistenia

- Poistenie sa vzťahuje len na škody, ktoré vznikli na mieste uvedenom v poistnej zmluve ako miesto poistenia na území Slovenskej republiky, pokiaľ v nie je vo VPP MPO-1 alebo v poistnej zmluve uvedené inak. Obmedzenie neplatí pre poistené veci, ktoré boli následkom vzniknutej alebo hroziacej poistnej udalosti premiestnené z miesta poistenia.
- Ak nie je miesto poistenia uvedené v poistnej zmluve, miestom poistenia je celé územie Slovenskej republiky, ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak.

Článok 6

Začiatok poistenia, poistná doba, poistné obdobie, zmena a zánik poistenia

1. Poistenie sa dojednáva na dobu neurčitú, pokiaľ nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak. Povinnosť poisťovne poskytnúť poistné plnenie a jej právo na poistné vznikne začiatkom poistenia. Začiatok poistenia je deň a hodina stredo európskeho času dohodnuté v poistnej zmluve ako začiatok poistenia, nie však skôr ako dôjde k uzavretiu poistnej zmluvy.
2. Poistná doba je dohodnutá v poistnej zmluve. Poistenie je dojednané na dobu určitú, ak je koniec poistenia jednoznačne určený a uvedený v poistnej zmluve.
3. Poistným obdobím je jeden rok, za ktorý sa považuje 365 alebo 366 (v prípade priestupného roka) po sebe nasledujúcich kalendárnych dní.
4. Poistenie dojednané na dobu kratšiu než jeden rok (krátkodobé poistenie) začína okamihom dohodnutým v poistnej zmluve, najskôr však zaplatením poistného.
5. Poistenie zanikne:
 - a) uplynutím doby dohodnutej v poistnej zmluve,
 - b) písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán ku koncu poistného obdobia, výpoveď musí byť doručená druhej zmluvnej strane najneskôr šesť týždňov pred koncom poistného obdobia,
 - c) písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán do dvoch mesiacov od dátumu uzavretia poistnej zmluvy; výpovedná lehota je osem dňová a začína plynúť nultou hodinou dňa nasledujúceho po dni doručenia výpovede druhej zmluvnej strane, uplynutím výpovednej lehoty poistenie zanikne, poisťovníka má právo na pomernú časť poistného zodpovedajúcu dĺžke trvania poistenia,
 - d) písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán do jedného mesiaca odo dňa poskytnutia poistného plnenia alebo jeho zamietnutia, výpovedná lehota je osem dňová a začína plynúť nultou hodinou dňa nasledujúceho po dni doručenia výpovede druhej zmluvnej strane, uplynutím výpovednej lehoty poistenie zanikne, pričom poisťovníka má nárok na pomernú časť poistného za dobu do zániku poistenia,
 - e) zmenou v osobe vlastníka poistenej veci,
 - f) ukončením činnosti poisteného, zrušením oprávnenia na podnikateľskú činnosť, zánikom poisteného,
 - g) odcudzením alebo zánikom poistenej veci,
 - h) zmenou správy veci alebo užívania veci,
 - i) ak poistné za prvé poistné obdobie alebo jednorazové poistné nebolo zaplatené do troch mesiacov odo dňa jeho splatnosti, poistenie zaniká uplynutím tejto lehoty,
 - j) ak poistné za ďalšie poistné obdobie nebolo zaplatené do jedného mesiaca odo dňa doručenia výzvy poisťovníkou na jeho zaplatenie, ak nebolo poistné zaplatené pred doručením tejto výzvy. Výzva poisťovne musí obsahovať upozornenie, že poistenie zanikne v prípade jeho nezaplatenia. To isté platí, ak bola zaplatená len časť poistného. Poisťovníka je povinná doručiť výzvu podľa prvej vety do jedného mesiaca odo dňa splatnosti poistného. Ak nebola výzva podľa predchádzajúcej vety doručená, poistenie zanikne, ak poistné nebolo zaplatené do troch mesiacov odo dňa jeho splatnosti,
 - k) ak odpadla možnosť, že poistná udalosť nastane,
 - l) na základe písomnej dohody poisťovne a poistníka,
 - m) z ďalších dôvodov a spôsobmi uvedenými vo VPP MPO-1, právnych predpisoch alebo v poistnej zmluve.
6. Ak zaniklo bezpodielové spoluvlastníctvo manželov smrťou alebo vyhlásením za mŕtveho toho z manželov, ktorý uzatvoril poistnú zmluvu o poistení veci patriacej do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, vstupuje do poistenia na jeho miesto pozostalý manžel(ka), ak je naďalej jej vlastníkom alebo spoluvlastníkom. To platí aj o poistení súboru vecí.
7. Ak zaniklo bezpodielové spoluvlastníctvo manželov v poistnom období, za ktoré bolo zaplatené poistné, inak než z dôvodov uvedených v odseku 6 a poistnú zmluvu uzavrel jeden z manželov, považuje sa za poistníka a poisteného ten manžel, ktorému poistená vec pripadla pri vysporiadaní bezpodielového spoluvlastníctva manželov. Ak však pri vysporiadaní poistená vec pripadla do podielového spoluvlastníctva, pôvodný poistník sa nemení a poisteným sa stávajú vlastníci poistenej veci, každý v pomere svojho vlastníckeho podielu.
8. Ak zomrie vlastník poistenej veci, ktorý je súčasne aj poistníkom, vstupuje do jeho práv a povinností dedič poistenej veci na základe právoplatného rozhodnutia v dedičskom konaní. Do doby nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o dedičstve vstupuje do práv a povinností poistníka osoba, ktorá poistenú vec oprávnené užíva.
9. V prípade uzavretia poistnej zmluvy na diaľku (t. j. uzavretú výlučne prostredníctvom prostriedkov diaľkovej komunikácie) sa za prijatie návrhu na uzavretie poistnej zmluvy považuje zaplatenie poistného alebo jeho splátky (ďalej len „poistné“) vo výške uvedenej v návrhu poistnej zmluvy v lehote desiatich kalendárnych dní odo dňa začiatku poistenia, ak v návrhu poistnej zmluvy nie je dohodnuté inak. Prijatím návrhu poistnej zmluvy sa z návrhu poistnej zmluvy stáva poistná zmluva a deň predloženia návrhu poistnej zmluvy prostriedkami diaľkovej komunikácie je zároveň dňom uzavretia poistnej zmluvy. Poistenie začína 00.00 hod. stredo európskeho času dňa dohodnutého v návrhu poistnej zmluvy ako začiatok poistenia, ak bola poistná zmluva uzavretá pred dňom začiatku poistenia. Ak je deň uzavretia poistnej zmluvy a deň začiatku poistenia totožný, poistenie začína okamihom uzavretia poistnej zmluvy. Ak bolo poistenie dojednané na dobu určitú, poistenie končí 24.00 hod. stredo európskeho času dňa dohodnutého v návrhu poistnej zmluvy ako koniec poistenia.
10. Pre spôsob uzavretia poistnej zmluvy na diaľku platí, že platnosť predloženého návrhu poistnej zmluvy zanikne (tzn. poistná zmluva nevznikne), pokiaľ nebude poistné alebo splátka poistného vo výške uvedenej v návrhu poistnej zmluvy pripísané na bankový účet poisťovne v lehote desiatich kalendárnych dní odo dňa začiatku poistenia uvedeného v návrhu poistnej zmluvy, ak v návrhu poistnej zmluvy nie je dohodnuté inak. Prípadné neskoršie zaplatenie poistného nebude poisťovníka považovať za prijatie návrhu poistnej zmluvy; poistná zmluva nebola uzavretá a poistné uhradené po lehote bude bez zbytočného odkladu vrátené poistníkovi.
11. V prípade, ak bola poistná zmluva uzavretá na diaľku na dobu najmenej 1 mesiac a poistníkom je spotrebiteľ, je oprávnený odstúpiť od poistnej zmluvy na diaľku bez zaplatenia zmluvnej pokuty a bez uvedenia dôvodu v lehote 14 kalendárnych dní:
 - a) od uzavretia zmluvy na diaľku alebo
 - b) od doručenia informácií podľa § 4 ods. 7 zákona č. 266/2005 Z. z. o ochrane spotrebiteľa pri finančných službách na diaľku a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZOS“), ak zmluva na diaľku bola uzavretá na žiadosť spotrebiteľa prostredníctvom prostriedku diaľkovej komunikácie, ktorý neumožňuje poskytnutie informácií podľa § 4 ods. 1 a 5 ZOS v listinnej podobe alebo v podobe zápisu na inom trvanlivom médiu.
12. Ak dôjde v priebehu poistného obdobia k zmene poistného rizika, je poistený alebo poistník povinný bez zbytočného odkladu písomne o tejto skutočnosti informovať poisťovníku. V prípade zvýšenia poistného rizika je poisťovníka oprávnená dňom nasledujúcim po dni prijatia písomnej informácie o zvýšení poistného rizika účtovať zvýšené poistné, alebo do jedného mesiaca odo dňa, keď sa o zmene dozvedela, poistenie vypovedať. Výpovedná lehota je osem dňová, jej uplynutím poistenie zanikne.

Článok 7

Poistné a jeho splatnosť

1. Poistné je zmluvná cena za poskytovanú poisťovaciu službu a jeho výška a splatnosť musí byť uvedená v poistnej zmluve.
2. Poistné sa určí podľa rozsahu a obsahu poistenia a ohodnotenia rizika, a to na základe poistnej hodnoty poistenej veci alebo poistnej sumy.

3. Ak je poisťník v omeškaní s platením poisťného, poisťovnía má právo na úrok z omeškania podľa právnych predpisov.
4. Ak nastane poisťná udalosť v čase, kedy je poisťník v omeškaní s platením poisťného alebo poisťné neuhradil v predpísanej výške, vzniká poisťovní právo odpočítavať sumu zodpovedajúcu dlžnému poisťnému z poisťného plnenia.
5. Poisťovnía má právo v súvislosti so zmenou podmienok rozhodujúcich pre stanovenie výšky poisťného jednostranne upraviť výšku poisťného na nasledujúce poisťné obdobie. Výšku poisťného je poisťovnía oprávnená upraviť v týchto prípadoch:
 - a) ak dôjde k zmene právnych predpisov, ktorá má vplyv na výšku poisťného plnenia, na náklady poisťovne alebo na daňové a odvodové povinnosti poisťovne (napr. zmena rozsahu alebo podmienok poistenia, zmena alebo zavedenie dane alebo osobitného odvodu, zásadná zmena regulácie poisťovacej činnosti),
 - b) ak dôjde k zmene v rozhodovacej praxi súdov, ktorá má vplyv na poisťné plnenia (napr. zmena v spôsobe posudzovania niektorých nárokov),
 - c) ak dôjde k zmene faktorov nezávislých od poisťovne, ktorá má vplyv na poisťné plnenia (napr. zvýšenie cien náhradných dielov a opravárenských prác, zvýšenie cien služieb),
 - d) ak je ohrozené splnenie záväzkov poisťovne vyplývajúce z uzavretých poisťných zmlúv z pohľadu poisťnej matematiky (povinnosť poisťovne vytvárať dostatočné poisťné vrátane tvorby rezerv podľa zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).
6. Ak poisťovnía podľa ods. 5 jednostranne upraví výšku poisťného na ďalšie poisťné obdobie, je povinná oznámiť písomne túto skutočnosť poisťníkovi najneskôr desať týždňov pred uplynutím aktuálneho poisťného obdobia. Ak poisťník so zmenou výšky poisťného nesúhlasí, má právo podľa § 800 ods. 1 Občianskeho zákonníka podať písomnú výpoveď, ktorá musí byť doručená poisťovní najneskôr šesť týždňov pred uplynutím aktuálneho poisťného obdobia. V opačnom prípade poistenie pokračuje v ďalšom poisťnom období s oznámenou zmenou výšky poisťného. Ak poisťovnía neoznámí poisťníkovi zmenu výšky poisťného najneskôr desať týždňov pred uplynutím aktuálneho poisťného obdobia, poisťník môže písomnú výpoveď podať až do konca aktuálneho poisťného obdobia. Poistenie zanikne uplynutím aktuálneho poisťného obdobia.
7. Poisťovnía má právo aj bez uvedenia dôvodu v prípade poisťnej zmluvy uzatvorenej na dobu neurčitú pre nasledujúce poisťné obdobie jednostranne upraviť výšku poisťného dohodnutého v poisťnej zmluve, pričom je povinná o tejto skutočnosti písomne informovať poisťníka. Pokiaľ poisťník so zmenou výšky poisťného nesúhlasí, je oprávnený poisťnú zmluvu s okamžitou účinnosťou bezplatne (nárok poisťovne na úhradu poisťného ostáva nedotknutý) vypovedať. Právo poisťníka vypovedať poisťnú zmluvu podľa tohto odseku zaniká okamihom úhrady poisťného v poisťovníu upravenej výške, najneskôr však prvým dňom poisťného obdobia, na ktoré sa vzťahuje jednostranná úprava poisťného podľa tohto odseku.
8. Ak poisťovnía zníži poisťné na ďalšie poisťné obdobie a poisťník zaplatí za ďalšie poisťné obdobie poisťné v pôvodnej výške, poisťovnía vráti preplatok poisťného poisťníkovi.
9. V prípade, ak spotrebiteľ uplatní svoje právo na odstúpenie od poisťnej zmluvy uzatvorenej prostriedkami diaľkovej komunikácie, má poisťovnía právo na poisťné do dňa doručenia písomného odstúpenia od poisťnej zmluvy v prípade, ak spotrebiteľ v poisťnej zmluve vyslovil svoj predchádzajúci súhlas s poskytovaním poisťovacích služieb odo dňa označeného v poisťnej zmluve ako začiatok poistenia.
10. Zaplatením poisťného sa pre účely VPP MPO-1 rozumie pripísanie poisťného alebo jeho splátky vo výške uvedenej v poisťnej zmluve na bankový účet poisťovne.
 - b) časová hodnota (poistenie na časovú hodnotu),
 - c) všeobecná hodnota (poistenie na trhovú hodnotu).
2. Poisťná hodnota je hodnota predmetu poistenia v čase, ktorý je pre určenie poisťnej hodnoty rozhodujúci. Čas rozhodujúci pre určenie poisťnej hodnoty je v prípade uzavierania poisťnej zmluvy začiatok poistenia, v prípade zmeny poisťnej sumy v poisťnej zmluve okamih účinnosti zmeny poistenia a v prípade poisťnej udalosti čas bezprostredne pred vznikom poisťnej udalosti.
3. Poisťná hodnota budov, stavieb, ostatných stavieb, ich stavebných súčastí alebo príslušenstva je ich nová hodnota.
4. Poisťná hodnota bytov a nebytových priestorov je ich všeobecná hodnota (poistenie na trhovú hodnotu), ale iba v prípade, že je vyššia ako nová hodnota, inak je poisťnou hodnotou nová hodnota bytu alebo nebytového priestoru.
5. Poisťná hodnota budovy vo výstavbe a v rekonštrukcii je budúca nová hodnota nehnuteľnosti po dokončení, vyjadrená rozpočtom na zhotovenie alebo zmluvou o dielo.
6. Poisťná hodnota ostatných hnutelých vecí je ich nová hodnota.
7. Poisťná hodnota zásob je ich nová hodnota, t. j. suma, ktorá zodpovedá nákladom na zakúpenie alebo výrobu zásob rovnakého druhu a kvality v danom čase a na danom mieste, pričom rozhodujúcou je vždy nižšia suma.
8. Poisťná hodnota stavebných úprav je ich nová hodnota.
9. Poistenie cudzích vecí prevzatých pri poskytovaní služby alebo ktoré poistený prevzal na základe zmluvy o skladovaní, uložení, úschove vecí alebo zmluvy o vykonaní opráv alebo iných prácach a výkonoch, sa dojednáva na časovú hodnotu.
10. Poisťná hodnota vecí je hodnota rozhodujúca pre stanovenie poisťnej sumy.
11. Poisťná suma je uvedená v poisťnej zmluve a je podkladom pre výpočet poisťného.
12. Poisťná suma sa stanoví pre každú jednotlivú poistenú vec, výber vecí alebo pre súbor vecí a má zodpovedať ich poisťnej hodnote.
13. Poisťná suma pre poistenie súboru alebo výberu vecí uvedená v poisťnej zmluve je súčtom poisťných súm jednotlivých vecí, ktoré tvoria poistený súbor alebo výber.
14. Poisťná suma uvedená v poisťnej zmluve je hornou hranicou poisťného plnenia poisťovne pre jednu a všetky poisťné udalosti počas jedného poisťného obdobia, pokiaľ nie je v poisťnej zmluve uvedené inak.
15. Pri poistení na limit plnenia sa po dohode poisťníka a poisťovne dojednáva limit plnenia odlišný ako poisťná hodnota poisťovanej veci alebo súboru vecí. Tento spôsob poistenia musí byť výslovne uvedený v poisťnej zmluve.
16. Za stanovenie poisťnej sumy a limitu plnenia je zodpovedný poisťník.

Článok 9

Poistenie na prvé riziko

1. Pri poistení na prvé riziko sa po dohode poisťníka a poisťovne dojednáva poisťná suma nižšia ako je poisťná hodnota poisťovanej veci alebo súboru vecí. Tento spôsob poistenia musí byť výslovne uvedený v poisťnej zmluve.
2. Dohodnutá poisťná suma v poistení na prvé riziko je hornou hranicou plnenia poisťovne za jednu a všetky poisťné udalosti vzniknuté v jednom poisťnom období.

Článok 10

Podpoistenie a nadpoistenie

1. Ak je poisťná suma poisťnej veci, výberu alebo súboru nižšia o viac ako 10 % ako poisťná hodnota poisťnej veci, výberu alebo súboru v čase bezprostredne pred vznikom poisťnej udalosti, nastáva podpoistenie. Ak nastane podpoistenie, je poisťovnía oprávnená poskytnúť poisťné plnenie, ktoré je k výške škody v rovnakom pomere ako poisťná suma k poisťnej hodnote poisťnej veci, výberu alebo súboru (podľa predmetu poistenia v poisťnej zmluve) v mieste poistenia v čase bezprostredne pred vznikom poisťnej udalosti.

Článok 8

Poisťná hodnota, poisťná suma, limit plnenia

1. Poisťná hodnota vecí môže byť stanovená ako jej:
 - a) nová hodnota (poistenie na novú hodnotu),

2. Ustanovenie ods. 1 poisťovňa uplatní aj vo zvláštnych prípadoch plnenia podľa článku 13.
3. Ustanovenie ods. 1 sa nepoužije pri poistení na limit plnenia podľa čl. 8 a pri poistení na prvé riziko podľa článku 9.
4. Ak bola poistná suma nehnuteľnosti stanovená v poistnej zmluve minimálne vo výške navrhutej poisťovňou alebo minimálne vo výške východiskovej hodnoty zo znaleckého posudku a súčasne bola dojednaná indexácia poistných súm poistených nehnuteľností, poisťovňa pri poistnej udalosti neuplatní podpoistenie.
5. Ak je v čase vzniku poistnej udalosti poistná suma poistenej veci vyššia ako jej poistná hodnota (nadpoistenie), poskytne poisťovňa poistné plnenie do výšky poistnej hodnoty poistenej veci.

Článok 11 Indexácia

1. Ak dôjde v priebehu trvania poistenia v dôsledku nárastu cenového indexu k zvýšeniu poistnej hodnoty nehnuteľných vecí, pre ktoré bolo dojednané poistenie na novú hodnotu, poisťovňa upraví k výročnému dátumu poistnej zmluvy poistnú sumu i poistné o násobok tohto indexu (ďalej len „indexácia“), pokiaľ je to v poistnej zmluve dohodnuté. Indexácia sa neuplatní na limit plnenia, na poistné sumy v poistení na prvé riziko a pri poistení na všeobecnú hodnotu.
2. Ak poistník nesúhlasí s úpravou poistnej sumy i poistného podľa ods. 1, môže na základe písomnej žiadosti dojednať pokračovanie poistenia bez indexácie. Táto žiadosť musí byť poisťovní doručená najneskôr v deň predchádzajúci výročnému dňu poistenia. V opačnom prípade bude takúto žiadosť klienta poisťovňa akceptovať od najbližšieho nasledujúceho výročného dňa po doručení žiadosti.
3. Ak v čase vzniku poistnej udalosti bolo dojednané poistenie bez indexácie, poisťovňa preskúma, do akej miery sa nedojednaná indexácia prejavila na vzniku podpoistenia. Článok 10 sa uplatní primerane.
4. Pokiaľ bola poistná zmluva dojednaná bez indexácie alebo ak v priebehu poistenia dojednaného s indexáciou bola indexácia na žiadosť klienta zrušená, je možné na písomnú žiadosť klienta dohodnúť indexáciu od najbližšieho výročného dňa poistenia. Žiadosť musí byť poisťovní doručená najneskôr v deň predchádzajúci výročnému dňu poistenia. V tomto prípade poisťovňa pri obnovení indexácie zohľadní všetky indexy od dátumu začiatku poistenia alebo dátumu realizácie poslednej indexácie. Pokiaľ takto indexované poistné sumy v čase vzniku poistnej udalosti v dôsledku nesprávne stanovenej poistnej sumy nezodpovedajú poistnej hodnote poistovanej veci, má poisťovňa právo uplatniť podpoistenie v zmysle čl. 10, s výnimkou prípadu uvedeného v čl. 10 ods. 4.
5. Pokiaľ bola poistná zmluva dojednaná s indexáciou a indexované poistné sumy v čase vzniku poistnej udalosti v dôsledku nesprávne stanovenej poistnej sumy nezodpovedajú poistnej hodnote poistovanej veci, má poisťovňa právo uplatniť podpoistenie v zmysle čl. 10, s výnimkou prípadu uvedeného v čl. 10 ods. 4.

Článok 12 Plnenie poisťovne

1. Pre bližšie vymedzenie poistnej udalosti, s ktorou je spojený vznik povinnosti poisťovne plniť a pre bližšie vymedzenie skutočností, za ktorých táto povinnosť nevzniká, ako aj pre stanovenie rozsahu poistného plnenia, platia ustanovenia OPP a ZD pre príslušný druh poistenia.
2. Poisťovňa poskytuje plnenie v tuzemskej mene, ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak. V prípade likvidácie poistnej udalosti rozpočtom (bez predloženia účtovných dokladov) sa pre prepočet cudzej meny použije oficiálne vyhlásený kurz Európskou centrálnou bankou ku dňu vzniku poistnej udalosti. V prípade likvidácie poistnej udalosti podľa predloženej faktúry za opravu sa pre prepočet cudzej meny použije oficiálne vyhlásený kurz Európskou centrálnou bankou ku dňu vystavenia faktúry.
3. Poisťovňa môže v odôvodnených prípadoch rozhodnúť o poskytnutí naturálneho plnenia opravou alebo výmenou veci. Pokiaľ poisťovňa rozhodla o tom, že poskytne naturálne plnenie a poistený napriek tomu vec opravil alebo vymenil iným spôsobom, je poisťovňa povinná plniť len vo výške, ktorú by plnila, keby poistený postupoval podľa jej pokynov.
4. Ak má poistený pri oprave alebo náhrade súvisiacej s poistnou udalosťou nárok na odpočet dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), poskytne poisťovňa plnenie vo výške vyčíslenej bez DPH. V prípade, keď poistený tento nárok nemá, poskytne poisťovňa plnenie vo výške vyčíslenej vrátane DPH, avšak len za podmienky, že DPH je zahrnutá v poistnej sume poistenej veci uvedenej v poistnej zmluve.
5. Ak bola poistená vec poškodená v dôsledku poistnej udalosti, vzniká poistenému právo, pokiaľ nie je vo VPP MPO-1, v ďalších v poistnej zmluve vymenovaných VPP, OPP a ZD alebo v poistnej zmluve dohodnuté inak, aby mu poisťovňa poskytla:
 - a) pri poistení na novú hodnotu poistné plnenie v nových cenách (čl. 21 ods. 47),
 - b) pri poistení na časovú hodnotu poistné plnenie v časových cenách (čl. 21 ods. 46),
 - c) pri poistení na všeobecnú hodnotu poistné plnenie v nových cenách.
6. Ak bola poistená vec zničená, odcudzená alebo stratená v dôsledku poistnej udalosti, vzniká poistenému právo, pokiaľ nie je vo VPP MPO-1, v ďalších v poistnej zmluve vymenovaných VPP, OPP a ZD alebo v poistnej zmluve dohodnuté inak, aby mu poisťovňa poskytla:
 - a) pri poistení na novú hodnotu poistné plnenie v nových cenách,
 - b) pri poistení na časovú hodnotu poistné plnenie v časových cenách,
 - c) pri poistení na všeobecnú hodnotu sumu zodpovedajúcu rozdielu medzi všeobecnou hodnotou poistenej veci pred zničením alebo odcudzením a všeobecnou hodnotou poistenej veci po zničení alebo odcudzení.
7. Ak bola poškodená, zničená, odcudzená alebo stratená poistená vec, pre ktorú bolo dojednané poistenie na novú hodnotu a jej opotrebenie alebo iné znehodnotenie s prihliadnutím na prípadné zhodnotenie presiahlo v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti 70 %, poisťovňa poskytne poistné plnenie v nových cenách do výšky 30 % z poistnej sumy alebo do výšky 30 % z poistnej hodnoty (platí nižšia zo súm) poistenej veci, znížené o hodnotu použiteľných zvyškov.
8. Ak bola poškodená, zničená, odcudzená alebo stratená, vec, pre ktorú bolo dojednané poistenie na novú hodnotu, poisťovňa má právo poskytnúť poistné plnenie v časových cenách. Rozdiel medzi týmto plnením a plnením v nových cenách je poisťovňa povinná plniť len v prípade, ak poistený do troch rokov od vzniku poistnej udalosti preukáže, že poškodenú vec znovuzriadil (opravil) alebo zničenú, odcudzenú alebo stratenú vec znovunadobudol, alebo že tak činí. Ustanovenie ods. 7 nie je týmto dotknuté.
9. Ak došlo k poškodeniu alebo zničeniu poistených spoločných častí alebo spoločných zariadení budovy v spoluvlastníctve poisteného, poisťovňa poskytne poistné plnenie znížené v rovnakom pomere, ako je spoluvlastnícky podiel poisteného na budove.
10. Ak došlo ku škode na opustenej budove/stavbe, poisťovňa poskytne poistné plnenie v časových cenách.
11. Ak došlo k poškodeniu poistených zásob, poisťovňa poskytne poistné plnenie v sume zodpovedajúcej primeraným nákladom na ich opravu alebo úpravu v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, zníženú o cenu prípadných použiteľných zvyškov.
12. Ak došlo k zničeniu, odcudzeniu alebo strate poistených zásob, poisťovňa poskytne poistné plnenie v sume zodpovedajúcej primeraným nákladom na ich nové vyrobenie alebo znovuoobstaranie, pričom platí nižšia zo súm, ktoré by poistený vynaložil v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti. Od takto vypočítanej sumy sa odpočíta cena prípadných použiteľných zvyškov.
13. Ak došlo k poškodeniu poistených cenností, poisťovňa poskytne poistné plnenie v sume zodpovedajúcej primeraným nákladom na ich opravu alebo úpravu v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, zníženú o cenu prípadných použiteľných zvyškov.

14. Ak došlo k zničeniu, odcudzeniu alebo strate cenností, poisťovňa poskytne poistné plnenie v sume zodpovedajúcej primeraným nákladom na ich nové vyrobenie alebo znovuoobstaranie, pričom platí nižšia zo súm, ktoré by poistený vynaložil v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti. Od takto vypočítanej sumy sa odpočíta cena prípadných použiteľných zvyškov.
15. Plnenie poisťovne podľa ods. 11 až 14 neprevýši sumu, ktorú by poistený získal pri predaji zásob alebo cenností v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti.
16. Ak došlo k odcudzeniu peňazí, vzniká poistenému právo na poistné plnenie len vtedy, ak boli peniaze odcudzené z uzamknutej schránky v uzamknutej miestnosti a zabezpečené podľa Osobitných poistných podmienok pre poistenie škôd spôsobených odcudzením alebo vandalizmom – spôsoby zabezpečenia uvedených v poistnej zmluve a spôsobom dohodnutým v poistnej zmluve.
17. Ak došlo k poškodeniu, zničeniu, odcudzeniu alebo strate poistených vkladných a šekových knížiek, platobných kariet a iných podobných dokumentov a cenných papierov, poisťovňa poskytne poistné plnenie v sume zodpovedajúcej nákladom vynaložených na ich umorenie. Ak boli uvedené veci zneužitú, poisťovňa plní v sume, o ktorú sa majetok poisteného zneužitím zmenšil. Poisťovňa neplní za ušlé úroky a ostatné ušlé výnosy.
18. Ak došlo k poškodeniu, zničeniu, odcudzeniu alebo strate poistených cenín, poisťovňa poskytne poistné plnenie v sume zodpovedajúcej primeraným nákladom na ich znovunadobudnutie, najviac však v sume, ktorú by poistený získal pri ich predaji v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti.
19. Ak došlo k poškodeniu, zničeniu, odcudzeniu alebo strate poistených písomností, poisťovňa poskytne poistné plnenie v sume zodpovedajúcej primeraným nákladom na ich opravu alebo znovunadobudnutie, ak ich poistený vynaložil. Od tejto sumy sa odpočíta hodnota prípadných použiteľných zvyškov. Pokiaľ poistený vyššie uvedené náklady nevynaložil, poisťovňa poskytne poistné plnenie v sume zodpovedajúcej hodnote materiálu.
20. Ak došlo k poškodeniu, zničeniu, odcudzeniu alebo strate vecí zvláštnej hodnoty, poisťovňa poskytne poistné plnenie v sume, zodpovedajúcej primeraným nákladom na ich opravu alebo znovunadobudnutie. Ak to nie je možné, poisťovňa poskytne poistné plnenie vo výške dohodnutej poistnej sumy zníženej o hodnotu prípadných použiteľných zvyškov.
21. Ak boli poistené nosiče dát poškodené, zničené, odcudzené alebo stratené v dôsledku poistnej udalosti, poisťovňa poskytne plnenie v sume zodpovedajúcej primeraným a skutočne vynaloženým nákladom na opravu nosičov dát v prípade ich poškodenia alebo na ich znovunadobudnutie v prípade ich zničenía, odcudzenia alebo straty, vždy s odpočítaním hodnoty zvyškov poistených nosičov dát, vrátane nákladov vynaložených na opätovné zriadenie dát podľa ich duplikátov alebo originálov predchádzajúcej verzie dát. Pokiaľ poistený náklady na opätovné zriadenie dát nevynaložil do troch rokov od vzniku poistnej udalosti, poskytne poisťovňa poistné plnenie iba do výšky hodnoty nosičov dát.
22. Poistné plnenie za odpratávacie náklady po poistnej udalosti vynaložené nad rámec poistnej sumy bude poskytnuté len za predpokladu, že mu predchádzalo poistné plnenie vynaložené poisťovňou v priamej súvislosti s poistnou udalosťou na poistených stavbách a/alebo hnuiteľných veciach. Poisťovňa poskytne poistné plnenie do výšky limitu plnenia dohodnutého v poistnej zmluve nad rámec poistného plnenia uvedeného v čl. 13 ods. 3.
23. Ak došlo k úniku média, poisťovňa poskytne poistné plnenie za náklady na uniknuté médium len za predpokladu, ak k úniku média došlo v príčinnej súvislosti s poistnou udalosťou poškodenia alebo zničenía poistenej veci kvapalinou unikajúcou z vodovodných zariadení, z ktorej vzniká poistenému právo, aby mu poisťovňa vyplatila poistné plnenie.
24. Ak došlo k havárii rozvodov a iných stavebných súčastí a/alebo príslušenstva budov alebo ostatných stavieb, poisťovňa poskytne úhradu účelne vynaložených nákladov na opravu alebo výmenu častí rozvodov a iných stavebných súčastí a príslušenstva budov alebo ostatných stavieb v poistenej budove alebo ostatnej stavbe (nie mimo budovy alebo ostatnej stavby), zamurovanie a omietnutie miesta opravy.
25. Ak došlo k poškodeniu, zničeniu alebo odcudzeniu budov, ostatných stavieb, stavebných súčastí alebo príslušenstva budov alebo ostatných stavieb, nebude sa pri určení výšky poistného plnenia brať do úvahy prípadná strata ich umeleckej alebo historickej hodnoty.
26. Ak došlo k poškodeniu, zničeniu, odcudzeniu alebo ku strate poistených vecí tvoriacich celok, nebude sa brať do úvahy znehodnotenie celku, ale iba poškodenie, zničenie, odcudzenie alebo stratu jednotlivých poistených vecí.
27. Zvyšky poškodenej alebo zničenej poistenej veci zostávajú vo vlastníctve poisteného a ich hodnota sa odpočítava od poistného plnenia.
28. Poisťovňa i poistený hradia náklady na nimi určených znalcov a expertov alebo nimi vypracované znalecké a expertné posudky v plnom rozsahu zvlášť.
29. Poistné plnenie je splatné do 15 dní po skončení vyšetrenia nutného na zistenie rozsahu povinnosti poisťovne plniť.
30. Ak na základe vedome nepravdivej alebo neúplnej odpovede zo strany poistníka na písomné otázky poisťovne bolo poisťovňou určené nižšie poistné ako by bolo určené v prípade, keby bola poisťovni poskytnutá pravdivá a/alebo úplná informácia zo strany poistníka, je poisťovňa oprávnená znížiť poistné plnenie v rovnakom pomere, v akom bolo určené nižšie poistné voči poistnému, ktoré malo byť určené ako správne.
31. Ak sa poisťovňa dozvie až po poistnej udalosti, že jej príčinou je skutočnosť, ktorú pre vedomé, nepravdivé alebo neúplné odpovede nemohla zistiť pri dojednávani poistenia a ktorá bola pre uzavretie zmluvy podstatná, je oprávnená poistné plnenie z poistnej zmluvy odmietnuť. Odmietnutím poistného plnenia poistenie zanikne.
32. Ak sa poisťovňa po vyplatení poistného plnenia dozvie, že poistený ju uviedol do omylu v otázke splnenia podmienok na jeho poskytnutie, poisťovňa je oprávnená vymáhať poskytnuté poistné plnenie od poisteného a zároveň poistený je povinný takéto plnenie v celej výške vrátiť do 30 dní od doručenia výzvy poisťovne na vrátenie poistného plnenia.

Článok 13

Zvláštne prípady plnenia

1. Ak urobil poistený opatrenia, ktoré mohol vzhľadom na okolnosti prípadu považovať za nutné na odvrátenie bezprostredne hroziacej poistnej udalosti alebo na zmiernenie následkov poistnej udalosti, poisťovňa nahradí primerané náklady, ktoré poistený na takéto opatrenia vynaložil, ak boli úmerné hodnote poistenej veci alebo sume, ktorú by bola poisťovňa povinná plniť, a ak ich poistený, resp. poistník vykonal po predchádzajúcom písomnom súhlase poisťovne. Súhlas poisťovne nie je vyžadovaný v prípade, kedy poistený musel konať okamžite a nemal dostatok času na vyžiadanie tohto súhlasu. Súčet plnenia z poistnej udalosti a plnenia podľa tohto odseku nesmie presiahnuť dohodnutú poistnú sumu pre poistenú vec, ktorá bola poistnou udalosťou postihnutá.
2. Za náklady na odvrátenie alebo zmiernenie následkov poistnej udalosti sa nepovažujú náklady:
 - a) spojené s obvyklou starostlivosťou, údržbou alebo ošetrovaním poistenej veci,
 - b) na zásah požiarnikov alebo iných osôb, ktoré sú povinné zasiahnuť vo verejnom záujme,
 - c) vzniknuté v súvislosti s poškodením zdravia pri prácach vykonávaných na odvrátenie alebo zmiernenie následkov poistnej udalosti.
3. Pokiaľ mal poistený povinnosť z dôvodov hygienických, bezpečnostných alebo verejného záujmu vykonať opatrenia na odpratanie zvyškov poistenej veci, ktorá bola poškodená alebo zničená poistnou udalosťou, alebo pokiaľ poistený vynaložil primerané náklady na demoláciu, demontáž, hasenie, vypratanie a odvoz zvyškov poistenej veci brániacich oprave alebo znovunadobudnutiu poistenej veci

postihnutej poistnou udalosťou, nahradí poistenému poisťovňa takto vynaložené náklady. Pokiaľ nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, nesmie súčet plnenia z tejto poistnej udalosti a plnenie podľa tohto odseku presiahnuť dohodnutú poistnú sumu pre poistenú vec postihnutú poistnou udalosťou.

4. Poisťovňa poskytne plnenie za primerané dopravné náklady súvisiace s opravou veci poškodenej poistnou udalosťou do najbližšej vhodnej opravovne na území Slovenskej republiky, ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak.
5. Poisťovňa nahradí celé náklady vynaložené na jej pokyn, a to i nad dohodnutú hornú hranicu plnenia.

Článok 14 Spoluúčasť

1. Poistený sa podieľa na poistnom plnení spoluúčasťou dohodnutou v poistnej zmluve. Poisťovňa odpočíta výšku spoluúčasti od výšky poistného plnenia, na ktoré vznikol nárok podľa všetkých podmienok poistnej zmluvy bez zohľadnenia spoluúčasti. Ak výška poistného plnenia nepresahuje dohodnutú spoluúčasť, poisťovňa poistné plnenie neposkytne.
2. Spoluúčasť je možné v poistnej zmluve dohodnúť:
 - a) pevnou sumou (dohodnutá suma sa odpočíta z poistného plnenia),
 - b) percentuálnou spoluúčasťou (z poistného plnenia sa odpočíta dohodnutý počet percent),
 - c) kombináciou percentuálnej spoluúčasti a pevnej sumy,
 - d) v dňoch.
3. Ak bola v poistnej zmluve stanovená spoluúčasť podľa ods. 2 písm. c), poisťovňa pri každej poistnej udalosti odpočíta z poistného plnenia:
 - a) percentuálnu spoluúčasť, ak je táto vyššia ako spoluúčasť stanovená pevnou sumou, alebo
 - b) spoluúčasť stanovenú pevnou sumou, ak je táto vyššia ako percentuálna spoluúčasť.
4. Pokiaľ je nahlásená jedna poistná udalosť, ale z charakteru nahlásenej škody vyplýva, že ide o dve a viac poistných udalostí, poisťovňa odpočíta spoluúčasť z plnenia za každú z nich.

Článok 15 Povinnosti poisteného

1. Okrem povinností stanovených Občianskym zákonníkom a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi je poistený ďalej povinný:
 - a) platiť poistné spôsobom a v termínoch dohodnutých v poistnej zmluve,
 - b) umožniť poisťovní alebo ňou povereným osobám posúdiť rozsah poistného rizika, predložiť k nahliadnutiu projektovú, požiarno-technickú a inú podobnú dokumentáciu a umožniť preskúmať činnosť zariadení slúžiacich na ochranu majetku; za účelom posúdenia rozsahu poistného rizika je povinný umožniť poisťovní alebo ňou poverenej osobe vstup do poistených objektov; ďalej je povinný umožniť poisťovní overenie správnosti výpočtu poistného,
 - c) odpovedať pravdivo na všetky písomné otázky poisťovne, ktoré sa týkajú dojednávaneho poistenia a majú vplyv na uzatvorenie poistnej zmluvy a ohodnotenie rizika,
 - d) oznámiť bez zbytočného odkladu poisťovní všetky zmeny poistenia, najmä zvýšenie poistného rizika bez ohľadu na jeho druh a rozsah, a to i vtedy, ak takéto zvýšenie nastane nezávisle na jeho vôli alebo konaní,
 - e) oznámiť poisťovní, že ten istý predmet poistenia poistil v inej poisťovni proti tomu istému poistnému riziku; zároveň je povinný oznámiť poisťovní meno takej poisťovne, aj výšku poistnej sumy,
 - f) riadne sa starať o údržbu poistených vecí,
 - g) dbať, aby poistná udalosť nenastala a vykonávať primerané opatrenia na jej odvrátenie; predovšetkým nesmie porušovať povinnosti smerujúce k zmenšeniu poistného rizika, ktoré sú mu uložené právnymi predpismi, alebo ktoré prevzal na seba poist-

nou zmluvou; nesmie tiež trpieť porušovanie týchto povinností zo strany iných osôb,

- h) oznámiť poisťovní zmenu poistnej hodnoty poistenej veci, výberu vecí alebo súboru poistených vecí, pokiaľ došlo počas poistnej doby k jej zvýšeniu o viac ako 10 %, ak nebolo v poistnej zmluve dohodnuté inak; pri nesplnení povinnosti má poisťovňa právo uplatniť podpoistenie v zmysle čl. 10,
 - i) dodržiavať rozsah a spôsob vedenia účtovníctva tak, ako určujú všeobecne záväzné právne predpisy,
 - j) dodržiavať technické normy.
2. Ak nastala škodová udalosť, je poistený povinný:
 - a) bez zbytočného odkladu poisťovní oznámiť na Centrálny dispečing škôd (telefonicky zo SR: 0850 111 566, zo zahraničia: +421 2 52 62 72 82 alebo elektronicky cez online formulár na webovej stránke poisťovne: webcalc.koop.sk/kpas/hlasenia) vznik akejkoľvek poistnej udalosti najneskôr do 15 kalendárnych dní od vzniku poistnej udalosti alebo do 15 kalendárnych dní, odkedy sa o nej dozvedel,
 - b) vykonať všetky dostupné opatrenia smerujúce k tomu, aby sa vzniknutá škoda nezvážšovala, vykonávať primerané opatrenia na zmiernenie následkov škodovej udalosti, ktorá už nastala a podľa možnosti si k tomu vyžiadať pokyny poisťovne a postupovať v súlade s nimi,
 - c) nemeniť stav spôsobený škodovou udalosťou bez súhlasu poisťovne. To neplatí, ak bolo potrebné z dôvodov bezpečnostných, hygienických, ekologických alebo iných závažných dôvodov s opravou majetku alebo odstránením jeho zvyškov začať skôr. V týchto prípadoch je poistený povinný zabezpečiť dostatočné dôkazy o rozsahu a príčine poškodenia, napr. vyšetrovaním polície alebo inými vyšetrovacími orgánmi, fotografickým alebo filmovým záznamom,
 - d) poskytnúť poisťovní dôkaz o vzniku škodovej udalosti a o rozsahu a príčine jej následkov a predložiť potrebné doklady, ktoré si poisťovňa vyžiada (doklady preukazujúce vlastníctvo alebo oprávnenú držbu poistenej veci a pod.),
 - e) umožniť poisťovní vyhotoviť kópie dokladov, ktoré predložil pre zistenie okolností rozhodujúcich pre posúdenie nároku na plnenie a jeho výšku, ako aj umožniť vyšetrovanie, ktoré je na to potrebné,
 - f) oznámiť bez zbytočného odkladu polícii vznik škodovej udalosti, ak má v súvislosti s ňou dôvodné podozrenie, že došlo k trestnému činu a poskytnúť poisťovní konečné rozhodnutie policajného zboru vo veci šetrenia, pokiaľ rozhodnutie polície bolo poistenému zasielané; je povinný oznámiť polícii každú krádež, lúpež alebo vandalizmus (okrem neúmyselného poškodenia známou tretou osobou v prípade, že disponuje s písomným vyhlásením škodcu, ktoré umožní poisťovní uplatniť si právo na náhradu škody voči zodpovednému subjektu),
 - g) uplatniť nárok na náhradu vzniknutej škody voči osobe, ktorá za škodu zodpovedá,
 - h) v prípade zničenia alebo straty debetných alebo kreditných kariet, vkladných alebo šekových knižiek a iných podobných dokumentov, cenných papierov a cenín, neodkladne začať umorovanie, zablokovanie či iné podobné konanie, aby bolo znemožnené disponovanie s nimi a vyplatenie peňažných prostriedkov, na ktoré znejú,
 - i) bez zbytočného odkladu oznámiť poisťovní, že sa našla stratená alebo odcudzená vec, ktorej sa škodová udalosť týka; poistený je povinný vrátiť poisťovní jej plnenie po odpočítaní primeraných nákladov na opravu tejto veci, ak sú potrebné na odstránenie väd, ktoré vznikli v čase, keď bol zbavený možnosti s vecou zaobchádzať, najmenej však to, čo by získal pri predaji tejto veci realizovanom v súčinnosti s poisťovňou,
 - j) preukázať hodnotu škodovou udalosťou poškodených alebo zničených vecí (obstarávacie doklady, znalecký posudok a pod.).
 3. Ďalšie povinnosti poisteného viažuce sa na poistenie jednotlivých ri-

zík, skupín rizík alebo predmetov poistenia môžu byť bližšie upravené v príslušných OPP alebo v poisťnej zmluve.

4. Ak malo vedomé porušenie povinností uvedených v odsekoch 1, 2 a 3 podstatný vplyv na vznik poisťnej udalosti alebo na zväčšenie rozsahu jej následkov, je poisťovňa oprávnená plnenie z poisťnej zmluvy znížiť podľa toho, aký vplyv malo toto porušenie na rozsah jej povinností plniť.
5. Ak v dôsledku porušenia niektorej z povinností uvedených v odsekoch 1, 2 a 3 vznikne poisťovní škoda alebo poisťovňa vynaloží dodatočne náklady, má poisťovňa právo na ich náhradu proti osobe, ktorá porušením povinností spôsobila vznik škody alebo dodatočne vynaložených nákladov.

Článok 16 Povinnosti poisťovne

1. Okrem povinností stanovených právnymi predpismi je poisťovňa povinná:
 - a) oznámiť poisťníkovi poisťné podmienky týkajúce sa dojednávaneho poistenia,
 - b) informovať o rozsahu služieb poskytovaných poisťovňou, v súvislosti s uzavretou poisťnou zmluvou,
 - c) poskytnúť poistenému potrebnú pomoc na uplatnenie jeho práv z poistenia,
 - d) vrátiť poisťníkovi a poistenému doklady, ktoré si vyžadujú a ktoré nie sú nutnou súčasťou spisu,
 - e) umožniť poistenému nahliadnuť do spisových materiálov týkajúcich sa jeho škodovej udalosti,
 - f) ak je nepochybné, že došlo k poisťnej udalosti, z ktorej bude plnené, poskytnúť poistenému na písomnú žiadosť primeraný predavok na výplatu poisťného plnenia, ak sa vyšetrovanie poisťnej udalosti nemohlo skončiť do 1 mesiaca po tom, ako sa poisťovňa o poisťnej udalosti dozvedela,
 - g) zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, o ktorých sa dozvie pri dojednaní poistenia, jeho správe a pri likvidácii poisťných udalostí. Poskytnúť túto informáciu môže len so súhlasom poisteného alebo pokiaľ tak stanoví zákon.

Článok 17 Prechod práv

1. Ak poisťovňa nahradila poistenému škodu a poistený má proti inej osobe právo na náhradu škody spôsobenej poisťnou udalosťou alebo iné obdobné právo, prechádza toto právo na poisťovňu. Poistený je povinný zabezpečiť prechod práv na náhradu škody alebo iného obdobného práva na poisťovňu a vykonať všetky úkony potrebné k tomu, aby poisťovňa mohla právo uplatniť a aby nedošlo k zmeneniu alebo sťaženiu jeho uplatnenia alebo uspokojenia. V prípade, ak poisťovňa už poskytla poisťné plnenie a osoba, ktorá spôsobila škodu vykonala jej náhradu poistenému alebo inej, poisteným určenej osobe, poisťovňa má právo požadovať od poisteného vrátenie poisťného plnenia.
2. Poistený je povinný bez zbytočného odkladu poisťovní oznámiť, že nastali okolnosti pre uplatnenie práva uvedeného v ods. 1 a odovzdať poisťovní doklady v písomnej forme, ktoré si od neho vyžiada na uplatnenie tohto práva v lehote 20 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy poisťovne.
3. Ak poistený neodovzdá poisťovní doklady pre uplatnenie jej práva podľa ods. 1, napriek tomu, že nimi disponuje a bol poisťovňou vyzvaný na ich predloženie, pričom poisťovňa v dôsledku konania poisteného nebude môcť uplatniť svoj nárok voči tretej osobe, je poisťovňa oprávnená požadovať od poisteného náhradu škody, ktorá je konaním poisteného vznikla.

Článok 18 Doručovanie písomností

1. Poisťovňa doručuje korešpondenciu poisťníkovi alebo poistenému:
 - a) poštou, na poslednú jeho známu adresu,

b) elektronickou formou, v prípade udelenia súhlasu s elektronickou komunikáciou, a to za podmienok uvedených v tomto súhlase.

2. Výzva podľa § 801 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a iné písomnosti sa považujú za doručené, ak ich adresát prijal, odmietol prijať alebo dňom, keď ich pošta vrátila odosielajúcej strane ako nedoručené.

Článok 19 Poplatky

1. Poisťovňa má právo účtovať poisťníkovi v prípade omeškania s úhradou splatného poisťného poplatok za zaslanie upomienky na úhradu poisťného, výzvy na zaplatenie poisťného podľa § 801 ods. 2 Občianskeho zákonníka alebo predžalobnej výzvy, a to vo výške zverejnenej v sadzobníku poplatkov na internetovej stránke www.kpas.sk/stranka/platby-a-poplatky.
2. Poisťovňa si vyhradzuje právo na zmenu výšky poplatkov uvedených v odseku 1.
3. Pre poisťníka, ktorý je v omeškaní s úhradou splatného poisťného je výška poplatku stanovená podľa aktuálne platného sadzobníka poplatkov v čase odoslania upomienky na úhradu dlžného poisťného, výzvy na zaplatenie alebo predžalobnej výzvy.

Článok 20 Spôsob vybavovania sťažností

1. Sťažnosťou sa rozumie písomná námietka zo strany poisteného a/alebo poisťníka na výkon poisťovacej činnosti poisťovne v súvislosti s uzavretou poisťnou zmluvou. Sťažnosť musí byť podaná v písomnej forme a riadne doručená poisťovní na adresu sídla poisťovne alebo na ktorékoľvek obchodné miesto poisťovne.
2. Zo sťažnosti musí byť zrejmé, kto ju podáva, akej veci sa týka, na aké nedostatky poukazuje, čoho sa sťažovateľ domáha a musí byť sťažovateľom podpísaná.
3. Poisťovňa písomne poskytne sťažovateľovi informácie o postupe pri vybavovaní sťažností a potvrdí doručenie sťažnosti, ak o to sťažovateľ požiada.
4. Sťažovateľ je povinný na požiadanie poisťovne doložiť bez zbytočného odkladu požadované doklady k podanej sťažnosti. Ak sťažnosť neobsahuje požadované náležitosti alebo sťažovateľ nedoloží doklady, poisťovňa je oprávnená vyzvať a upozorniť sťažovateľa, že v prípade, ak v stanovenej lehote nedoplní prípadne neopraví požadované náležitosti a doklady, nebude možné vybavovanie sťažnosti ukončiť a sťažnosť bude odložená.
5. Poisťovňa je povinná sťažnosť prešetriť a informovať sťažovateľa o spôsobe vybavenia jeho sťažnosti bez zbytočného odkladu, najneskôr do 30 dní odo dňa jej doručenia. Ak si vybavenie sťažnosti vyžaduje dlhšie obdobie, je možné lehotu podľa predchádzajúcej vety predĺžiť, najviac o 30 dní, o čom bude sťažovateľ bezodkladne upovedomený. Sťažnosť sa považuje za vybavenú, ak bol sťažovateľ informovaný o výsledku prešetrenia sťažnosti.
6. Opakovaná sťažnosť a ďalšia opakovaná sťažnosť je sťažnosť toho istého sťažovateľa, v tej istej veci, ak v nej neuvádza nové skutočnosti.
7. Pri opakovanej sťažnosti poisťovňa prekontroluje správnosť vybavenia predchádzajúcej sťažnosti. Ak bola predchádzajúca sťažnosť vybavená správne, poisťovňa túto skutočnosť oznámi sťažovateľovi. Ak sa prekontrolovaním vybavenia predchádzajúcej sťažnosti zistí, že nebola vybavená správne, poisťovňa opakovanú sťažnosť prešetriť a vybaví.
8. V prípade nespokojnosti sťažovateľa s vybavením jeho sťažnosti má sťažovateľ možnosť obrátiť sa na Národnú banku Slovenska a/alebo na príslušný súd.
9. Ak je poisťníkom alebo poisteným spotrebiteľ, má podľa zákona č. 391/2015 Z. z. o alternatívnom riešení spotrebiteľských sporov a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo obrátiť sa na poisťovňu so žiadosťou o nápravu (sťažnosťou), ak nie je spokojný so spôsobom, ktorým poisťovňa vybavila jeho reklamáciu alebo ak sa

domnieva, že poisťovňa porušila jeho práva. Spotrebiteľ má právo podať návrh na začatie alternatívneho riešenia sporu subjektu alternatívneho riešenia sporov, napr. Slovenská asociácia poisťovní, Poisťovací ombudsman, Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava, ak poisťovňa na žiadosť o nápravu odpovedala zamietavo alebo na ňu neodpovedala do 30 dní odo dňa jej odoslania.

Článok 21 Výklad pojmov

Pre účely poistenia majetku právnických osôb alebo podnikajúcich fyzických osôb podľa VPP MPO-1 platí nasledujúci výklad pojmov:

- Budova** je objekt nehnuteľného charakteru, ktorá je prevažne uzatvorená obvodovými stenami a strešnými konštrukciami a ktorá je určená k tomu, aby chránila ľudí alebo veci pred pôsobením vonkajších vplyvov.
- Budova vo výstavbe** je súhrn materiálov a prác v premenlivom stupni dokončenia jednotlivých konštrukčných prvkov, vykonávaných na základe stavebného povolenia.
- Ceniny** sú nepeňažné tlačoviny s hodnotou, ktorá je na nich uvedená, t. j. poštové známky, kolky, stravné lístky, diaľničné známky, žreby, darčekové poukážky, lístky a kupóny na mestskú hromadnú dopravu, dobijacie kupóny na telefonovanie, stravu a pod.
- Cenné papiere** sú akcie, obligácie, vkladové listy, vkladné a šekové knižky, kreditné a platobné karty a iné obdobné dokumenty.
- Cenné veci** sú:
 - peniaze,
 - ceniny,
 - cennosti,
 - cenné papiere,
 - veci zvláštnej hodnoty,
 - pisomnosti.
- Cennosti** sú veci osobnej potreby (prstene, retiazky, náramky, hodinky, spony a pod.) z drahých kovov (zlato, striebro, platina), drahé kovy, kamene a perly (aj neopracované alebo neosadené), šperky alebo veci osobnej potreby z iných materiálov s hodnotou jedného kusu alebo súpravy nad 100 EUR, t. j. veci, ktoré slúžia prevažne ozdobným účelom.
- Centrálny dispečing škôd** je organizačná súčasť zmluvného partnera poisťovne, ktorá slúži na nahlasovanie škodových udalostí, zabezpečenie obhliadky a následné zistenie príčiny, rozsahu a výšky škody.
- Cudzie veci prenajaté** sú veci, ktoré nie sú vlastníctvom poisteného, boli mu však na základe písomného zmluvného vzťahu prenajaté, požičané, užíva ich z iného dôvodu alebo ich má pri sebe, s výnimkou vecí v oprávnenej držbe alebo užívaní na základe zmluvy o leasingu.
- Cudzie veci prevzaté** sú veci, ktoré nie sú vlastníctvom poisteného, poistený ich však prevzal za účelom spracovania, opravy, úpravy, predaja, úschovy, uskladnenia alebo poskytnutia odbornej pomoci, v súvislosti s výkonom svojej podnikateľskej činnosti.
- Časová hodnota veci** je nová hodnota veci znížená o sumu zodpovedajúcu stupňu opotrebenia alebo iného znehodnotenia veci. Časovej hodnote veci zodpovedá technická hodnota veci uvedená v znaleckom posudku vypracovanom podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.
- Čistá línančná škoda** je škoda vyjadriteľná v peniazoch, ktorá nie je priamym výsledkom alebo následkom fyzického poškodenia alebo zničenia majetku poisteného, t. j. škoda, ktorej nepredchádza fyzické poškodenie alebo zničenie poisteného majetku.
- Dáta** sú údaje, skutočnosti, pojmy, kódy alebo akékoľvek iné informácie zaznamenané alebo prenášané vo forme umožňujúcej ich použitie, prístup k nim, ich spracovanie, prenos alebo uloženie v počítačovom systéme.
- Havária rozvodov a iných stavebných súčastí a/alebo príslušenstva budov alebo ostatných stavieb** je poškodenie potrubia na prívod, rozvod a odvod vody alebo pary, elektriny, plynu, tepla, vzduchu, dát, odpadových, kanalizačných potrubí a iných stavebných súčastí a príslušenstva budov alebo ostatných stavieb (napr. zabudované stroje, elektronika) v poistenej budove alebo ostatnej stavbe akoukoľvek náhlou a náhodnou udalosťou, ktorá nie je vo VPP MPO-1 alebo v poistnej zmluve vylúčená.
- Hnuteľný majetok** sú zásoby, ostatné hnuteľné veci a cenné veci.
- Infekčné ochorenie** je ochorenie, ktoré môže byť prenášané prostredníctvom akékoľvek látky alebo činiteľa z jedného organizmu na druhý, pričom zároveň platia nasledujúce ustanovenia:
 - za látku alebo činiteľ sa považuje najmä (ale nielen): vírus, baktéria, parazit, iný organizmus, alebo akákoľvek ich variácia, bez ohľadu na to, či sa považujú za živé alebo nie,
 - za spôsob prenosu, priamy alebo nepriamy, sa považuje najmä (ale nielen): prenos vzduchom, telesnými tekutinami, prenos z povrchu alebo na povrch, z predmetu alebo na predmet, pevný, kvapalný alebo plyný, alebo prenos medzi organizmami,
 - ochorenie, látka, alebo činiteľ môže poškodiť alebo ohroziť ľudské zdravie, alebo môže spôsobiť škodu na majetku, stratu finančnej alebo úžitkovej hodnoty majetku.
- Inžinierske siete a ich prípojky mimo budovy** sú systémy nadzemných a podzemných vedení elektriny, plynu, vody, tepla, vzduchu, kanalizácie a telekomunikačných sietí mimo poistenej budovy, nachádzajúce sa v rovnakom mieste poistenia ako poistená budova.
- Kvapalina unikajúca z vodovodných zariadení** je voda, para, vykurovacie, klimatizačné, chladiace a hasiace médium, ktoré v dôsledku poruchy alebo nesprávnej obsluhy vyteká z nasledovných vodovodných zariadení:
 - potrubia na prívod, rozvod a odvod vody alebo pary, odpadové, kanalizačné potrubia vrátane armatúr alebo iných s nimi prepojených zariadení,
 - vykurovacie, klimatizačné, chladiarenské alebo solárne systémy vrátane armatúr alebo iných s nimi prepojených zariadení,
 - postrekové hasiace zariadenia, sprinklerové alebo iné automatické zariadenia požiarnej ochrany,
 - vnútorné zvody odvádzajúce atmosférické zrážky vrátane armatúr alebo iných s nimi prepojených zariadení, ktoré sa nachádzajú vo vnútri budovy,
 - nádrže, akvária, bazény s vodou s objemom min. 50 litrov.Za vodovodné zariadenia sa nepovažujú strešné žľaby a vonkajšie dažďové zvody.
- Limit plnenia** je hornou hranicou poistného plnenia za jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom poistnom období.
- Miesto poistenia** je budova, priestor alebo pozemok vymedzený v poistnej zmluve adresou alebo katastrálnym územím s číslom parcely, v/na ktorom sa nachádzajú poistené veci (nehnuteľnosti a hnuteľné veci). Ak je v poistnej zmluve uvedených viac miest poistenia, vzťahuje sa poistenie na všetky tieto miesta poistenia.
- Majetok na otvorenom priestranstve** je majetok nechránený budovou alebo iným spôsobom proti priamym poveternostným vplyvom. Sú to veci hnuteľného charakteru umiestnené v otvorených, resp. nezakrytých skladoch, na parkoviskách a na nezakrytých predajných priestoroch, alebo veci nehnuteľného charakteru, napr. lanovky, visuté lávky a pod.
- Nadzemné alebo podzemné vedenia** sú napríklad vodovody, kanalizácie, plynovody, ropovody, optické káble, drôtové vodiče, pylóny, stožiare, stojany, stĺpy, veže, iné podporné konštrukcie a zariadenia akéhokoľvek typu, ktoré môžu byť obsluhujúce pre uvedené inštalácie a zariadenia akéhokoľvek popisu, pre účely transmisie a distribúcie elektrickej energie, telefónnych alebo telegrafných signálov, a všetkých komunikačných signálov či už audiových alebo vizuálnych.
- Náhodná udalosť** je udalosť, o ktorej sa dá predpokladať, že v priebehu trvania poistenia môže nastať, nevie sa však s istotou určiť, kedy nastane alebo či vôbec nastane.
- Náhrobný pomník** je miesto, kde sú uložené alebo kde budú uložené ľudské pozostatky (hrob, krypta, urna). Tvorí ho sústava neprenosných stavebných prvkov a súčastí navzájom pevne spojených (rám pomníka, krycie dosky, dosky s nápismi, kríže, sochy, vázy, svietniky

- a pod., z materiálov ako mramor, kameň, kamenina, betón, sklo, železo a pod.), tak, aby ich nebolo možné demontovať bez použitia na to určených nástrojov alebo násilím.
24. **Náklady na uniknuté médium** sú primerané náklady na:
- vodu a vodnú paru uniknuté z privádzajúceho potrubia,
 - vykurovacie médium uniknuté z pevne zabudovaných vykurovacích zariadení,
 - chladiace médium uniknuté z pevne zabudovaných klimatizačných zariadení,
 - hasiace médium uniknuté z pevne zabudovaných hasiacich zariadení.
25. **Nebytový priestor** je miestnosť alebo súbor miestností, ktoré sú podľa rozhodnutia stavebného úradu určené na iné účely, ako na bývanie. Nebytovými priestormi nie je príslušenstvo bytu alebo príslušenstvo nebytového priestoru, ani spoločné priestory bytového domu.
26. **Nehnuteľný majetok** sú budovy a ostatné stavby vrátane stavebných súčastí a príslušenstva budovy alebo ostatnej stavby.
27. **Nemajetková ujma** je taká ujma, ktorá sa bezprostredne nepremiata do fyzickej integrity alebo do majetkovej sféry fyzickej osoby a nepredstavuje priamu stratu na majetku, ale poškodzuje jej osobnosť a/alebo psychickú sféru.
28. **Nová hodnota** je suma, ktorú je nutné vynaložiť na znovunadobudnutie rovnakej novej veci alebo novej veci toho istého alebo porovnateľného druhu, kvality a výkonu v mieste poistenia, so započítaním dopravných nákladov, cla a montáže, bez zohľadnenia cenových zliav (rabat a pod.). Novej hodnote veci zodpovedá východisková hodnota veci uvedená v znaleckom posudku vypracovanom podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.
29. **Odcudzenie** je zmocnenie sa poistených vecí krádežou vlámaním alebo lúpežou.
30. **Odpratávacie náklady po poistnej udalosti vynaložené nad rámec poistnej sumy** sú primerané náklady vynaložené poisteným z právnej povinnosti vykonať hygienické alebo bezpečnostné opatrenia, alebo opatrenia vo verejnom záujme na odpratanie zvyškov poistenej veci, ktorá bola poškodená alebo zničená poistnou udalosťou, alebo náklady, ktoré poistený vynaložil na demoláciu, demontáž, hasenie, vypratanie a odvoz zvyškov poistenej veci brániacich oprave alebo znovunadobudnutiu poistenej veci postihnutej poistnou udalosťou, prípadne náklady podobného charakteru.
31. **Opotrebenie veci** je postupné znižovanie úžitkovej hodnoty veci v dôsledku jej používania a prírodnými vplyvmi.
32. **Oprava** je uvedenie poškodenej veci do stavu, v akom bola bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti. Náklady na opravu nesmú prevýšiť sumu zodpovedajúcu nákladom na znovunadobudnutie rovnakej alebo porovnateľnej veci.
33. **Opustené budovy/stavby** sú dokončené budovy/stavby, ktoré nie sú využívané na svoj účel viac ako 6 mesiacov a nedokončené budovy/stavby, to znamená budovy/stavby, na ktorých neboli dokončené všetky stavebné a montážne práce, a zároveň na nich bola prerušená stavebná a montážna činnosť, a to buď dočasne alebo na neurčito.
34. **Ostatné hnutel'né veci** sú hnutel'ný hmotný majetok, ktorý poistený používa na zabezpečenie plynulého chodu svojej prevádzky (napr. výpočtová a kancelárska technika, stroje, prístroje a zariadenia, inventár, dopravné prostriedky bez EČV). Za ostatné hnutel'né veci sa nepovažujú zásoby, peniaze a ceniny, cennosti, cudzie veci prevzaté, cudzie veci prenajaté, veci zvláštnej hodnoty, písomnosti, plány, obchodné knihy a podobná dokumentácia, kartotéky, výkresy, elektronické nosiče dát, vzorky, názorné modely, prototypy a nepredajné predmety na výstavy a majetok na otvorenom priestranstve.
35. **Ostatné stavby** sú objekty nehnuteľného charakteru, ktoré sa od budov líšia okrem iného tým, že sú spravidla nezastrešené, ako napr. opлотenie, spevnené plochy, komunikácie, studne, žumpy, septiky, prístrešky bez obvodových stien či iné stavby mimo budovy. Za ostatné stavby sa nepovažujú inžinierske siete a ich prípojky mimo budovy alebo ostatnej stavby.
36. **Peniaze** sú platné tuzemské a cudzozemské bankovky, štátovky a mince.
37. **Písomnosti** sú písomné dokumenty, plány, obchodné knihy a podobná dokumentácia, kartotéky, výkresy a elektronické nosiče dát.
38. **Počítačový systém** je počítač, hardware, software, komunikačný systém, elektronické zariadenie (mobilný telefón, laptop, tablet, prenosný prístroj a pod.), server, cloud, mikrokontrolér a každý podobný systém, alebo akákoľvek konfigurácia uvedených systémov a zariadení, vrátane pridružených vstupov, výstupov, zariadení na uloženie dát, sieťového príslušenstva a záložného vybavenia.
39. **Poistenie Bankers Blanket Bond (BBB)** je poistenie bánk voči finančným škodám spôsobeným spreneverou, falšovaním a iným podvodným konaním ich zamestnancov a klientov, ako aj škodám na finančných prostriedkoch klientov krádežou, lúpežou a lúpežou počas prepravy.
40. **Poistený** je právnická alebo fyzická osoba, na majetok ktorej sa poistenie vzťahuje. Poistený a poistník môžu byť totožnou osobou.
41. **Poistná doba** je časový úsek, na ktorý sa dojednáva poistná zmluva. Jej uplynutím poistenie zanikne.
42. **Poistná udalosť** je náhodná škodová udalosť, ktorá nastala počas poistnej doby a z ktorej na základe VPP MPO-1, príslušných OPP, ZD a poistnej zmluvy vyplýva poisťovní povinnosť poskytnúť poistné plnenie. Poistnou udalosťou nie je, ak bola škoda spôsobená úmyselným konaním poistníka, poisteného alebo inej osoby z ich podnetu.
43. **Poistná zmluva** je písomný dokument vyhotovený podľa právnych predpisov, ktorý vymedzuje predmet a rozsah poistenia a špecifikuje podmienky platnosti poistenia. Uzavretím poistnej zmluvy je založený poistno-právny vzťah medzi poistníkom a poisťovňou.
44. **Poistné obdobie** je časový úsek poistnej doby, dohodnutý v poistnej zmluve, vymedzujúci obdobie, za ktoré je poistník povinný platiť bežné poistné.
45. **Poistné plnenie** je plnenie poisťovne z poistnej zmluvy v prípade poistnej udalosti.
46. **Poistné plnenie v časových cenách** je poistné plnenie zodpovedajúce:
- primeraným nákladom na znovunadobudnutie zničenej, odcudzenej alebo stratenej veci rovnakého alebo porovnateľného typu, druhu, kvality a parametrov alebo primeraným nákladom, ktoré je potrebné vynaložiť na výrobu veci rovnakého alebo porovnateľného typu, druhu, kvality a parametrov (pričom platí nižšia zo súm) v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, zníženým o sumu zodpovedajúcu stupňu opotrebenia alebo iného znehodnotenia veci z doby bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, a od takto vypočítaného plnenia sa odpočíta hodnota prípadných použiteľných zvyškov, najviac však do výšky poistnej sumy alebo limitu plnenia dohodnutom v poistnej zmluve pre túto vec, alebo
 - primeraným nákladom na znovuzriadenie (opravu) poškodenej veci v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, zníženým o sumu zodpovedajúcu stupňu opotrebenia alebo iného znehodnotenia veci z doby bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, a od takto vypočítaného plnenia sa odpočíta hodnota prípadných použiteľných zvyškov, pričom tieto primerané náklady nesmú prevýšiť primerané náklady podľa písm. a), najviac však do výšky poistnej sumy alebo limitu plnenia dohodnutom v poistnej zmluve pre túto vec.
47. **Poistné plnenie v nových cenách** je poistné plnenie zodpovedajúce:
- primeraným nákladom na znovunadobudnutie zničenej, odcudzenej alebo stratenej veci rovnakého alebo porovnateľného typu, druhu, kvality a parametrov alebo primeraným nákladom, ktoré je potrebné vynaložiť na výrobu veci rovnakého alebo porovnateľného typu, druhu, kvality a parametrov (pričom platí nižšia zo súm) v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, zníženým o hodnotu prípadných použiteľných zvyškov, najviac však do výšky poistnej sumy alebo limitu plnenia dohodnutom v poistnej zmluve pre túto vec, alebo
 - primeraným nákladom na znovuzriadenie (opravu) poškodenej veci v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, zní-

- ženým o hodnotu prípadných použiteľných zvyškov, pričom tieto primerané náklady nesmú prevýšiť primerané náklady podľa písm. a), najviac však do výšky poistnej sumy alebo limitu plnenia dohodnutom v poistnej zmluve pre túto vec.
48. **Poistník** je fyzická alebo právnická osoba, ktorá s poisťovňou uzavrela poistnú zmluvu a je povinná platiť poistné.
 49. **Poisťovnía** je KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, IČO: 31 595 545, registrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3345/B.
 50. **Poškodenie veci** je zmena stavu veci, ktorú objektívne je možné odstrániť opravou, pričom náklady na túto opravu neprevýšia sumu zodpovedajúcu nákladom na znovunadobudnutie rovnakej alebo porovnateľnej veci, alebo taká zmena stavu veci, ktorú objektívne opravou nie je možné odstrániť, avšak vec je možné naďalej používať na pôvodný účel.
 51. **Primerané náklady** sú náklady na znovuzriadenie (opravu) alebo znovunadobudnutie poistenej veci, ktoré sú obvyklé v čase a mieste vzniku poistnej udalosti. Súčasťou primeraných nákladov na opravu veci sú aj nevyhnutné náklady na jej dopravu na území Slovenskej republiky. Za primerané náklady sa nepovažujú príplatky za prácu nadčas, expresné príplatky, príplatky za letecké dodávky a pod.
 52. **Príslušenstvo budovy alebo ostatnej stavby** tvoria veci, ktoré sú určené k tomu, aby boli s budovou alebo ostatnou stavbou trvale užívané a sú spravidla vo vnútri alebo vonku budovy alebo ostatnej stavby odmontovateľne pripojené (napr. drevené obklady stien, antény, EZS, EPS, kamerový systém, slnečné a fotovoltaické kolektory a pod.). Za príslušenstvo budovy alebo ostatnej stavby sa nepovažujú inžinierske siete a ich prípojky mimo budovy alebo ostatnej stavby, komunikácie, spevnené plochy, studne, septiky a iné stavby či zariadenia mimo budovy alebo ostatnej stavby.
 53. **Riadne udržiavaný predmet poistenia** je taký, na ktorom sa vykonávajú prevádzkové a bezpečnostné skúšky, pravidelné obhliadky a revízie, opravy, čiže na ktorých sa odstraňujú vady a poruchy, zapríčinené bežnou prevádzkou a prirodzeným opotrebovaním.
 54. **Sadové úpravy** sú práce na odstránení poškodených alebo zničených rastlín alebo ich častí, odstránenie nánosov, úpravu pozemku v mieste poistenia, ktoré vznikli po poistnej udalosti v dôsledku poistených rizík dohodnutých v poistnej zmluve a zahŕňajú aj náklady na znovunadobudnutie a výsadbu nových rastlín a porastov. Predmetom poistenia nie sú plodiny týchto rastlín a lesné porasty.
 55. **Stavba** je stavebná konštrukcia postavená stavebnými prácami zo stavebných výrobkov, ktorá je pevne spojená so zemou alebo ktorej osadenie vyžaduje úpravu podkladu. Pevným spojením so zemou sa rozumie:
 - a) spojenie pevným základom,
 - b) upevnenie strojnými súčiastkami alebo zvarom o pevný základ v zemi alebo o inú stavbu,
 - c) ukotvenie pilótami alebo lanami s kotvou v zemi alebo na inej stavbe,
 - d) pripojenie na siete a zariadenia technického vybavenia územia,
 - e) umiestnenie pod zemou.
 56. **Stavby na vodných tokoch** sú napr. mosty, priepusty, hrádze, nádrže a ďalšie stavby, ktoré tvoria konštrukciu prietokového profilu toku alebo do tohto profilu zasahujú.
 57. **Stavebná súčasť budovy alebo ostatnej stavby** je vec, ktorá k budove alebo ostatnej stavbe podľa svojej povahy patrí a nemôže byť oddelená bez toho, aby sa budova, ostatná stavba alebo samotná stavebná súčasť tým neznehodnotila. Spravidla ide o veci, ktoré sú k budove alebo ostatnej stavbe pevne pripojené (napr. okná, dvere, priečky, obklady, inštalácie, podlahy, maľby stien, tapety).
 58. **Stavebné úpravy, poisťované ako samostatný predmet poistenia**, sú stavebné súčasti a príslušenstvo budovy zriadené poisteným na vlastné náklady v cudzej budove (priečky, sanita, nátery, maľovky, obklady, dlažby a pod.).
 59. **Strata veci** je stav, keď poistený nezávisle na svojej vôli stratil možnosť s vecou disponovať.
 60. **Sublimit plnenia** je limit plnenia dohodnutý pre konkrétny predmet poistenia a/alebo špecifický rozsah poistenia v rámci poistnej sumy alebo limitu plnenia, tzn. o prípadné plnenie z poistenia, na ktoré sa vzťahuje sublimit, sa zníži sublimit i poistná suma alebo limit plnenia platné v poistnom období, kedy nastala poistná udalosť.
 61. **Súbor vecí** sú všetky veci rovnakého alebo podobného charakteru alebo určené na rovnaký účel, ktoré sú ako súbor určené v poistnej zmluve. Veci, ktoré sa stali súčasťou tohto súboru po začiatku poistenia, vstupujú do poistenia. Veci, ktoré prestali byť súčasťou súboru po začiatku poistenia, prestávajú byť poistené okamihom vyradenia zo súboru.
 62. **Škoda** je poškodenie, zničenie, odcudzenie alebo strata veci.
 63. **Škoda spôsobená úmyselne** je škoda, ktorá bola spôsobená úmyselným konaním alebo úmyselným opomenutím, ak škodca vedel, že môže spôsobiť škodlivý následok a chcel ho spôsobiť, alebo vedel, že škodlivý následok môže spôsobiť, a pre prípad, že ho spôsobí, bol s tým uzrozmeneý.
 64. **Škoda spôsobená vedomou nedbanlivosťou** je škoda spôsobená konaním alebo opomenutím, o ktorom škodca vedel, že ním môže škodu spôsobiť, ale bez primeraných dôvodov sa spoliehal, že ju nespôsobí.
 65. **Škodová udalosť** je vznik škody na poistenej veci oznámený poisteným poisťovní.
 66. **Terorizmus** je použitie násillia alebo hrozby násillia proti osobám alebo majetku so zámerom vyvolať u obyvateľstva alebo časti obyvateľstva strach o život, zdravie a majetok, za účelom dosiahnutia politických zmien v krajine alebo ovplyvnenia, prípadne narušenia fungovania jej štátnych orgánov, a tým získania moci alebo dosiahnutia politických, sociálnych, etnických, ideologických alebo iných cieľov.
 67. **Veci zvláštnej hodnoty** sú:
 - a) veci umeleckej hodnoty: obrazy, grafické a sochárske diela, výrobky zo skla, keramiky a porcelánu, ručne viazané koberce, gobelíny a pod. Ide výhradne len o originálne alebo unikátne diela, ktorých predajná cena nie je daná iba výrobnými nákladmi, ale aj umeleckou kvalitou a autorom diela,
 - b) veci historickej hodnoty: predmety, ktorých hodnota je daná tým, že vec má vzťah k histórii alebo k historickým osobnostiam, že ich existencia sa viaže predovšetkým k pamiatke na historické udalosti alebo historické osobnosti,
 - c) starožitnosti: veci spravidla staršie ako 100 rokov, ktoré majú taktiež umeleckú hodnotu, prípadne charakter unikátu,
 - d) zbierky: zámerné a sústavné sústreďovanie a uchovávanie prípadne spracovávanie predmetov toho istého druhu v oblasti prírody a ľudskej činnosti väčšinou špecializované podľa určitých hľadísk ako typ, spracovanie, téma, časový, miestny a autorský pôvod v počte minimálne 3 kusy predmetov jedného druhu – zbierky voľného a úžitkového umenia, zbierky známkov, mincí, technických prístrojov a iných predmetov zberateľskej činnosti.
 68. **Všeobecná hodnota (trhová hodnota)** je výsledná objektivizovaná cena veci vypočítaná podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, vrátane dane z pridanej hodnoty, ktorá je odhadom jej najpravdepodobnejšej ceny v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, ktorú by mala vec dosiahnuť na trhu v podmienkach voľnej súťaže, pri poctivom predaji, keď kupujúci aj predávajúci budú konať s patričnou informovanosťou i opatrnosťou a s predpokladom, že cena nie je ovplyvnená neprímeranou pohnútkou.
 69. **Výber veci** je jedna alebo viac vybraných, vymenovaných a presne identifikovaných vecí v poistnej zmluve.
 70. **Výročný deň poistenia** je deň, ktorý sa svojim číselným označením dňa a mesiaca zhoduje s dňom začiatku poistenia. Ak začiatkom poistenia je 29.02., tak je výročným dňom v neprestupných rokoch deň 28.02.
 71. **Zásoby** sú suroviny, materiál, nedokončená výroba - polotovary vlastnej výroby (okrem nedokončenej stavebnej výroby), dokončené výrobky, palivo určené na výrobu a tovar, s ktorým poistený obchoduje.

Za zásoby sa nepovažujú ostatné huteľné veci, peniaze a ceniny, cennosti, cudzie veci prevzaté, cudzie veci prenajaté, veci zvláštnej hodnoty, písomné dokumenty, plány, obchodné knihy a podobná dokumentácia, kartotéky, výkresy, elektronické nosiče dát, vzorky, názorné modely, prototypy a nepredajné predmety na výstavy a majetok na otvorenom priestranstve.

72. **Zničené veci** je zmena stavu veci, kedy vec nie je možné ďalej používať na pôvodný účel, a zároveň nie je možné opravou prinavrátiť používanie veci na pôvodný účel. Za zničenú sa považuje aj vec, u ktorej by náklady na opravu presiahli sumu zodpovedajúcu nákladom na znovunadobudnutie rovnakej alebo porovnateľnej veci (totálna škoda).

73. **Znovunadobudnutie:**

- a) v prípade budovy a/alebo ostatných stavieb je znovunadobudnutie vybudovanie formou výstavby (nie kúpou), t. j. postavenie budovy a/alebo ostatných stavieb rovnakých parametrov a kvality, akú mala stavba bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, vrátane nevyhnutných nákladov na projektovú, inžiniersku činnosť a ostatných súvisiacich poplatkov,
- b) v prípade bytu, nebytového priestoru alebo náhrobného pomníka je znovunadobudnutie kúpa bytu, nebytového priestoru alebo náhrobného pomníka rovnakých parametrov a kvality, akú mal bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti v danej lokalite, alebo
- c) v prípade bytu, nebytového priestoru alebo náhrobného pomníka je znovunadobudnutie vybudovanie formou výstavby, t. j. postavenie bytu, nebytového priestoru alebo náhrobného pomníka rovnakých parametrov a kvality, akú mal byť, nebytový priestor alebo náhrobný pomník bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, vrátane nevyhnutných nákladov na projektovú, inžiniersku činnosť a ostatných súvisiacich poplatkov; znovunadobudnutie vybudovaním formou výstavby sa použije v prípade, ak je technicky realizovateľné a znovunadobudnutie kúpou nie je možné,
- d) v prípade huteľného majetku je znovunadobudnutie kúpa vecí rovnakého druhu, kvality, účelu použitia ako poistené veci, v hodnote akú mali poistené veci bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti v mieste poistenia.

74. **Znovuzriadenie** je opravenie poškodenej veci, resp. jej uvedenie do stavu, v akom bola bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti. Náklady na znovuzriadenie nesmú prevýšiť sumu zodpovedajúcu nákladom na znovunadobudnutie rovnakej alebo porovnateľnej veci.

75. **Zvýšenie poistného rizika** je zmena okolností a podmienok, ktoré majú vplyv na poistenú vec, pričom tieto zmeny zvyšujú pravdepodobnosť vzniku poistnej udalosti.

Článok 22

Sankčné obmedzenia

1. Bez ohľadu na akékoľvek iné podmienky dohodnuté podľa tejto zmluvy, poisťovňa nie je povinná poskytnúť akékoľvek plnenie alebo platbu ani poskytnúť službu alebo prospech žiadnej osobe v rozsahu, v akom by takéto plnenie, platba, služba, prospech a/alebo akýkoľvek obchod alebo činnosť tejto osoby porušila platné sankcie, obchodné, finančné embargá alebo ekonomické sankcie, zákony alebo nariadenia, ktoré sú priamo uplatniteľné na poisťovňu. Uplatniteľné sankcie sú najmä:
 - a) miestne sankcie v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky;

b) sankcie prijaté Európskou úniou;

c) sankcie prijaté Organizáciou Spojených národov (OSN);

d) sankcie prijaté Spojenými štátmi americkými (USA);

e) sankcie prijaté Spojeným kráľovstvom Veľkej Británie a Severného Írska a/alebo

f) akékoľvek ďalšie sankcie, ktoré sa vzťahujú na poisťovňu.

Článok 23

Záverečné ustanovenia

1. V prípade, ak poistený a poistník nie sú totožnou osobou, vzťahujú sa ustanovenia VPP MPO-1 týkajúce sa poisteného, primerane aj na poistníka. Povinnosťou poistníka je oboznámiť poisteného s poistnou zmluvou, s VPP MPO-1 a ďalšími podmienkami a dojednaniami platnými pre poistnú zmluvu.
2. Konaním alebo opomenutím poistníka alebo poisteného na účely poistenia podľa VPP MPO-1 sa rozumie aj konanie alebo opomenutie fyzických osôb a/alebo právnických osôb, ktoré poistník alebo poistený na základe pracovnoprávneho alebo iného zmluvného vzťahu na túto činnosť použil.
3. Poisťovňa spracúva osobné údaje poistníka/poisteného v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a ako aj naň nadväzujúcimi právnymi predpismi, najmä zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Poisťovňa poskytuje poistníkovi a poistenému pri podpise zmluvy informáciu o spracúvaní jeho osobných údajov podľa všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov, vrátane informácií o jeho právach. Informácie o spracúvaní osobných údajov je možné nájsť aj na webovej stránke poisťovne.
4. Ak sa VPP MPO-1 odvolávajú na všeobecne záväzné právne predpisy, rozumejú sa nimi právne predpisy platné a účinné v Slovenskej republike.
5. Všetky spory vyplývajúce z poistenia alebo vzniknuté v súvislosti s ním rieši, ak nedôjde k dohode účastníkov poistenia, príslušný súd v Slovenskej republike podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
6. Ak sa zmení alebo nahradí ustanovenie technickej normy alebo všeobecne záväzného právneho predpisu, na ktorý sa VPP MPO-1 odkazujú, nie je tým platnosť príslušného ustanovenia VPP MPO-1 dotknutá a v prípade pochybností sa má za to, že ide o odkaz na nové ustanovenie technickej normy alebo všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým bolo zmenené alebo nahradené pôvodné ustanovenie technickej normy alebo všeobecne záväzného právneho predpisu.
7. Zmluvné strany si môžu vzájomné práva a povinnosti upraviť v zmluve dohodou odchyľne od VPP MPO-1, ak to výslovne nie je zakázané.
8. Poistná zmluva, ktorej prílohu tvoria VPP MPO-1, sa v otázkach účinnosti, výkladu a vykonávania riadi právom Slovenskej republiky.
9. Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb (VPP MPO-1) boli schválené predstavenstvom spoločnosti KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group a nadobúdajú účinnosť dňom 01.06.2023.